

空き家管理業務を行う不動産業者リスト

|    | (1)会社概要            |          |                       |              |                                                                                  |                                                                                       | (2)空き家管理業務の種類   |       |       |           |                    |                                                | (3)料金(1回あたり)                                                                  |                        |                             |                                                | (4)対象エリア                              | (5)備考                                             |
|----|--------------------|----------|-----------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-------|-----------|--------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|
|    |                    |          |                       |              |                                                                                  |                                                                                       | 屋外業務            |       | 屋内業務  |           |                    | その他                                            |                                                                               |                        |                             |                                                |                                       |                                                   |
|    | 会社名                | 〒        | 所在地                   | 電話番号         | Eメールアドレス                                                                         | ホームページURL                                                                             | 郵便物確認           | 植木の確認 | 換気・通気 | 雨漏りチェック   | 簡易清掃               |                                                |                                                                               | 基本料金(円)                | 対象                          | オプション料金(円)                                     | 対象                                    | 市町村名                                              |
| 1  | ㈱ライフサポート           | 300-0812 | 土浦市下高津1-11-20         | 029-835-2611 | <a href="mailto:kuroda@life-spt.jp">kuroda@life-spt.jp</a>                       | <a href="http://www.life-spt.jp">http://www.life-spt.jp</a>                           | ○               | ○     | ○     | ○         | ○                  |                                                | 月2回8,000+税                                                                    | 左記(2)                  | 5,000+税～                    | 草刈り                                            | 土浦市、阿見町、かすみがうら市、牛久市                   | 草刈りについて、第1回目は現場確認を要します。草木で荒れている場合は追加料金が発生します。     |
| 2  | ㈱飯塚商事              | 300-0512 | 稲敷市椎塚字椎塚1708-11       | 029-834-5020 | <a href="mailto:iitsuka@i-shoji.net">iitsuka@i-shoji.net</a>                     | <a href="http://i-shoji.net/">http://i-shoji.net/</a>                                 | ○               | ○     | ○     | ○         | ○                  | 応相談                                            | 8,000+税～                                                                      |                        | 5,000+税～                    | 草刈処分、植木剪定、残置物処分など                              | 稲敷市、美浦村、河内町、牛久市、龍ヶ崎市など                | 千葉県成田市、神崎町など本店より車で30・40分以内なら可能。オプションについてはその他相談可能。 |
| 3  | 大川不動産              | 311-2423 | 潮来市日の出8-4-17-101      | 0299-95-8898 | <a href="mailto:realestate@ninus.ocn.ne.jp">realestate@ninus.ocn.ne.jp</a>       |                                                                                       | ○               | ○     | ○     | ○<br>(目視) | ○<br>(玄関口・はき出し窓付近) |                                                | 月2回5,000+税<br>(30分程度)                                                         |                        | 別途                          | 草刈等                                            | 潮来市                                   |                                                   |
| 4  | ㈱愛宕不動産             | 319-0202 | 笠間市下郷4506-8           | 0299-57-3577 | <a href="mailto:fudosan@nifty.com">fudosan@nifty.com</a>                         |                                                                                       | ○               | ○     | ○     | ○         | 別途オプション            |                                                | 1回5,000+税                                                                     | 左記(2)簡易清掃以外セット         | 清掃:1,100円/㎡<br>草刈:状態によって異なる | 除草剤・不用品の処分等要相談                                 | 笠間市                                   |                                                   |
| 5  | ㈱大成プラン             | 315-0001 | 石岡市石岡13462-21         | 0299-57-6777 | <a href="mailto:info@taisei-plan.co.jp">info@taisei-plan.co.jp</a>               | <a href="http://www.taisei-plan.co.jp">www.taisei-plan.co.jp</a>                      | ○               | ○     | ○     | ○         | ○                  | 通水・雨漏り確認・簡易除草・メンテナンス確認・災害時臨時巡回・看板設置・写真送付・報告書作成 | ①月3,000+税<br>②月7,000+税                                                        | ①外部巡回サービス<br>②内部巡回サービス | 別途見積り                       | 庭木の剪定・ハウスクリーニング・不用品の処分・シロアリ駆除・草刈り・リフォーム・解体・売却等 | 石岡市、笠間市、茨城町、小美玉市、かすみがうら市、土浦市、つくば市、桜川市 | (一社)空き屋管理士協会会員<br>会員番号:f3104051152                |
