

Ⅲ 都市計画法の施行状況

Ⅲ－１ 近年の開発許可等の状況

年度	区分	開発許可（法第29条）		建築許可（法第43条）		計	
		件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)
24	市街化区域	179	148.40			179	148.40
	市街化調整区域	2,019	157.84	949	55.31	2,968	213.15
	その他の区域	26	23.99			26	23.99
	計	2,224	330.23	949	55.31	3,173	385.54
25	市街化区域	188	88.22			188	88.22
	市街化調整区域	2,211	177.09	1,028	47.13	3,239	224.22
	その他の区域	28	31.08			28	31.08
	計	2,427	296.39	1,028	47.13	3,455	343.52
26	市街化区域	188	83.41			188	83.41
	市街化調整区域	1,784	262.12	847	43.40	2,631	305.52
	その他の区域	24	19.44			24	19.44
	計	1,996	364.97	847	43.40	2,843	408.37
27	市街化区域	168	80.97			168	80.97
	市街化調整区域	1,826	169.41	863	45.60	2,689	215.01
	その他の区域	19	32.05			19	32.05
	計	2,013	282.43	863	45.60	2,876	328.03
28	市街化区域	192	86.30			192	86.30
	市街化調整区域	1,857	161.12	910	41.91	2,767	203.03
	その他の区域	22	17.85			22	17.85
	計	2,071	265.27	910	41.91	2,981	307.18

*特例市，事務処理市扱い分を含む。変更許可（法第35条の2）を除く。

Ⅲ-1-1 開発許可（法第29条）状況
平成28年度処分別開発許可状況

		件数(件)		面積(ha)			
県	本 庁	調整区域	1	(0)	7.45	(0.00)	
		非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)	
	県央建築指導室	小計	1	(0)	7.45	(0.00)	
		市街化	2	(2)	0.75	(0.75)	
		調整区域	48	(43)	2.54	(1.77)	
	県北センター	非線引	1	(0)	0.65	(0.00)	
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)	
		小計	51	(45)	3.94	(2.52)	
	鹿行センター	市街化	4	(2)	2.01	(1.13)	
		調整区域	0	(0)	0.00	(0.00)	
		小計	4	(2)	2.01	(1.13)	
	県南センター	市街化	0	(0)	0.00	(0.00)	
		調整区域	0	(0)	0.00	(0.00)	
		小計	14	(17)	9.30	(11.44)	
県西センター	非線引	93	(83)	8.28	(3.95)		
	都計外	1	(0)	0.38	(0.00)		
	小計	108	(100)	17.96	(15.39)		
計(県)	市街化	3	(3)	0.52	(0.52)		
	調整区域	83	(71)	7.93	(3.67)		
	小計	89	(74)	11.73	(4.19)		
施行時特例市	水戸市	市街化	264	(221)	44.06	(23.23)	
		調整区域	16	(13)	7.59	(5.93)	
		小計	297	(268)	26.86	(18.67)	
	つくば市	市街化	313	(281)	34.45	(24.60)	
		調整区域	17	(16)	20.71	(20.46)	
		小計	241	(208)	18.94	(9.89)	
	市	日立市	市街化	268	(224)	39.65	(30.35)
			調整区域	571	(505)	74.10	(54.95)
			小計	10	(7)	3.55	(2.61)
		土浦市	調整区域	13	(11)	0.89	(0.42)
			都計外	0	(0)	0.00	(0.00)
			小計	23	(18)	4.44	(3.03)
		古河市	市街化	6	(5)	1.98	(0.23)
			調整区域	56	(46)	5.87	(2.38)
			小計	62	(51)	7.85	(2.61)
石岡市		市街化	23	(0)	6.40	(0.00)	
		調整区域	81	(65)	9.12	(2.64)	
		小計	104	(65)	15.52	(2.64)	
結城市		市街化	6	(4)	3.39	(2.71)	
		調整区域	21	(18)	1.22	(0.79)	
		都計外	2	(0)	2.42	(0.00)	
龍ヶ崎市	小計	29	(22)	7.03	(3.50)		
	市街化	0	(0)	0.00	(0.00)		
	調整区域	33	(29)	4.37	(1.13)		
常総市	小計	33	(29)	4.37	(1.13)		
	市街化	0	(0)	0.00	(0.00)		
	調整区域	9	(7)	1.74	(0.27)		
常陸太田市	小計	9	(7)	1.74	(0.27)		
	市街化	3	(1)	1.07	(1.85)		
	調整区域	35	(29)	2.09	(1.19)		
笠間市	非線引	1	(0)	0.76	(0.00)		
	都計外	39	(30)	3.92	(3.04)		
	小計	0	(0)	0.00	(0.00)		
取手市	調整区域	30	(26)	1.57	(1.39)		
	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
	小計	0	(0)	0.00	(0.00)		
牛久市	非線引	30	(26)	1.57	(1.39)		
	都計外	5	(3)	2.66	(1.36)		
	小計	5	(3)	2.66	(1.36)		
ひたちなか市	市街化	21	(19)	4.16	(3.15)		
	調整区域	21	(16)	1.96	(0.71)		
	小計	42	(35)	6.12	(3.86)		
鹿嶋市	市街化	2	(2)	0.35	(0.35)		
	調整区域	22	(17)	8.55	(0.67)		
	小計	24	(19)	8.90	(1.02)		
潮来市	市街化	19	(16)	6.44	(5.23)		
	調整区域	92	(82)	4.15	(3.01)		
	小計	111	(98)	10.59	(8.24)		
守谷市	市街化	6	(5)	2.19	(1.35)		
	調整区域	77	(67)	3.83	(3.09)		
	小計	83	(72)	6.02	(4.44)		
那珂市	市街化	2	(0)	3.58	(0.00)		
	調整区域	10	(6)	0.93	(0.26)		
	小計	12	(6)	4.51	(0.26)		
筑西市	市街化	7	(6)	0.88	(0.78)		
	調整区域	54	(43)	3.05	(1.62)		
	小計	61	(49)	3.93	(2.40)		
坂東市	市街化	5	(3)	1.67	(0.86)		
	調整区域	84	(70)	6.01	(3.01)		
	小計	89	(73)	7.68	(3.87)		
かすみがうら市	市街化	5	(4)	1.01	(0.83)		
	調整区域	93	(81)	6.59	(4.34)		
	小計	98	(85)	7.60	(5.17)		
神栖市	市街化	7	(3)	2.67	(0.60)		
	調整区域	71	(65)	3.32	(2.84)		
	小計	78	(68)	5.99	(3.44)		
鉾田市	市街化	6	(4)	2.78	(2.15)		
	調整区域	18	(10)	3.57	(0.52)		
	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
小美玉市	小計	24	(14)	6.35	(2.67)		
	市街化	11	(7)	5.15	(3.31)		
	調整区域	207	(190)	17.34	(14.22)		
東海村	小計	218	(197)	22.49	(17.53)		
	非線引	1	(0)	2.85	(0.00)		
	都計外	1	(0)	2.85	(0.00)		
合計	非線引	3	(1)	1.87	(0.98)		
	都計外	3	(1)	1.87	(0.98)		
	小計	1	(1)	0.16	(0.16)		
計(事務処理市町村)	調整区域	67	(63)	2.95	(2.35)		
	都計外	68	(64)	3.11	(2.51)		
	小計	1,246	(1,032)	147.11	(75.36)		
計(市町村)	市街化	1,817	(1,537)	221.21	(130.31)		
	調整区域	192	(138)	86.30	(65.27)		
	小計	1,857	(1,614)	161.12	(84.80)		
合計	非線引	22	(6)	17.85	(3.47)		
	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
	小計	2,071	(1,758)	265.27	(153.54)		

