

Ⅲ 都市計画法の施行状況

Ⅲ－１ 開発許可（法第29条）施行状況

平成23年度処分別開発許可施行状況

			件数(件)		面積(ha)	
県	本 庁	調整区域	0	(0)	0.00	(0.00)
		非線引	0	(0)	0.00	(0.00)
		小計	0	(0)	0.00	(0.00)
	県央建築指導室	市街地	1	(0)	0.37	(0.00)
		調整区域	118	(109)	10.66	(5.18)
		非線引	0	(0)	0.00	(0.00)
	県北センター	小計	119	(109)	11.03	(5.18)
		非線引	4	(1)	2.13	(0.42)
		小計	0	(0)	0.00	(0.00)
	鹿行センター	小計	4	(1)	2.13	(0.42)
		市街地	3	(3)	0.66	(0.66)
		調整区域	13	(11)	0.96	(0.53)
	県南センター	非線引	1	(0)	1.39	(0.00)
		小計	17	(14)	3.01	(1.19)
		市街地	13	(10)	7.54	(5.00)
	県西センター	調整区域	82	(71)	4.47	(3.00)
		非線引	0	(0)	0.00	(0.00)
		小計	0	(0)	0.00	(0.00)
	計(県)	小計	95	(81)	12.01	(8.00)
		市街地	2	(0)	0.99	(0.00)
		調整区域	96	(78)	10.78	(4.10)
	特例市	非線引	2	(1)	1.21	(0.50)
		小計	100	(79)	12.98	(4.60)
		計(県)	335	(284)	41.16	(19.39)
市	水戸市	市街地	17	(13)	6.41	(4.38)
		調整区域	296	(276)	19.94	(16.86)
		小計	313	(289)	26.35	(21.24)
	つくば市	市街地	7	(6)	5.70	(5.34)
		調整区域	231	(199)	15.13	(9.37)
		小計	238	(205)	20.83	(14.71)
	日立市	小計	551	(494)	47.18	(35.95)
		市街地	4	(4)	3.36	(3.36)
		調整区域	16	(15)	0.68	(0.64)
	土浦市	非線引	0	(0)	0.00	(0.00)
		小計	20	(19)	4.04	(4.00)
		市街地	11	(10)	2.82	(2.65)
	古河市	調整区域	43	(35)	3.32	(1.56)
		非線引	54	(45)	6.14	(4.21)
		小計	8	(6)	2.33	(1.86)
	石岡市	調整区域	85	(72)	4.08	(2.97)
		非線引	93	(78)	6.41	(4.83)
		小計	3	(1)	0.65	(1.00)
	結城市	調整区域	18	(16)	1.23	(16.00)
		非線引	1	(0)	0.68	(0.00)
		小計	0	(0)	0.00	(0.00)
	龍ヶ崎市	調整区域	22	(17)	2.56	(17.00)
		非線引	3	(3)	0.66	(0.66)
		小計	39	(34)	2.43	(1.31)
常総市	調整区域	42	(37)	3.09	(1.97)	
	非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
	小計	10	(3)	3.00	(0.11)	
常陸太田市	調整区域	10	(3)	3.00	(0.11)	
	非線引	3	(2)	0.40	(2.00)	
	小計	40	(34)	4.27	(34.00)	
笠間市	調整区域	3	(0)	2.86	(0.00)	
	非線引	46	(36)	7.53	(36.00)	
	小計	0	(0)	0.00	(0.00)	
取手市	調整区域	19	(16)	1.70	(0.75)	
	非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
	小計	0	(0)	0.00	(0.00)	
牛久市	調整区域	19	(16)	1.70	(0.75)	
	非線引	4	(0)	3.43	(0.00)	
	小計	4	(0)	3.43	(0.00)	
ひたちなか市	調整区域	15	(13)	2.54	(2.26)	
	非線引	21	(16)	4.12	(0.83)	
	小計	36	(29)	6.66	(3.09)	
鹿嶋市	調整区域	7	(6)	2.00	(1.88)	
	非線引	31	(20)	4.83	(0.80)	
	小計	38	(26)	6.83	(2.68)	
守谷市	調整区域	12	(10)	4.07	(3.04)	
	非線引	105	(100)	4.72	(3.98)	
	小計	117	(110)	8.79	(7.02)	
那珂市	調整区域	9	(7)	3.23	(2.50)	
	非線引	76	(68)	4.93	(3.17)	
	小計	85	(75)	8.16	(5.67)	
筑西市	調整区域	10	(8)	1.58	(1.37)	
	非線引	39	(35)	1.55	(1.23)	
	小計	49	(43)	3.13	(2.60)	
坂東市	調整区域	1	(0)	0.43	(0.00)	
	非線引	62	(56)	3.68	(3.01)	
	小計	63	(56)	4.11	(3.01)	
神栖市	調整区域	3	(3)	1.07	(1.07)	
	非線引	81	(71)	6.41	(3.21)	
	小計	84	(74)	7.48	(4.28)	
鉾田市	調整区域	6	(5)	1.62	(1.52)	
	非線引	90	(80)	6.67	(3.23)	
	小計	96	(85)	8.29	(4.75)	
小美玉市	調整区域	9	(1)	5.72	(0.58)	
	非線引	179	(143)	11.40	(6.58)	
	小計	188	(144)	17.12	(7.16)	
合計	調整区域	4	(0)	3.22	(0.00)	
	非線引	4	(0)	3.22	(0.00)	
	小計	10	(2)	10.68	(0.87)	
合計	調整区域	10	(2)	10.68	(0.87)	
	非線引	1,080	(895)	122.37	(110.00)	
	小計	1,631	(1,389)	169.55	(145.95)	
合計	市街地	147	(111)	54.15	(41.13)	
	調整区域	1,790	(1,558)	130.96	(122.42)	
	非線引	29	(4)	25.60	(1.79)	
合計	調整区域	0	(0)	0.00	(0.00)	
	非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
	小計	1,966	(1,673)	210.71	(165.34)	