| 6  | 細田興産㈱              | 305-0022 | つくば市吉瀬954-5 SOHO 事務所内 | 029-853-1978 | <a href="mailto:info@hosodakoosan.co.jp">info@hosodakoosan.co.jp</a>             |                                                                                       | ○               | ○     | ○     | ○         | ○                  |                                                | ①月1回1時間 7,000(税込)<br>②月1回1時間 8,000(税込)                                        | ①アパート・マンション<br>②一戸建て   |                             |                                                | つくば市内                                 |                                                   |
| 7  | ㈱イサカホーム(日本空き家サポート) | 310-0852 | 水戸市笠原町682-13          | 0120-70-6770 |                                                                                  | <a href="http://www.isaka-home.co.jp">www.isaka-home.co.jp</a>                        | ○               | ○     | ○     | ○         | ○                  |                                                | ライトプラン(屋外業務)月1回5,000+税<br>スタンダードプラン(屋外・屋内)月1回10,000+税<br>スタンダードプラス月2回13,000+税 |                        | 無                           |                                                | 水戸市・笠間市・ひたちなか市・那珂市・茨城町                |                                                   |
| 8  | ㈱大成建設工業            | 316-0036 | 日立市鮎川町5-15-17         | 0294-36-4551 | <a href="mailto:r20c5xg0@yahoo.co.jp">r20c5xg0@yahoo.co.jp</a>                   |                                                                                       | ○               | ○     | ○     | ○         | ○                  | ○                                              | 8,000+税                                                                       |                        | 5,000+税                     |                                                | 北茨城市・高萩市・日立市・ひたちなか市・水戸市               |                                                   |
| 9  | 松本電工㈱              | 315-0001 | 石岡市石岡2523-7           | 0299-56-6011 | <a href="mailto:takahiro@matsumoto-denko.com">takahiro@matsumoto-denko.com</a>   | <a href="http://www.matsumoto-denko.com">www.matsumoto-denko.com</a>                  | ○               | ○     | ○     | ○         | ○                  |                                                | 5,000円+税                                                                      | 外部巡回                   | 5,000+税                     | 内部、外部巡回                                        | 小美玉市、石岡市、笠間市、水戸市、土浦市、かすみがうら市          |                                                   |
| 10 | ㈱暮らし情報館            | 310-0842 | 水戸市けやき台2-14-3         | 029-304-0807 | <a href="mailto:info@kurashi-iyouhoukan.co.jp">info@kurashi-iyouhoukan.co.jp</a> | <a href="http://www.kurashi-iyouhoukan.co.jp">http://www.kurashi-iyouhoukan.co.jp</a> | ○<br>(不要チラシ処分込) | ○     | ○     | ○         | ○                  | 除草・除草剤散布等追加項目は別途費用要                            | 一戸建:4,000+税～、分譲マンション:3,500+税～、空地:2,500+税～                                     |                        | 応相談                         |                                                | 水戸市・ひたちなか市・茨城町・・・他エリア相談可              |                                                   |

## 空き家管理業務を行う不動産業者リスト

|    | (1)会社概要    |          |                             |              |                                                                          |                                                                                                                 | (2)空き家管理業務の種類                  |   |       |       |             |                                      | (3)料金(1回あたり)                  |                           |               |                                      | (4)対象エリア                                                       | (5)備考                                                            |  |
|----|------------|----------|-----------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---|-------|-------|-------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--|
|    |            |          |                             |              |                                                                          |                                                                                                                 | 屋外業務                           |   | 屋内業務  |       |             |                                      |                               |                           |               |                                      |                                                                |                                                                  |  |
| 11 | ㈱イケダ管財     | 314-0146 | 神栖市平泉2414-4                 | 0299-93-3241 | <a href="mailto:ikedayuki@hell-o-ikeda.jp">ikedayuki@hell-o-ikeda.jp</a> |                                                                                                                 | ○                              | ○ | ○     | ○     | ○           | 通水確認                                 | 4,000+税                       | 屋外業務                      | 5,000円+税      | 屋内業務                                 | 鹿嶋市・神栖市・潮来市                                                    | 月1度の巡回・左記以外にも柔軟に対応します。                                           |  |