注) () 内は「主として住宅の建設の用に供する目的で行う開発行為」を内書

平成28年度 開発許可（法第29条）状況

（面積単位：ha）

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 （施行時特例市）	市街化区域	16	7.59	0	0.00	15	6.59	1	1.00	0	0.00
	調整区域	297	26.86	270	11.65	23	7.87	4	7.34	0	0.00
	計	313	34.45	270	11.65	38	14.46	5	8.34	0	0.00
ひたちなか市 （事務処理市）	市街化区域	19	6.44	0	0.00	19	6.44	0	0.00	0	0.00
	調整区域	92	4.15	88	3.32	4	0.83	0	0.00	0	0.00
	計	111	10.59	88	3.32	23	7.27	0	0.00	0	0.00
那珂市 （事務処理市）	市街化区域	5	1.67	0	0.00	5	1.67	0	0.00	0	0.00
	調整区域	84	6.01	77	3.45	6	1.26	1	1.30	0	0.00
	計	89	7.68	77	3.45	11	2.93	1	1.30	0	0.00
茨城町	市街化区域	1	0.50	0	0.00	1	0.50	0	0.00	0	0.00
	調整区域	45	2.44	42	1.80	3	0.64	0	0.00	0	0.00
	計	46	2.94	42	1.80	4	1.14	0	0.00	0	0.00
大洗町	市街化区域	1	0.25	0	0.00	1	0.25	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.10	3	0.10	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	4	0.35	3	0.10	1	0.25	0	0.00	0	0.00
東海村 （事務処理村）	市街化区域	1	0.16	0	0.00	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	調整区域	67	2.95	65	2.49	2	0.46	0	0.00	0	0.00
	計	68	3.11	65	2.49	3	0.62	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	43	16.61	0	0.00	42	15.61	1	1.00	0	0.00
	調整区域	588	42.51	545	22.81	38	11.06	5	8.64	0	0.00
	計	631	59.12	545	22.81	80	26.67	6	9.64	0	0.00
笠間市 （事務処理市）	—	5	2.66	0	0.00	5	2.66	0	0.00	0	0.00
小美玉市 （事務処理市）	—	3	1.87	0	0.00	3	1.87	0	0.00	0	0.00
城里町	—	1	0.65	0	0.00	1	0.65	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	9	5.18	0	0.00	9	5.18	0	0.00	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	43	16.61	0	0.00	42	15.61	1	1.00	0	0.00
	調整区域	588	42.51	545	22.81	38	11.06	5	8.64	0	0.00
	非線引	9	5.18	0	0.00	9	5.18	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	640	64.30	545	22.81	89	31.85	6	9.64	0	0.00