注) ()内は「主として住宅の建築の用に供する目的で行う開発行為」を内書

平成23年度 開発許可（法第29条）施行状況調べ

(面積単位：ha)

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 (特例市)	市街化区域	17	6.41	4	0.72	13	5.69	0	0.00	0	0.00
	調整区域	296	19.94	280	11.61	13	3.86	3	4.47	0	0.00
	計	313	26.35	284	12.33	26	9.55	3	4.47	0	0.00
ひたちなか市 (事務処理市)	市街化区域	12	4.07	0	0.00	12	4.07	0	0.00	0	0.00
	調整区域	105	4.72	104	4.29	1	0.43	0	0.00	0	0.00
	計	117	8.79	104	4.29	13	4.50	0	0.00	0	0.00
那珂市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.43	0	0.00	1	0.43	0	0.00	0	0.00
	調整区域	62	3.68	59	2.57	3	1.11	0	0.00	0	0.00
	計	63	4.11	59	2.57	4	1.54	0	0.00	0	0.00
茨城町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	32	1.41	32	1.41	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	32	1.41	32	1.41	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大洗町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	7	6.29	5	0.25	0	0.00	2	6.04	0	0.00
	計	7	6.29	5	0.25	0	0.00	2	6.04	0	0.00
東海村	市街化区域	1	0.37	0	0.00	1	0.37	0	0.00	0	0.00
	調整区域	79	2.96	79	2.96	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	80	3.33	79	2.96	1	0.37	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	31	11.28	4	0.72	27	10.56	0	0.00	0	0.00
	調整区域	581	39.00	559	23.09	17	5.40	5	10.51	0	0.00
	計	612	50.28	563	23.81	44	15.96	5	10.51	0	0.00
笠間市 (事務処理市)	—	4	3.43	0	0.00	3	1.84	1	1.59	0	0.00
小美玉市 (事務処理市)	—	10	10.68	0	0.00	8	4.48	2	6.20	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	14	14.11	0	0.00	11	6.32	3	7.79	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	31	11.28	4	0.72	27	10.56	0	0.00	0	0.00
	調整区域	581	39.00	559	23.09	17	5.40	5	10.51	0	0.00
	非線引	14	14.11	0	0.00	11	6.32	3	7.79	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	626	64.39	563	23.81	55	22.28	8	18.30	0	0.00

