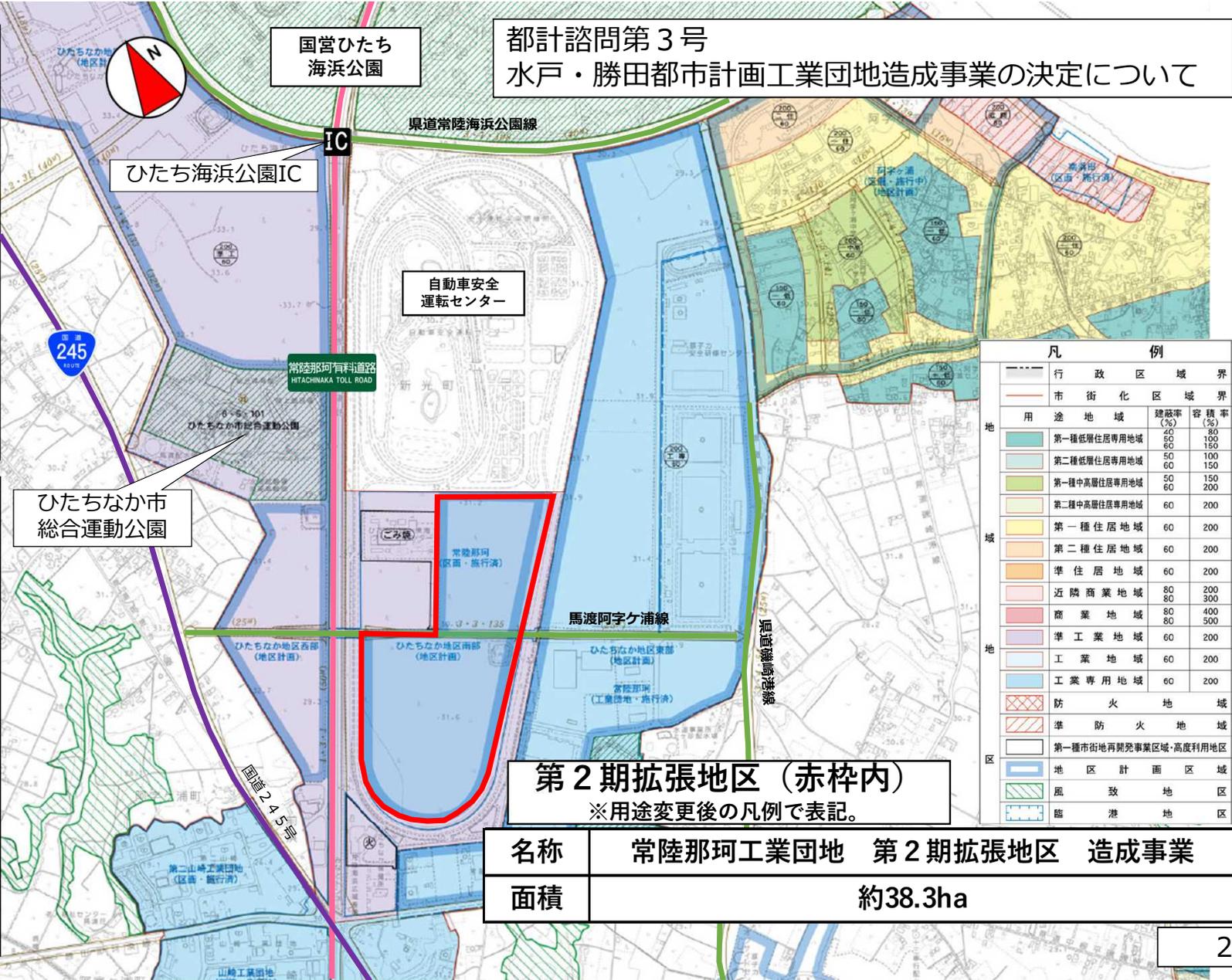
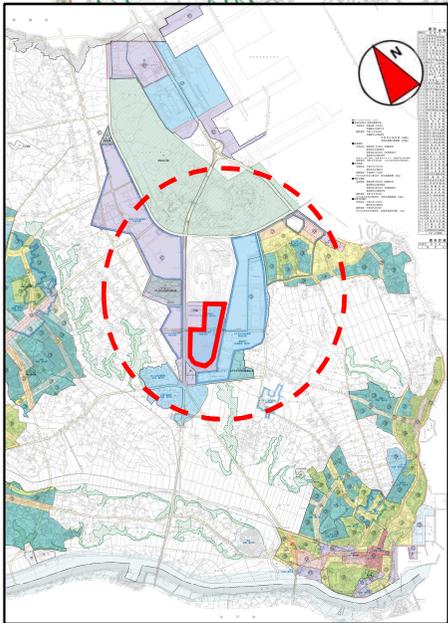
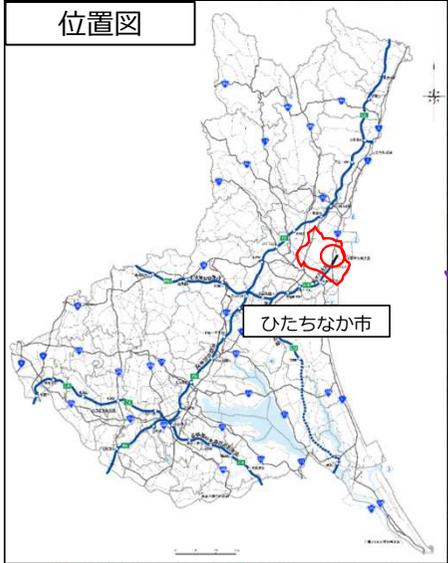


都計諮問第3号
水戸・勝田都市計画工業団地造成事業の決定について



凡例

| | | |
|----------------------|---------|---------|
| 行政区域界 | | |
| 市街化区域界 | | |
| 用途地域 | 建蔽率 (%) | 容積率 (%) |
| 第一種低層住居専用地域 | 40 | 80 |
| | 60 | 100 |
| | 60 | 150 |
| 第二種低層住居専用地域 | 50 | 100 |
| | 60 | 150 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 50 | 150 |
| | 60 | 200 |
| 第二種中高層住居専用地域 | 60 | 200 |
| 第一種住居地域 | 60 | 200 |
| 第二種住居地域 | 60 | 200 |
| 準住居地域 | 60 | 200 |
| 近隣商業地域 | 80 | 200 |
| | 80 | 300 |
| 商業地域 | 80 | 400 |
| | 80 | 500 |
| 準工業地域 | 60 | 200 |
| 工業地域 | 60 | 200 |
| 工業専用地域 | 60 | 200 |
| 防火地域 | | |
| 準防火地域 | | |
| 第一種市街地再開発事業区域・高度利用地区 | | |
| 地区計画区域 | | |
| 風致地区 | | |
| 臨港地区 | | |

第2期拡張地区 (赤枠内)
※用途変更後の凡例で表記。

| | |
|----|-----------------------|
| 名称 | 常陸那珂工業団地 第2期拡張地区 造成事業 |
| 面積 | 約38.3ha |