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日 立 市 (事務処理市)	市街化区域	10	3.55	0	0.00	10	3.55	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	0.89	11	0.42	2	0.47	0	0.00	0	0.00
	計	23	4.44	11	0.42	12	4.02	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	30	1.57	29	1.46	1	0.11	0	0.00	0	0.00
	計	30	1.57	29	1.46	1	0.11	0	0.00	0	0.00
線 引 市 計	市街化区域	10	3.55	0	0.00	10	3.55	0	0.00	0	0.00
	調整区域	43	2.46	40	1.88	3	0.58	0	0.00	0	0.00
	計	53	6.01	40	1.88	13	4.13	0	0.00	0	0.00
高 萩 市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北 茨 城 市	—	2	0.88	0	0.00	2	0.88	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	2	1.13	0	0.00	2	1.13	0	0.00	0	0.00
大 子 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	4	2.01	0	0.00	4	2.01	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日 立 市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高 萩 市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北 茨 城 市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大 子 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合 計	市街化区域	10	3.55	0	0.00	10	3.55	0	0.00	0	0.00
	調整区域	43	2.46	40	1.88	3	0.58	0	0.00	0	0.00
	非線引	4	2.01	0	0.00	4	2.01	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	57	8.02	40	1.88	17	6.14	0	0.00	0	0.00	

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	6	2.19	0	0.00	6	2.19	0	0.00	0	0.00
	調整区域	77	3.83	76	3.59	1	0.24	0	0.00	0	0.00
	計	83	6.02	76	3.59	7	2.43	0	0.00	0	0.00
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	2	3.58	0	0.00	1	0.18	1	3.40	0	0.00
	調整区域	10	0.93	8	0.36	2	0.57	0	0.00	0	0.00
	計	12	4.51	8	0.36	3	0.75	1	3.40	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	11	5.15	0	0.00	10	3.43	1	1.72	0	0.00
	調整区域	207	17.34	175	8.19	31	8.14	1	1.01	0	0.00
	計	218	22.49	175	8.19	41	11.57	2	2.73	0	0.00
線引市計	市街化区域	19	10.92	0	0.00	17	5.80	2	5.12	0	0.00
	調整区域	294	22.10	259	12.14	34	8.95	1	1.01	0	0.00
	計	313	33.02	259	12.14	51	14.75	3	6.13	0	0.00
行方市	—	1	0.97	0	0.00	1	0.97	0	0.00	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	1	2.85	0	0.00	0	0.00	1	2.85	0	0.00
非線引市計	—	2	3.82	0	0.00	1	0.97	1	2.85	0	0.00
合計	市街化区域	19	10.92	0	0.00	17	5.80	2	5.12	0	0.00
	調整区域	294	22.10	259	12.14	34	8.95	1	1.01	0	0.00
	非線引	2	3.82	0	0.00	1	0.97	1	2.85	0	0.00
	計	315	36.84	259	12.14	52	15.72	4	8.98	0	0.00