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日 立 市 (事務処理市)	市街化区域	4	3.36	0	0.00	2	0.78	2	2.58	0	0.00
	調整区域	16	0.68	16	0.68	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	20	4.04	16	0.68	2	0.78	2	2.58	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	19	1.70	17	0.80	2	0.90	0	0.00	0	0.00
	計	19	1.70	17	0.80	2	0.90	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	4	3.36	0	0.00	2	0.78	2	2.58	0	0.00
	調整区域	35	2.38	33	1.48	2	0.90	0	0.00	0	0.00
	計	39	5.74	33	1.48	4	1.68	2	2.58	0	0.00
高 萩 市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北 茨 城 市	—	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	2	1.29	0	0.00	2	1.29	0	0.00	0	0.00
大 子 町	—	1	0.53	0	0.00	1	0.53	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	4	2.13	0	0.00	4	2.13	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日 立 市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高 萩 市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北 茨 城 市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大 子 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合 計	市街化区域	4	3.36	0	0.00	2	0.78	2	2.58	0	0.00
	調整区域	35	2.38	33	1.48	2	0.90	0	0.00	0	0.00
	非線引	4	2.13	0	0.00	4	2.13	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	43	7.87	33	1.48	8	3.81	2	2.58	0	0.00

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	9	3.23	0	0.00	9	3.23	0	0.00	0	0.00
	調整区域	76	4.93	71	3.22	5	1.71	0	0.00	0	0.00
	計	85	8.16	71	3.22	14	4.94	0	0.00	0	0.00
潮来市	市街化区域	3	0.66	0	0.00	3	0.66	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	0.96	11	0.43	2	0.53	0	0.00	0	0.00
	計	16	1.62	11	0.43	5	1.19	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	9	5.72	0	0.00	7	3.15	2	2.57	0	0.00
	調整区域	179	11.40	160	7.37	19	4.03	0	0.00	0	0.00
	計	188	17.12	160	7.37	26	7.18	2	2.57	0	0.00
線引市計	市街化区域	21	9.61	0	0.00	19	7.04	2	2.57	0	0.00
	調整区域	268	17.29	242	11.02	26	6.27	0	0.00	0	0.00
	計	289	26.90	242	11.02	45	13.31	2	2.57	0	0.00
行方市	—	1	1.39	0	0.00	0	0.00	1	1.39	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	4	3.22	0	0.00	3	1.98	1	1.24	0	0.00
非線引市計	—	5	4.61	0	0.00	3	1.98	2	2.63	0	0.00
合計	市街化区域	21	9.61	0	0.00	19	7.04	2	2.57	0	0.00
	調整区域	268	17.29	242	11.02	26	6.27	0	0.00	0	0.00
	非線引	5	4.61	0	0.00	3	1.98	2	2.63	0	0.00
	計	294	31.51	242	11.02	48	15.29	4	5.20	0	0.00

