

常陸那珂港IC直結、アクセス性抜群の発展し続ける常陸那珂港区！！
 コンテナ・RORO・バラ貨物など、あらゆる貨物に対応した企業の物流ニーズをサポートできる港です。工業用地約35haの画地分割が可能です。
 是非ご検討ください。



常磐自動車道 友部JCT



茨城空港



勝田駅周辺

アクセス

道路

常陸那珂有料道路
常陸那珂港ICに隣接

鉄道

JR勝田駅へ約10km

港湾

中央ふ頭地区に隣接
北ふ頭地区まで約3km

空港

茨城空港まで約40km
成田国際空港へ約120km

港湾関連用地貸付・分譲配置図

A-1 (株)茨城ポートオーソリティ
 A-2 東洋埠頭(株)
 A-3 東洋埠頭(株)
 A-4 東洋埠頭(株)
 A-5 丸全昭和運輸(株)
 A-6 丸全昭和運輸(株)
 A-7 丸全昭和運輸(株)
 A-8 北海運輸(株)
 A-9 日立埠頭(株)
 A-10 (株)茨城ポートオーソリティ

BB-1 (株)ヤマガタ
 BB-2 (株)ヤマガタ
 B-1 日本通運(株)
 B-2 丸全昭和運輸(株)
 B-3 東洋埠頭(株)
 B-4 (株)ヤマガタ
 B-5 (株)ヤマガタ
 B-6 鈴与(株)
 B-7 鈴与(株)
 B-8 日本石油輸送(株)
 B-9 日本石油輸送(株)
 B-10-1 (株)上組
 B-10-2 (株)上組
 B-11 (株)ニヤクコーポレーション
 B-12 東海運(株)
 B-13 (株)辰巳商會

概要	所在地	茨城県ひたちなか市長砂163-77ほか
	用地面積	約35ha ※分譲可能面積応相談
	売却予定価格	約24,000円/㎡～ ※参考価格
	用途地域	工業専用地域
	建ぺい率等	建ぺい率60% 容積率200%
	その他の制限	分区(工業港区)
設備・環境	売却条件	製造工場を建設し、常陸那珂港区において、国内又は国外との輸(移)入を行うことが売却の条件となります。
	その他特記事項	区画分割応相談

- 主な進出企業 (株)小松製作所／日立建機(株)／(株)J E R A
- 周辺環境 国営ひたち海浜公園：至近 ジョイフル本田：約4km
 ファッションクルーズニューポートひたちなか：約4km
 那珂湊おさかな市場：約10km

お問い合わせ先

※区画割などについては
ご相談ください。

茨城県土木部港湾課 港湾経営室 経営管理グループ

〒310-8555 水戸市笠原町978-6

TEL:029-301-4521 Mail:kowan1@pref.ibaraki.lg.jp

41

42