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.98	0	0.00	6	1.98	0	0.00	0	0.00
	調整区域	56	5.87	48	2.17	7	2.43	1	1.27	0	0.00
	計	62	7.85	48	2.17	13	4.41	1	1.27	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	6	3.39	0	0.00	5	1.56	1	1.83	0	0.00
	調整区域	21	1.22	20	0.92	1	0.30	0	0.00	0	0.00
	計	27	4.61	20	0.92	6	1.86	1	1.83	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	1.74	8	0.32	0	0.00	1	1.42	0	0.00
	計	9	1.74	8	0.32	0	0.00	1	1.42	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	21	4.16	6	0.49	15	3.67	0	0.00	0	0.00
	調整区域	21	1.96	19	0.83	2	1.13	0	0.00	0	0.00
	計	42	6.12	25	1.32	17	4.80	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.35	0	0.00	2	0.35	0	0.00	0	0.00
	調整区域	22	8.55	19	0.84	1	0.79	2	6.92	0	0.00
	計	24	8.90	19	0.84	3	1.14	2	6.92	0	0.00
つくば市 (施行時特例市)	市街化区域	17	20.71	0	0.00	12	6.21	5	14.50	0	0.00
	調整区域	241	18.94	216	9.47	23	6.58	2	2.89	0	0.00
	計	258	39.65	216	9.47	35	12.79	7	17.39	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	7	0.88	4	0.34	3	0.54	0	0.00	0	0.00
	調整区域	54	3.05	50	2.04	4	1.01	0	0.00	0	0.00
	計	61	3.93	54	2.38	7	1.55	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	1	0.16	0	0.00	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	0.96	11	0.50	2	0.46	0	0.00	0	0.00
	計	14	1.12	11	0.50	3	0.62	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	市街化区域	6	2.78	0	0.00	6	2.78	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	3.57	14	0.78	4	2.79	0	0.00	0	0.00
	計	24	6.35	14	0.78	10	5.57	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	6	4.04	1	0.01	3	1.66	2	2.37	0	0.00
	調整区域	50	4.24	43	1.88	6	1.26	1	1.10	0	0.00
	計	56	8.28	44	1.89	9	2.92	3	3.47	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	10	1.67	8	0.32	1	0.17	1	1.18	0	0.00
	計	10	1.67	8	0.32	1	0.17	1	1.18	0	0.00
阿見町	市街化区域	7	5.10	0	0.00	6	2.90	1	2.20	0	0.00
	調整区域	16	8.52	13	0.57	2	0.50	0	0.00	1	7.45
	計	23	13.62	13	0.57	8	3.40	1	2.20	1	7.45
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	5	0.34	4	0.20	1	0.14	0	0.00	0	0.00
	計	5	0.34	4	0.20	1	0.14	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	79	43.55	11	0.84	59	21.81	9	20.90	0	0.00
	調整区域	536	60.63	473	20.84	54	17.56	8	14.78	1	7.45
	計	615	104.18	484	21.68	113	39.37	17	35.68	1	7.45
石岡市 (事務処理市)	—	2	2.42	0	0.00	1	0.96	1	1.46	0	0.00
稲敷市	—	1	0.38	0	0.00	1	0.38	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	3	2.80	0	0.00	2	1.34	1	1.46	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	79	43.55	11	0.84	59	21.81	9	20.90	0	0.00
	調整区域	536	60.63	473	20.84	54	17.56	8	14.78	1	7.45
	非線引	3	2.80	0	0.00	2	1.34	1	1.46	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	618	106.98	484	21.68	115	40.71	18	37.14	1	7.45	

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	23	6.40	0	0.00	23	6.40	0	0.00	0	0.00
	調整区域	81	9.12	74	3.23	5	1.63	2	4.26	0	0.00
	計	104	15.52	74	3.23	28	8.03	2	4.26	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	33	4.37	31	1.30	1	0.22	1	2.85	0	0.00
	計	33	4.37	31	1.30	1	0.22	1	2.85	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	3	1.07	0	0.00	3	1.07	0	0.00	0	0.00
	調整区域	35	2.09	34	1.59	1	0.50	0	0.00	0	0.00
	計	38	3.16	34	1.59	4	1.57	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.01	0	0.00	5	1.01	0	0.00	0	0.00
	調整区域	93	6.59	87	4.18	6	2.41	0	0.00	0	0.00
	計	98	7.60	87	4.18	11	3.42	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	7	2.67	0	0.00	7	2.67	0	0.00	0	0.00
	調整区域	71	3.32	71	3.32	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	78	5.99	71	3.32	7	2.67	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	4.19	26	1.15	1	0.56	1	2.48	0	0.00
	計	28	4.19	26	1.15	1	0.56	1	2.48	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	21	1.18	20	0.93	1	0.25	0	0.00	0	0.00
	計	21	1.18	20	0.93	1	0.25	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.08	3	0.08	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.08	3	0.08	0	0.00	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	3	0.52	2	0.17	1	0.35	0	0.00	0	0.00
	調整区域	31	2.48	25	1.15	6	1.33	0	0.00	0	0.00
	計	34	3.00	27	1.32	7	1.68	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	41	11.67	2	0.17	39	11.50	0	0.00	0	0.00
	調整区域	396	33.42	371	16.93	21	6.90	4	9.59	0	0.00
	計	437	45.09	373	17.10	60	18.40	4	9.59	0	0.00
下妻市	—	3	3.28	0	0.00	2	1.22	1	2.06	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	1	0.76	0	0.00	1	0.76	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	4	4.04	0	0.00	3	1.98	1	2.06	0	0.00
合計	市街化区域	41	11.67	2	0.17	39	11.50	0	0.00	0	0.00
	調整区域	396	33.42	371	16.93	21	6.90	4	9.59	0	0.00
	非線引	4	4.04	0	0.00	3	1.98	1	2.06	0	0.00
	計	441	49.13	373	17.10	63	20.38	5	11.65	0	0.00