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	11	2.82	0	0.00	11	2.82	0	0.00	0	0.00
	調整区域	43	3.32	0	0.00	43	3.32	0	0.00	0	0.00
	計	54	6.14	0	0.00	54	6.14	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.65	0	0.00	3	0.65	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	1.23	16	0.73	2	0.50	0	0.00	0	0.00
	計	21	1.88	16	0.73	5	1.15	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	10	3.00	7	0.46	2	1.02	1	1.52	0	0.00
	計	10	3.00	7	0.46	2	1.02	1	1.52	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	15	2.54	2	0.18	13	2.36	0	0.00	0	0.00
	調整区域	21	4.12	17	0.75	1	0.14	3	3.23	0	0.00
	計	36	6.66	19	0.93	14	2.50	3	3.23	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	7	2.00	0	0.00	7	2.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	31	4.83	25	1.10	5	1.74	1	1.99	0	0.00
	計	38	6.83	25	1.10	12	3.74	1	1.99	0	0.00
つくば市 (特例市)	市街化区域	7	5.70	0	0.00	4	1.67	3	4.04	0	0.00
	調整区域	231	15.13	213	9.33	18	5.80	0	0.00	0	0.00
	計	238	20.83	213	9.33	22	7.46	3	4.04	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	10	1.58	3	0.30	7	1.28	0	0.00	0	0.00
	調整区域	39	1.55	38	1.39	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	49	3.13	41	1.69	8	1.44	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	1	0.43	0	0.00	1	0.43	0	0.00	0	0.00
	調整区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	1	0.43	0	0.00	1	0.43	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	市街化区域	4	2.79	0	0.00	3	0.79	1	2.00	0	0.00
	調整区域	17	1.04	16	0.73	1	0.31	0	0.00	0	0.00
	計	21	3.83	16	0.73	4	1.10	1	2.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	3	0.39	1	0.10	2	0.29	0	0.00	0	0.00
	調整区域	38	1.78	37	1.62	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	41	2.17	38	1.72	3	0.45	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	10	0.35	10	0.35	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	10	0.35	10	0.35	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	5	3.93	0	0.00	3	1.45	2	2.48	0	0.00
	調整区域	16	0.73	16	0.73	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	21	4.66	16	0.73	3	1.45	2	2.48	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	1	0.57	0	0.00	1	0.57	0	0.00	0	0.00
	計	1	0.57	0	0.00	1	0.57	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	66	22.83	6	0.58	54	13.74	6	8.52	0	0.00
	調整区域	475	37.65	395	17.19	75	13.72	5	6.74	0	0.00
	計	541	60.48	401	17.77	129	27.45	11	15.26	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	1	0.68	0	0.00	1	0.68	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	1	0.68	0	0.00	1	0.68	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	66	22.83	6	0.58	54	13.74	6	8.52	0	0.00
	調整区域	475	37.65	395	17.19	75	13.72	5	6.74	0	0.00
	非線引	1	0.68	0	0.00	1	0.68	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	542	61.16	401	17.77	130	28.13	11	15.26	0	0.00

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	8	2.33	0	0.00	8	2.33	0	0.00	0	0.00
	調整区域	85	4.08	82	3.46	3	0.62	0	0.00	0	0.00
	計	93	6.41	82	3.46	11	2.95	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.66	0	0.00	3	0.66	0	0.00	0	0.00
	調整区域	39	2.43	38	1.62	1	0.81	0	0.00	0	0.00
	計	42	3.09	38	1.62	4	1.47	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.40	1	0.07	2	0.33	0	0.00	0	0.00
	調整区域	40	4.27	36	1.71	4	2.56	0	0.00	0	0.00
	計	43	4.67	37	1.78	6	2.89	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	3	1.07	0	0.00	3	1.07	0	0.00	0	0.00
	調整区域	81	6.41	76	3.64	5	2.77	0	0.00	0	0.00
	計	84	7.48	76	3.64	8	3.84	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.62	1	0.10	5	1.52	0	0.00	0	0.00
	調整区域	90	6.67	87	3.71	2	0.79	1	2.17	0	0.00
	計	96	8.29	88	3.81	7	2.31	1	2.17	0	0.00
桜川市	市街化区域	1	0.75	0	0.00	1	0.75	0	0.00	0	0.00
	調整区域	27	1.26	27	1.26	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	28	2.01	27	1.26	1	0.75	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	5.93	10	0.55	2	0.62	1	4.76	0	0.00
	計	13	5.93	10	0.55	2	0.62	1	4.76	0	0.00
五霞町	市街化区域	1	0.24	0	0.00	1	0.24	0	0.00	0	0.00
	調整区域	11	0.76	9	0.39	2	0.37	0	0.00	0	0.00
	計	12	1.00	9	0.39	3	0.61	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	45	2.83	42	2.11	3	0.72	0	0.00	0	0.00
	計	45	2.83	42	2.11	3	0.72	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	25	7.07	2	0.17	23	6.90	0	0.00	0	0.00
	調整区域	431	34.64	407	18.45	22	9.26	2	6.93	0	0.00
	計	456	41.71	409	18.62	45	16.16	2	6.93	0	0.00
下妻市	—	2	1.21	0	0.00	2	1.21	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	3	2.86	0	0.00	2	1.68	1	1.18	0	0.00
非線引市計	—	5	4.07	0	0.00	4	2.89	1	1.18	0	0.00
合計	市街化区域	25	7.07	2	0.17	23	6.90	0	0.00	0	0.00
	調整区域	431	34.64	407	18.45	22	9.26	2	6.93	0	0.00
	非線引	5	4.07	0	0.00	4	2.89	1	1.18	0	0.00
	計	461	45.78	409	18.62	49	19.05	3	8.11	0	0.00

