

茨城まちづくりセンター事業のお知らせ

# まちづくり人材バンク新規登録者の紹介

～「まちづくり人材バンク」に新たに3名の専門家にご登録いただきました～



氏 名 佐藤 穂奈美 (さとう ほなみ) 様  
 所 属 株式会社 Coelacanth 代表取締役  
 専門分野 まちづくり活動 不動産活用 地域・都市史 再開発 コミュニティデザイン エリア・マネジメント 空き家再生 不動産ファイナンス 地域資源を活用したまちづくり 地域参加型まちづくり 地域活性化 リノベーションまちづくり  
 紹 介 茨城県大洗町出身。早稲田大学大学院卒。宅地建物取引士。「場の関係人口づくり」と「不動産活用」を得意とされており、大規模再開発、空き家再生、不動産ファンド、コミュニティビルディングの仕事を経て2020年に茨城にUターンし、独立されました。空き家活用事業（「茨城カスタマイズ賃貸」）・リノベーション事業・不動産コンサルティング・イベント企画、行政受託事業等を実施されております。大洗町にてブックカフェ「BOOK & GEAR焚火と本」を経営、茨城の暮らしと生業を体験できるWEBサイトLOCALBOOSTERの企画・運営も行っておられます。



氏 名 中本 正樹 (なかもと まさき) 様  
 所 属 Nakamasagas 代表 一般社団法人日本経営協会 講師  
 公益財団法人全国公立文化施設協会コーディネーター  
 株式会社カゼグミ ディレクター 公務人材研修センター講師  
 専門分野 まちづくり活動 コミュニケーション ファシリテーション 政策形成 協働促進 市民参加参画 シティプロモーション ブランディング 広報 アートマネジメント 地域素材を生かした市民演劇・ミュージカル創作  
 紹 介 旧美野里町役場・小美玉市役所で26年間勤務され、豊富な行政経験があります。自治体職員時代には、住民参画型の文化センター「四季文化館みの〜れ」の運営、人口減少対策定住促進プロジェクト「ダイヤモンドシティ・プロジェクト」、特産のヨーグルトに着目したシティプロモーションなどでの活躍で注目を集め、講演などを通じて全国のまちづくりの指導に当たってきた実績があります。現在は独立され、講演・研修トレーナー、公立文化施設活性化コーディネーター、シティプロモーション伴走支援者、広報戦略アドバイザー等、全国で幅広く活躍されております。



氏 名 西尾 京介 (にしお きょうすけ) 様  
 所 属 株式会社 ユニークエディションズ 代表取締役  
 専門分野 まちづくり活動 都市計画 ウォークアブルなまちづくり まちなか再生 まちのビジョンづくり まち再生戦略 公共空間利活用 エリアマネジメント エリアプラットフォーム形成 地域の担い手によるまち再生  
 紹 介 1996年京都市生まれ。大阪大学大学院工学研究科博士前期課程修了。日建設計、日建設計総合研究所にて大規模都市開発の計画、都市のビジョン・戦略策定、再開発等の調査・計画、地方都市の中心市街地活性化、エリアマネジメント、公共空間の利活用等に従事されてきました。2021年に独立し、既存の空間資源を活用したまちなか再生やエリア価値の向上に注力しておられます。著書に「PPR the Gears 公共空間利活用のための道具考」などがあります。