平成28年度 開発許可（法第29条）状況

（※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為）

（面積単位：ha）

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 （施行時特例市）	市街化区域	13	5.93	0	0.00	12	4.93	1	1.00	0	0.00
	調整区域	268	18.67	256	10.56	10	3.28	2	4.83	0	0.00
	計	281	24.60	256	10.56	22	8.21	3	5.83	0	0.00
ひたちなか市 （事務処理市）	市街化区域	16	5.23	0	0.00	16	5.23	0	0.00	0	0.00
	調整区域	82	3.01	0	0.00	82	3.01	0	0.00	0	0.00
	計	98	8.24	0	0.00	98	8.24	0	0.00	0	0.00
那珂市 （事務処理市）	市街化区域	3	0.86	3	0.86	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	70	3.01	70	3.01	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	73	3.87	73	3.87	0	0.00	0	0.00	0	0.00
茨城町	市街化区域	1	0.50	0	0.00	1	0.50	0	0.00	0	0.00
	調整区域	40	1.67	40	1.67	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	41	2.17	40	1.67	1	0.50	0	0.00	0	0.00
大洗町	市街化区域	1	0.25	0	0.00	1	0.25	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.10	3	0.10	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	4	0.35	3	0.10	1	0.25	0	0.00	0	0.00
東海村 （事務処理村）	市街化区域	1	0.16	0	0.00	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	調整区域	63	2.35	63	2.35	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	64	2.51	63	2.35	1	0.16	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	35	12.93	3	0.86	31	11.07	1	1.00	0	0.00
	調整区域	526	28.81	432	17.69	92	6.29	2	4.83	0	0.00
	計	561	41.74	435	18.55	123	17.36	3	5.83	0	0.00
笠間市 （事務処理市）	—	3	1.36	0	0.00	3	1.36	0	0.00	0	0.00
小美玉市 （事務処理市）	—	1	0.98	0	0.00	1	0.98	0	0.00	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	4	2.34	0	0.00	4	2.34	0	0.00	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	35	12.93	3	0.86	31	11.07	1	1.00	0	0.00
	調整区域	526	28.81	432	17.69	92	6.29	2	4.83	0	0.00
	非線引	4	2.34	0	0.00	4	2.34	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	565	44.08	435	18.55	127	19.70	3	5.83	0	0.00	

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	7	2.61	0	0.00	7	2.61	0	0.00	0	0.00
	調整区域	11	0.42	11	0.42	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	18	3.03	11	0.42	7	2.61	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	26	1.39	25	1.28	1	0.11	0	0.00	0	0.00
	計	26	1.39	25	1.28	1	0.11	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	7	2.61	0	0.00	7	2.61	0	0.00	0	0.00
	調整区域	37	1.81	36	1.70	1	0.11	0	0.00	0	0.00
	計	44	4.42	36	1.70	8	2.72	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	2	1.13	0	0.00	2	1.13	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	2	1.13	0	0.00	2	1.13	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	7	2.61	0	0.00	7	2.61	0	0.00	0	0.00
	調整区域	37	1.81	36	1.70	1	0.11	0	0.00	0	0.00
	非線引	2	1.13	0	0.00	2	1.13	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	46	5.55	36	1.70	10	3.85	0	0.00	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.35	0	0.00	5	1.35	0	0.00	0	0.00
	調整区域	67	3.09	66	2.85	1	0.24	0	0.00	0	0.00
	計	72	4.44	66	2.85	6	1.59	0	0.00	0	0.00
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	6	0.26	6	0.26	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	6	0.26	6	0.26	0	0.00	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	7	3.31	0	0.00	6	1.59	1	1.72	0	0.00
	調整区域	190	14.22	165	7.46	24	5.75	1	1.01	0	0.00
	計	197	17.53	165	7.46	30	7.34	2	2.73	0	0.00
線引市計	市街化区域	12	4.66	0	0.00	11	2.94	1	1.72	0	0.00
	調整区域	263	17.57	237	10.57	25	5.99	1	1.01	0	0.00
	計	275	22.23	237	10.57	36	8.93	2	2.73	0	0.00
行方市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	12	4.66	0	0.00	11	2.94	1	1.72	0	0.00
	調整区域	263	17.57	237	10.57	25	5.99	1	1.01	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	275	22.23	237	10.57	36	8.93	2	2.73	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	5	0.23	0	0.00	5	0.23	0	0.00	0	0.00
	調整区域	46	2.38	44	1.95	2	0.43	0	0.00	0	0.00
	計	51	2.61	44	1.95	7	0.66	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	4	2.71	0	0.00	3	0.88	1	1.83	0	0.00
	調整区域	18	0.79	18	0.79	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	22	3.50	18	0.79	3	0.88	1	1.83	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	7	0.27	7	0.27	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	7	0.27	7	0.27	0	0.00	0	0.00	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	19	3.15	6	0.49	13	2.66	0	0.00	0	0.00
	調整区域	16	0.71	16	0.71	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	35	3.86	22	1.20	13	2.66	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.35	0	0.00	2	0.35	0	0.00	0	0.00
	調整区域	17	0.67	0	0.00	17	0.67	0	0.00	0	0.00
	計	19	1.02	0	0.00	19	1.02	0	0.00	0	0.00
つくば市 (施行時特例市)	市街化区域	16	20.46	0	0.00	11	5.96	5	14.50	0	0.00
	調整区域	208	9.89	201	8.54	7	1.35	0	0.00	0	0.00
	計	224	30.35	201	8.54	18	7.31	5	14.50	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	6	0.78	3	0.24	3	0.54	0	0.00	0	0.00
	調整区域	43	1.62	43	1.62	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	49	2.40	46	1.86	3	0.54	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	1	0.16	0	0.00	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	調整区域	10	0.40	10	0.40	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	11	0.56	10	0.40	1	0.16	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	市街化区域	4	2.15	0	0.00	4	2.15	0	0.00	0	0.00
	調整区域	10	0.52	10	0.52	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	14	2.67	10	0.52	4	2.15	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	5	4.03	0	0.00	3	1.66	2	2.37	0	0.00
	調整区域	42	2.21	39	1.58	3	0.63	0	0.00	0	0.00
	計	47	6.24	39	1.58	6	2.29	2	2.37	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	8	0.32	8	0.32	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	8	0.32	8	0.32	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	7	5.10	0	0.00	6	2.90	1	2.20	0	0.00
	調整区域	11	0.44	11	0.44	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	18	5.54	11	0.44	6	2.90	1	2.20	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	2	0.06	2	0.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	2	0.06	2	0.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	69	39.12	9	0.73	51	17.49	9	20.90	0	0.00
	調整区域	438	20.28	409	17.20	29	3.08	0	0.00	0	0.00
	計	507	59.40	418	17.93	80	20.57	9	20.90	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	69	39.12	9	0.73	51	17.49	9	20.90	0	0.00
	調整区域	438	20.28	409	17.20	29	3.08	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	507	59.40	418	17.93	80	20.57	9	20.90	0	0.00	