平成23年度 開発許可（法第29条）施行状況調べ

（※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為）

（面積単位：ha）

県 央 建 築 指 導 室 管 内	件数	面積	面 積 規 模 別 内 訳								
			0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
水 戸 市 （ 特 例 市 ）	市街化区域	13	4.38	0	0.00	13	4.38	0	0.00	0	0.00
	調整区域	276	16.86	267	10.68	7	2.74	2	3.44	0	0.00
	計	289	21.24	267	10.68	20	7.12	2	3.44	0	0.00
ひたちなか市 （ 事 務 処 理 市 ）	市街化区域	10	3.04	0	0.00	10	3.04	0	0.00	0	0.00
	調整区域	100	3.98	100	3.98	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	110	7.02	100	3.98	10	3.04	0	0.00	0	0.00
那 珂 市 （ 事 務 処 理 市 ）	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	56	3.01	55	2.40	1	0.61	0	0.00	0	0.00
	計	56	3.01	55	2.40	1	0.61	0	0.00	0	0.00
茨 城 町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	1.25	28	1.25	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	28	1.25	28	1.25	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大 洗 町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	5	1.22	4	0.15	0	0.00	1	1.07	0	0.00
	計	5	1.22	4	0.15	0	0.00	1	1.07	0	0.00
東 海 村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	76	2.71	76	2.71	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	76	2.71	76	2.71	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	23	7.42	0	0.00	23	7.42	0	0.00	0	0.00
	調整区域	541	29.03	530	21.17	8	3.35	3	4.51	0	0.00
	計	564	36.45	530	21.17	31	10.77	3	4.51	0	0.00
笠 間 市 （ 事 務 処 理 市 ）	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
小 美 玉 市 （ 事 務 処 理 市 ）	—	2	0.87	0	0.00	2	0.87	0	0.00	0	0.00
城 里 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	2	0.87	0	0.00	2	0.87	0	0.00	0	0.00
城 里 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合 計	市街化区域	23	7.42	0	0.00	23	7.42	0	0.00	0	0.00
	調整区域	541	29.03	530	21.17	8	3.35	3	4.51	0	0.00
	非 線 引	2	0.87	0	0.00	2	0.87	0	0.00	0	0.00
	都 計 外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	566	37.32	530	21.17	33	11.64	3	4.51	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	4	3.36	0	0.00	2	0.78	2	2.58	0	0.00
	調整区域	15	0.64	15	0.64	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	19	4.00	15	0.64	2	0.78	2	2.58	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	16	0.75	16	0.75	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	16	0.75	16	0.75	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	4	3.36	0	0.00	2	0.78	2	2.58	0	0.00
	調整区域	31	1.39	31	1.39	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	35	4.75	31	1.39	2	0.78	2	2.58	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合 計	市街化区域	4	3.36	0	0.00	2	0.78	2	2.58	0	0.00
	調整区域	31	1.39	31	1.39	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	非線引	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	36	5.17	31	1.39	3	1.20	2	2.58	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	7	2.50	0	0.00	7	2.50	0	0.00	0	0.00
	調整区域	68	3.17	66	2.97	2	0.20	0	0.00	0	0.00
	計	75	7.67	66	2.97	9	2.70	0	0.00	0	0.00
潮来市	市街化区域	3	0.66	0	0.00	3	0.66	0	0.00	0	0.00
	調整区域	11	0.53	10	0.40	1	0.13	0	0.00	0	0.00
	計	14	1.19	10	0.40	4	0.79	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.58	0	0.00	1	0.58	0	0.00	0	0.00
	調整区域	143	6.58	141	6.34	2	0.24	0	0.00	0	0.00
	計	144	7.16	141	6.34	3	0.82	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	11	3.74	0	0.00	11	3.74	0	0.00	0	0.00
	調整区域	222	10.28	217	9.71	5	0.57	0	0.00	0	0.00
	計	233	14.02	217	9.71	16	4.31	0	0.00	0	0.00
行方市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
鉾田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	11	3.74	0	0.00	11	3.74	0	0.00	0	0.00
	調整区域	222	10.28	217	9.71	5	0.57	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	233	14.02	217	9.71	16	4.31	0	0.00	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	10	2.65	0	0.00	10	2.65	0	0.00	0	0.00
	調整区域	35	1.56	35	1.56	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	45	4.21	35	1.56	10	2.65	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.13	0	0.00	1	0.13	0	0.00	0	0.00