| 12 | ㈱安住        | 311-0105 | 那珂市菅谷2361-8                 | 029-353-0004 | <a href="mailto:info-naka@a-zumi.com">info-naka@a-zumi.com</a>           | <a href="http://www.a-zumi.com">www.a-zumi.com</a>                                                              | ○                              | ○ | ○     | ○     | ○           | ○                                    | 月10,800(税込)                   | 左記(2)＋白アリ調査               | 処分費用がかかるものは別途 |                                      | 水戸市・ひたちなか市・那珂市・東海村                                             |                                                                  |  |
| 13 | ジョースター不動産㈱ | 311-4153 | 水戸市河和田町3001-1               | 029-350-1312 | <a href="mailto:ioestar-estate@gol.com">ioestar-estate@gol.com</a>       | <a href="https://www.zenichi.net/m/ioestar/index.asp#page">https://www.zenichi.net/m/ioestar/index.asp#page</a> | ○                              | ○ | ○     | ○     | ○           | 報告書作成、庭のゴミ処理、近隣対策(クレーム等)、通水確認、室外簡易清掃 | 月5,000+税                      | 左記すべて                     | 別途お見積り        | 草刈り・立木剪定・ハウスクリーニング・家財廃棄処分・害虫駆除等      | 茨城県内                                                           |                                                                  |  |
| 14 | ㈱ネロ・デザイン   | 300-0332 | 稲敷郡阿見町中央4-8-19ウイングテナント中央102 | 029-888-6119 | <a href="mailto:info@nellodesign.net">info@nellodesign.net</a>           | <a href="http://www.nellodesign-iecoco.com/">http://www.nellodesign-iecoco.com/</a>                             | ○月1回<br>※郵便物の発送はオプション/1,500円+税 | ○ | ○     | ○     | ○           | オプション                                | 草取り、剪定、伐採、オプション               | 3,000+税                   | 左記オプション以外     | 3,000+税/1h                           | 左記その他業務他、修繕工事等                                                 | 阿見町・牛久市・土浦市・つくば市・取手市・守谷市・龍ヶ崎市                                    |  |
| 15 | ㈱ランディックス   | 314-0142 | 神栖市深芝南3-22-12               | 0299-95-6123 | <a href="mailto:landix@jf6.com-net.ne.jp">landix@jf6.com-net.ne.jp</a>   | <a href="http://www.landix.org">http://www.landix.org</a>                                                       | ○                              | ○ | ○     | ○     | ○           | ○                                    | 30分4,000+税<br>延長30ごとに+2,000+税 | 屋外業務、屋内業務                 | 金額要相談         | 草刈、除草剤散布等                            | 神栖市・鹿嶋市                                                        |                                                                  |  |
| 16 | 立体設計建設     | 311-4146 | 水戸市中丸町718-1                 | 029-210-1439 | <a href="mailto:littai@outlook.jp">littai@outlook.jp</a>                 | <a href="https://littai.jp">https://littai.jp</a>                                                               | ○                              | ○ | オプション | オプション | オプション       | ホームページ参照                             | 年12回プラン 3,000+税               | 外観点検(動画撮影)、郵便物整理、庭木点検、報告書 | 室内点検1,000+税～  | 換気・通水・内部点検(動画撮影)                     | 水戸市・城里町一部・茨城町一部・笠間市一部・その他相談可                                   | ホームページをご参照ください。休眠農地管理・山林管理致します。                                  |  |
| 17 | ミヤマ不動産     | 319-1225 | 日立市石名坂町2-50-1               | 0294-33-7046 | —                                                                        | —                                                                                                               | ○                              | ○ | ○     | ○     | ○           | 応相談                                  | 1回15,000+税<br>(交通費・点検工具費含む)   | 左記その他以外                   | 応相談           | 左記その他                                | 水戸市を含む県北全域                                                     | 点検後は報告いたします。<br>当方の基本料金＝敷地300㎡以内、居宅は2階建て120㎡まで。それ以上の面積は別途料金とします。 |  |
| 18 | 愛誠㈱        | 301-0853 | 龍ヶ崎市松ヶ丘2-24-7-103           | 0297-64-1630 | <a href="mailto:fujisaki.y@outlook.com">fujisaki.y@outlook.com</a>       | 作成中                                                                                                             | ○                              | ○ | ○     | ○     | 物件規模により要確認  | 報告書用写真撮影 ※通電通水有りの場合使用確認              | 1回4,950(税込)～                  | 左記屋外・内業務                  | 要望により都度見積もり   | 植木選定、除草、ハウスクリーニング、畳表替え、防蟻、修繕、リフォーム等々 | 龍ヶ崎及び近隣市町村(参考目安) 龍ヶ崎市たつのこ山より半径15km程度4,950円(税込)、～30km7,700円(税込) | 巡回後報告書作成後郵送またはメール・LINE送信。<br>空き家・空地活用などZoom打ち合わせも可能です。           |  |
| 19 | mame不動産㈱   | 300-1512 | 茨城県取手市藤代749-49              | 0297-97-9839 | <a href="mailto:info@mame-realestate.com">info@mame-realestate.com</a>   | <a href="https://www.mame-realestate.com">https://www.mame-realestate.com</a>                                   | ○<br>(郵送費別)                    | ○ | ○     |       | ○<br>(玄関回り) |                                      | 500円(税込み)/月1回                 | 左記屋外業務                    |               |                                      | 取手市・守谷市                                                        |                                                                  |  |