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	65	2.64	65	2.64	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	65	2.64	65	2.64	0	0.00	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	29	1.13	29	1.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	29	1.13	29	1.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	1	1.85	0	0.00	1	1.85	0	0.00	0	0.00
	調整区域	29	1.19	29	1.19	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	30	3.04	29	1.19	1	1.85	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	4	0.83	0	0.00	4	0.83	0	0.00	0	0.00
	調整区域	81	4.34	79	3.71	2	0.63	0	0.00	0	0.00
	計	85	5.17	79	3.71	6	1.46	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.60	0	0.00	3	0.60	0	0.00	0	0.00
	調整区域	65	2.84	65	2.84	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	68	3.44	65	2.84	3	0.60	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	24	1.03	24	1.03	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	24	1.03	24	1.03	0	0.00	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	19	0.83	19	0.83	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	19	0.83	19	0.83	0	0.00	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.08	3	0.08	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.08	3	0.08	0	0.00	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	3	0.52	2	0.17	1	0.35	0	0.00	0	0.00
	調整区域	25	1.73	21	0.92	4	0.81	0	0.00	0	0.00
	計	28	2.25	23	1.09	5	1.16	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	11	3.80	2	0.17	9	3.63	0	0.00	0	0.00
	調整区域	340	15.81	334	14.37	6	1.44	0	0.00	0	0.00
	計	351	19.61	336	14.54	15	5.07	0	0.00	0	0.00
下妻市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	11	3.80	2	0.17	9	3.63	0	0.00	0	0.00
	調整区域	340	15.81	334	14.37	6	1.44	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	351	19.61	336	14.54	15	5.07	0	0.00	0	0.00

Ⅲ-1-2 開発許可(法第29条)状況(法第34条該当号別)

平成28年度

(面積単位：ha)

区域区分名	34条該当号 市町村名	合計		34-1		-2		-4		-6		-7		-8		-9			
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
		近郊	龍ヶ崎市	9	1.74	1	0.05												
近郊	牛久市	22	8.55																
	利根町	5	0.34	3	0.27														
近郊	小計	36	10.63	4	0.32														
	水海道	常総市	35	2.09	1	0.10													
近郊	つくばみらい	つくばみらい市	50	4.24	1	0.24			1	0.08									
	整備	取手	取手市	21	1.96	2	0.05			1	0.25								
取手		守谷市	54	3.05	9	0.88			1	0.39							1	0.16	
		小計	75	5.01	11	0.93			2	0.64							1	0.16	
地帯	岩井・境	坂東市	71	3.32															
		五霞町	3	0.08															
		境町	31	2.48	4	0.48													
	小計	105	5.88	4	0.48														
計		301	27.85	21	2.07			3	0.72							1	0.16		
その他	水戸・勝田	水戸市	297	26.86	12	3.44			1	0.53							3	0.54	
		ひたちなか市	92	4.15	10	1.14													
		那珂市	84	6.01	12	1.66													
		茨城町	45	2.44	4	0.74			1	0.03									
		大洗町	3	0.10															
		東海村	67	2.94	2	0.36			1	0.05							1	0.18	
	小計	588	42.50	40	7.34			3	0.61							4	0.72		
線引	日立	日立市	13	0.89	1	0.19													
		常陸太田市	30	1.57	1	0.05													
		小計	43	2.46	2	0.24													
市	土浦・阿見	土浦市	56	5.87	4	0.82													
		かすみがうら市	18	3.57	3	0.36											1	0.74	
		阿見町	16	8.52	4	0.62													
	小計	90	17.96	11	1.80											1	0.74		
市	古河	古河市	81	9.12	11	1.24			1	0.10									
	石岡	石岡市	21	1.22	3	0.42													
市	鹿島臨海	鹿嶋市	77	3.83	6	0.47													
		神栖市	207	17.34	6	0.76			1	1.00									
		小計	284	21.17	12	1.23			1	1.00									
市	潮来	潮来市	10	0.93	2	0.41			1	0.21									
	研究学園	つくば市	241	18.94	23	3.48										2	0.66		
区	下館・結城	結城市	33	4.37	3	0.39													
		筑西市	93	6.59	6	0.73													
		桜川市	28	4.19	1	0.02													
		小計	154	15.15	10	1.14													
域	八千代	八千代町	21	1.18					1	0.25									
		稲敷東部台	稲敷市	13	0.96	2	0.46												
			美浦村	10	1.67	1	0.17												
			小計	23	2.63	3	0.63												
計		1,556	133.26	117	17.93			7	2.17							7	2.12		
合計		1,857	161.11	138	20.00			10	2.89							8	2.28		