	調整区域	16	0.72	16	0.72	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	17	0.85	16	0.72	1	0.13	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.11	3	0.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.11	3	0.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	13	2.26	2	0.18	11	2.08	0	0.00	0	0.00
	調整区域	16	0.83	15	0.69	1	0.14	0	0.00	0	0.00
	計	29	3.09	17	0.87	12	2.22	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.88	0	0.00	6	1.88	0	0.00	0	0.00
	調整区域	20	0.80	20	0.80	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	26	2.68	20	0.80	6	1.88	0	0.00	0	0.00
つくば市 (特例市)	市街化区域	6	5.34	0	0.00	3	1.30	3	4.04	0	0.00
	調整区域	199	9.37	193	7.98	6	1.39	0	0.00	0	0.00
	計	205	14.71	193	7.98	9	2.69	3	4.04	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	8	1.37	2	0.20	6	1.17	0	0.00	0	0.00
	調整区域	35	1.23	35	1.23	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	43	2.60	37	1.43	6	1.17	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	市街化区域	2	0.68	0	0.00	2	0.68	0	0.00	0	0.00
	調整区域	15	0.69	15	0.69	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	17	1.37	15	0.69	2	0.68	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	3	0.39	1	0.10	2	0.29	0	0.00	0	0.00
	調整区域	32	1.27	31	1.11	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	35	1.66	32	1.21	3	0.45	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.32	9	0.32	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	9	0.32	9	0.32	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	5	3.93	0	0.00	3	1.45	2	2.48	0	0.00
	調整区域	15	0.72	15	0.72	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	20	4.65	15	0.72	3	1.45	2	2.48	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	54	18.63	5	0.48	44	11.63	5	6.52	0	0.00
	調整区域	395	17.62	387	15.93	8	1.69	0	0.00	0	0.00
	計	449	36.24	392	16.41	52	13.31	5	6.52	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	54	18.63	5	0.48	44	11.63	5	6.52	0	0.00
	調整区域	395	17.62	387	15.93	8	1.69	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	449	36.24	392	16.41	52	13.31	5	6.52	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.86	0	0.00	6	1.86	0	0.00	0	0.00
	調整区域	72	2.97	72	2.97	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	78	4.83	72	2.97	6	1.86	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.66	0	0.00	3	0.66	0	0.00	0	0.00
	調整区域	34	1.31	34	1.31	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	37	1.97	34	1.31	3	0.66	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.33	0	0.00	2	0.33	0	0.00	0	0.00
	調整区域	34	1.55	34	1.55	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	36	1.88	34	1.55	2	0.33	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	3	1.07	0	0.00	3	1.07	0	0.00	0	0.00
	調整区域	71	3.21	71	3.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	74	4.28	71	3.21	3	1.07	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.52	0	0.00	5	1.52	0	0.00	0	0.00
	調整区域	80	3.23	80	3.23	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	85	4.75	80	3.23	5	1.52	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	23	1.04	23	1.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	23	1.04	23	1.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.45	9	0.45	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	9	0.45	9	0.45	0	0.00	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.47	8	0.35	1	0.12	0	0.00	0	0.00
	計	9	0.47	8	0.35	1	0.12	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	37	2.14	35	1.64	2	0.50	0	0.00	0	0.00
	計	37	2.14	35	1.64	2	0.50	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	19	5.44	0	0.00	19	5.44	0	0.00	0	0.00
	調整区域	369	16.37	366	15.75	3	0.62	0	0.00	0	0.00
	計	388	21.81	366	15.75	22	6.06	0	0.00	0	0.00
下妻市	—	1	0.50	0	0.00	1	0.50	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	1	0.50	0	0.00	1	0.50	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	19	5.44	0	0.00	19	5.44	0	0.00	0	0.00
	調整区域	369	16.37	366	15.75	3	0.62	0	0.00	0	0.00
	非線引	1	0.50	0	0.00	1	0.50	0	0.00	0	0.00
	計	389	22.31	366	15.75	23	6.56	0	0.00	0	0.00