

平成13年 地域別用途別平均価格・平均変動率

(単位:円/㎡、%)

地域名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
県北	54,500	-3.3	24,200	-3.7	106,200	-6.4	61,400	-3.0	33,400	-1.8	18,400	-0.5
	57,900	-4.0	25,200	-1.5	115,300	-7.2	63,100	-4.2	34,100	-1.6	18,500	-0.5
県央	63,700	-2.0	42,800	-1.8	157,500	-8.6	68,400	-1.8	25,800	-	23,200	-1.1
	65,400	-1.6	43,600	-2.5	176,900	-7.2	116,700	-2.9	-	-	23,500	-0.3
鹿行	30,700	-3.3	20,200	-5.2	59,300	-7.1	35,300	-4.6	23,600	-1.9	17,800	-1.1
	31,900	-2.5	21,300	-5.3	64,000	-6.3	37,100	-3.7	24,100	-2.0	18,000	-1.0
県南	65,300	-6.6	33,400	-6.5	151,000	-10.6	57,300	-6.5	35,600	-1.9	24,900	-2.1
	69,500	-5.5	34,100	-4.5	179,500	-9.5	64,900	-5.1	36,300	-1.1	24,900	-1.9
県西	49,200	-5.7	24,100	-8.3	89,300	-8.6	42,900	-4.3	35,900	-4.6	15,400	-1.3
	57,000	-5.5	30,300	-6.1	100,800	-8.0	44,900	-3.9	37,700	-6.4	17,100	-1.0
県計	56,300	-4.5	29,100	-6.2	119,600	-8.4	49,900	-4.4	31,200	-2.4	20,500	-1.4
	59,800	-4.2	31,000	-4.5	133,900	-7.7	59,800	-4.0	32,500	-2.6	20,900	-1.1

(注) 1. 下段は、平成12年地価調査の平均価格及び平均変動率を示す。

2. 平均変動率=用途ごとの継続基準地の変動率の合計÷当該用途の継続基準地数

平成13年 林地の地域特性別平均価格・平均変動率

(単位:円/10アール、%)

	13年		12年	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
都市近郊林地	3,583,300	-3.7	3,720,000	-2.3
農村林地	1,551,100	-2.0	1,640,500	-1.4
林業本場林地	363,300	-5.8	386,700	-3.1
山村奥地林地	210,000	0.0	210,000	0.0
林地平均	1,468,300	-2.6	1,549,800	-1.6