(面積単位：ha)

区 域 区分名	34条該当号 市町村名	-10		-11		-12				-13		-14		第一種特定 工作物		第二種特定 工作物		
		件数	面積	件数	面積	区域指定		区域指定以外		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
						件数	面積	件数	面積									
近 郊 整 備 地 帯	竜ヶ崎 ・ 牛久	龍ヶ崎市						6	0.22			2	1.47					
		牛久市						17	0.66			5	7.89					
		利根町						2	0.07									
		小計						25	0.95			7	9.36					
	水海道	常総市			1	0.08	7	0.31	22	0.85			4	0.75				
		つくば みらい			25	1.03	9	0.98	10	0.37			4	1.54				
	取手	取手市			9	0.45	2	0.09	6	0.24			1	0.88				
		守谷市							43	1.62								
		小計			9	0.45	2	0.09	49	1.86			1	0.88				
	岩井 ・ 境	坂東市			5	0.16	15	0.83	47	1.93			4	0.40				
		五霞町							3	0.08								
		境町			13	1.37			14	0.63								
		小計			18	1.53	15	0.83	64	2.64			4	0.40				
	計			53	3.09	33	2.21	170	6.67			20	12.93					
そ の 他 の 線 引 都 市 計 画 区 域	水戸 ・ 勝田	水戸市			183	15.65						98	6.70					
		ひたちなか市							82	3.01								
		那珂市							70	3.01			2	1.34				
		茨城町			11	0.49	5	0.28	24	0.90								
		大洗町							3	0.10								
		東海村							63	2.35								
		小計			194	16.14	5	0.28	242	9.37			100	8.04				
	日立	日立市			1	0.06			10	0.36			1	0.28				
		常陸太田市			9	0.55	8	0.44	12	0.53								
		小計			10	0.61	8	0.44	22	0.89			1	0.28				
	土浦 ・ 阿見	土浦市			36	2.10			12	0.38			4	2.57				
		かすみがうら市			2	0.08	3	0.24	7	0.33			2	1.82				
		阿見町							11	0.45			1	7.45				
		小計			38	2.18	3	0.24	30	1.16			7	11.84				
	古河	古河市							65	2.64			4	5.14				
		石岡			8	0.40			10	0.40								
	鹿島臨海	鹿嶋市	6	0.21	16	1.04	24	1.11	25	1.00								
		神栖市			158	13.53			40	1.56			2	0.49				
		小計	6	0.21	174	14.57	24	1.11	65	2.56			2	0.49				
潮来	潮来市			3	0.12			4	0.19									
研究学園	つくば市			78	4.58	23	1.08	108	4.26			6	3.34			1	1.54	
下館 ・ 結城	結城市							29	1.13			1	2.85					
	筑西市			30	2.05	16	0.79	37	1.61			4	1.41					
	桜川市			2	0.12	5	0.27	18	0.74			2	3.04					
	小計			32	2.17	21	1.06	84	3.48			7	7.30					
八千代	八千代町							19	0.83			1	0.10					
	稲敷 東部台							10	0.40			1	0.10					
美浦村	美浦村	1	1.18					8	0.32									
	小計	1	1.18					18	0.72			1	0.10					
計			7	1.39	537	40.77	84	4.21	667	26.50			129	36.63			1	1.54
合計			7	1.39	590	43.86	117	6.42	837	33.17			149	49.56			1	1.54

Ⅲ-1-3 建設許可(法第43条)状況(法第34条(令第36条)該当号別)

