

新規まちづくりアドバイザー

1 基本情報

氏名：石塚 政弘（イシツカ マサヒロ）
生年：昭和42年
所属：M's 土地区画整理コンサルタント 代表
株式会社 つくば緑師 相談役



2 まちづくりに関する属性

最終学歴：学校法人明倫館 国土建設学院 建設部 都市工学科（1988年）
資格：RCM(都市計画及び地方計画)・技術士補(建設部門)・土地区画整理士 等
専門分野：土地区画整理事業
地域住民等 協働のまちづくり～まち育て、地域資産の利活用、コミュニティデザイン

3 委員歴、アドバイス等に関する実績

- ・茨城大学中世史研究会学術事業部記録担当幹事
- ・阿見吉原地区(いぶきの丘阿見東)街区公園里親(アドバイザー)
- ・ザ・ヒロサワシティー：まちづくりアドバイザー('22)

4 略歴

1988年 学校法人明倫館 国土建設学院 建設部 都市工学科卒業
1988～1997年 株式会社ミカミ
1997～1999年 株式会社高萩エンジニアリング
1999～2021年 (財)茨城県建設技術公社
2005～2021年 茨城県竜ヶ崎土木(工事)事務所へ出向
2021～2023年 株式会社オーズブレーン
2023年 株式会社つくば緑師 相談役 就任
2023年 M's 土地区画整理コンサルタント 設立

【紹介】

石塚氏はM's 土地区画整理コンサルタント代表及び株式会社つくば緑師相談役であるとともに、広く都市計画・まちづくりに関する知識と経験を有しております。

その知見を活かし、茨城県施行の土地区画整理事業に長年にわたり携わり事業進捗に寄与しました。特に、22年にわたって携わった阿見吉原土地区画整理事業においては、地域住民と行政等のつなぎ役として、進出企業も交えたまち育てイベントや歴史文化遺産を活用したワークショップの開催、“まちづくり”協働意識向上ツールとして発行する「まちづくりニュース」の作成等に携わり、事業の推進に大きく貢献しました。

こうしたことから、市町村や各種団体等が都市計画・コミュニティデザインの分野に係るまちづくりに取り組む際、同氏の経験・知識等は大きな支援・助言となることが期待されます。

新規まちづくりアドバイザー

1 基本情報

氏名：温井 達也（ヌクイ タツヤ）

生年：昭和48年

所属：(株) プレイスメイキング研究所 代表取締役社長



2 まちづくりに関する属性

最終学歴：筑波大学人間総合科学研究科博士（論文）デザイン学（2023年）

資格：2級建築士・2級造園施工管理士

専門分野：環境デザイン・環境マネジメント・計画的戸建て住宅地マネジメント

3 委員歴、アドバイス等に関する実績

- ・つくば市中心市街地エリアマネジメント検討委員会 委員
- ・つくば都市計画課まちづくりアドバイザー
- ・静岡県 豊かな暮らし空間創生 アドバイザー
- ・すまい・まちづくりシンポジウム2022 発表（パネリスト）

4 略歴

1996年 大阪芸術大学芸術学部環境計画学科卒業

2004～2008年 株式会社プレイスメイキング研究所 取締役

2005年 筑波大学芸術研究科デザイン専攻（修士課程）卒業

2008年～ 株式会社プレイスメイキング研究所 代表取締役

2023年 筑波大学人間総合科学研究科博士（論文）デザイン学 取得

【紹介】

温井氏は、株式会社プレイスメイキング研究所代表取締役社長であるとともに、住宅地マネジメントを中心とした都市環境デザインに関する幅広い知識と経験を有しております。

その知見を活かし、つくば市等の多くの戸建て住宅で管理組合の設立支援を行うなど、初期のコミュニティの創設に貢献しております。また、つくば市中心市街地エリアマネジメント検討委員会委員やつくば市都市計画課まちづくりアドバイザー、静岡県豊かな暮らし空間創生アドバイザー等を歴任しております。また、(一社)プレハブ建築協会が主催する「すまい・まちづくり2022」において、パネリストも務められております。

こうしたことから、市町村や各種団体等が都市環境デザインやマネジメントの分野に係るまちづくりに取り組む際、同氏の経験・知識等は大きな支援・助言となることが期待されます。