平成28年度

区域区分名	34条該当号 市町村名	合計		34-1		-2		-4		-6		-7		-8		
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
近郊 整備 用地 帯	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市	11	4,356	1	497										
		牛久市	35	13,323	1	2,534										
		利根町	3	1,629												
		小計	49	19,308	2	3,031										
	水海道	常総市	27	16,165												
		つくばみらい	つくばみらい市	31	16,567	2	1,550									
	取手	取手市	12	8,763	1	3,944										
		守谷市	25	7,412												
		小計	37	16,175	1	3,944										
	岩井・境	坂東市	36	20,851												
五霞町		8	3,510													
境町		23	11,098													
小計		67	35,459													
計		211	103,674	5	8,525											
その他 の 線 引 都 市 計 画 区 域	水戸・勝田	水戸市	70	31,205	2	619										
		ひたちなか市	45	18,362	1	646										
		那珂市	33	16,098	3	4,088										
		茨城町	26	11,754												
		大洗町	3	1,459												
		小計	196	86,248	8	6,952										
	日立	日立市	4	1,594												
		常陸太田市	7	3,045												
	小計	11	4,639													
	土浦・阿見	土浦市	39	17,530												
かすみがうら市		9	6,575													
小計		70	33,106	1	496											
古河	古河市	50	20,577	3	1,435											
	石岡	石岡市	20	9,275												
鹿島臨海	鹿嶋市	35	12,432													
	神栖市	34	15,182													
	小計	69	27,614													
潮来	潮来市	9	4,344	1	2,032											
	研究学園	つくば市	97	42,004	5	1,984			1	330						
下館・結城	結城市	40	17,686	1	494											
	筑西市	71	34,024	3	1,673											
	桜川市	28	12,425													
	小計	139	64,135	4	2,167											
八千代	八千代町	11	8,841	1	4,765											
	稲敷市	18	11,414	1	167											
	美浦村	9	3,045													
	小計	27	14,459	1	167											
計		699	315,242	24	19,998			1	330							
合計		910	418,916	29	28,523			1	330							

※令36条1項3号イ → (34-1~10)

※令36条1項3号ロ・ハ・ニ・ホ → (34-11~14) と表示(便宜上)

(面積単位: m²)

区域区分名	34条該当号 市町村名	-9		-10		-11		-12				-13		-14		
								区域指定		区域指定以外						
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
近郊 整備 用地 帯	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市								8	2,942			2	917	
		牛久市								13	3,373			21	7,416	
		利根町								2	1,186			1	443	
		小計								23	7,501			24	8,776	
	水海道	常総市					4	2,100	12	5,186	7	2,016			4	6,863
	つくばみらい	つくばみらい市					6	3,000	6	2,790	12	5,587			5	3,640
	取手	取手市					1	725	1	694	9	3,400				
		守谷市									18	3,900			7	3,512
		小計					1	725	1	694	27	7,300			7	3,512
	岩井・境	坂東市					4	3,439	7	4,161	20	7,975			5	5,276
五霞町										6	2,748			2	762	
境町						9	5,098			7	2,670			7	3,330	
小計						13	8,537	7	4,161	33	13,393			14	9,368	
計					24	14,362	26	12,831	102	35,797			54	32,159		
その他 の 線 引 都 市 計 画 区 域	水戸・勝田	水戸市				37	16,205							31	14,381	
		ひたちなか市								30	12,336			14	5,380	
		那珂市								16	5,978			14	6,032	
		茨城町					5	1,425	8	3,771	11	5,848			2	710
		大洗町									3	1,459				
		東海村									17	5,772				
	小計					42	17,630	8	3,771	77	31,393			61	26,503	
	日立	日立市					2	1,086			2	508				
		常陸太田市					1	890	2	593	4	1,562				
		小計					3	1,976	2	593	6	2,070				
土浦・阿見	土浦市					12	4,472			22	8,121			5	4,937	
	かすみがうら市							2	3,512	7	3,064					
	阿見町									11	3,245			10	5,260	
	小計					12	4,472	2	3,512	40	14,430			15	10,197	
古河	古河市									27	8,418			20	10,725	
	石岡	石岡市				3	976	2	1,023	12	4,402			3	2,874	
鹿島臨海	鹿嶋市			2	520	5	1,946	8	3,246	20	6,720					
	神栖市					21	10,038			8	3,367			5	1,776	
	小計			2	520	26	11,984	8	3,246	28	10,087			5	1,776	
潮来	潮来市					1	385			5	1,069			2	858	
研究学園	つくば市					30	16,083	7	3,022	51	16,938			3	3,647	
下館・結城	結城市									29	11,463			10	5,729	
	筑西市					9	4,151	10	7,330	36	12,090			13	8,779	
	桜川市					2	961	3	2,089	20	7,066			3	2,309	
	小計					11	5,112	13	9,419	85	30,619			26	16,817	
八千代	八千代町								8	2,755			2	1,321		
稲敷東部台	稲敷市			2	256					9	4,084			6	6,907	
	美浦村									4	1,276			5	1,769	
	小計			2	256					13	5,360			11	8,676	
計			4	776	128	58,618	42	24,586	352	127,541			148	83,394		
合計			4	776	152	72,980	68	37,417	454	163,338			202	115,553		