

平成 14 年 標 準 価 格

宅地

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|-------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 水戸 (県) - 1 | 水戸市 渡里町字高野台 3 2 9 6 番 6 | 66,200 | 241 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農地の中に一般住宅等が見られる地域 | 南西 市道 | 6m 水道 | 赤塚 3.5km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 水戸市 渡里町字南前原 2 6 7 4 番 1 3 | 67,100 | 166 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域 | 西 市道 | 2m 水道 | 赤塚 3.8km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 3 | 水戸市 堀町字新田 1 1 3 5 番 2 3 | 86,000 | 225 | 1:1 | 住宅 S2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 赤塚 3km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 4 | 水戸市 新原 1 丁目 3 0 7 6 番 5 3 内 「新原 1-16-1」 | 91,000 | 220 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域 | 南東 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 赤塚 2.5km | 1 住居 (200) |
| (県) - 5 | 水戸市 愛宕町 2 2 0 1 番 7 「愛宕町 3-3-1」 | 97,000 | 330 | 1.2:1 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 南 市道 | 5m 水道 ガス 下水 | 水戸 4km | 2 住居 (200) |
| (県) - 6 | 水戸市 新荘 3 丁目 2 0 5 4 番 「新荘 3-3-3-1」 | 126,000 | 832 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模住宅の多い閑静な環境の良い住宅地域 | 北東 市道 | 9.5m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.6km | 2 住居 (200) |
| (県) - 7 | 水戸市 自由ヶ丘 4 6 1 0 番 8 「自由ヶ丘 2-7」 | 87,000 | 311 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 北 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 水戸 3.8km | 1 住居 (200) |
| (県) - 8 | 水戸市 大工町 3 丁目 1 1 8 番 「大工町 3-9-1 8」 | 96,000 | 392 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.5km | 1 住居 (200) |
| * (県) - 9 | 水戸市 見和 1 丁目 3 4 5 番 4 3 | 98,700 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西 市道 | 6m 水道 ガス | 水戸 3km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 10 | 水戸市 千波町字千波山 5 0 8 番 3 7 | 109,000 | 312 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.7km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 11 | 水戸市 千波町字中山 1 8 2 4 番 1 7 | 88,300 | 277 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅の多い新興の一般住宅地域 | 南東 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.8km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 12 | 水戸市 笠原町字中組 3 1 2 番 6 外 | 81,600 | 306 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、戸建、貸家等も見られる住宅地域 | 南 市道 | 4m 水道 | 水戸 3.9km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 13 | 水戸市 東台 2 丁目 1 3 2 2 番 「東台 2-4-1 4」 | 111,000 | 183 | 1:1 | 住宅 W2 | 区画整理済で一般住宅を主にアパート、事務所等が混在する地域 | 南西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 水戸 2km | 2 住居 (200) |
| (県) - 14 | 水戸市 米沢町字上組 4 3 3 番 4 8 | 94,500 | 231 | 1:1 | 住宅 S2 | 一般住宅が建ち並ぶ小規模分譲住宅地域 | 南西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.2km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 15 | 水戸市 元吉田町字一里塚東 1 7 4 5 番 4 9 | 89,500 | 179 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 水戸 4km | 1 住居 (200) |
| (県) - 16 | 水戸市 八幡町 2 4 7 5 番 3 外 「八幡町 1 4-3 3」 | 93,100 | 391 | 1:2.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、アパート等の混在する既存住宅地域 | 北東 市道 | 2.7m 水道 ガス 下水 | 水戸 3.4km | 2 住居 (200) |
| (県) - 17 | 水戸市 松が丘 1 丁目 4 5 3 4 番 4 「松が丘 1-4-5 0」 | 93,000 | 330 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ国道 5 0 号線に近い住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 赤塚 1.7km | 2 中専 (60, 200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------|----------------|---------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 18 | 水戸市 姫子 2 丁目 3 5 0 番 1 3 | 80,400 | 277 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 赤塚 150m | 1 住居 (200) |
| * (県) - 19 | 水戸市 東赤塚 2 1 8 3 番 5 | 89,000 | 274 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な既成住宅地域 | 西 市道 | 4m 水道 ガス | 赤塚 900m | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 20 | 水戸市 見川 5 丁目 1 2 7 番 2 7 2 | 86,500 | 298 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域 | 南東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 赤塚 2.3km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 21 | 水戸市 見和 1 丁目 4 7 0 番 7 7 外 | 102,000 | 330 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 赤塚 2.2km | 2 住居 (200) |
| (県) - 22 | 水戸市 赤塚 2 丁目 2 0 0 5 番 2 4 | 78,600 | 376 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並び国道に近い住宅地域 | 北東 市道 | 4m 水道 | 赤塚 750m | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 23 | 水戸市 見川町字手負山 2 5 8 2 番 2 1 | 91,700 | 328 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い水戸短大近くの閑静な住宅地域 | 北東 市道 | 5m 水道 ガス 下水 | 水戸 3.6km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 24 | 水戸市 元吉田町字同心町中宿 7 4 9 番 1 | 91,000 | 351 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域 | 南西 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.8km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 25 | 水戸市 朝日町字天神下 2 8 9 7 番 1 | 105,000 | 297 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 水戸 1.9km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 26 | 水戸市 梅香 1 丁目 2 7 1 番 1 「梅香 1-6-10」 | 129,000 | 331 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域 | 西 市道 | 5.5m 水道 ガス 下水 | 水戸 900m | 2 住居 (200) |
| * (県) - 27 | 水戸市 備前町 8 4 2 番 2 外 「備前町 5-5」 | 148,000 | 489 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 大規模住宅の多い閑静な既成住宅地域 | 南 市道 | 9m 水道 ガス 下水 | 水戸 1.7km | 2 住居 (200) |
| (県) - 28 | 水戸市 常磐町 1 丁目 5 8 9 2 番 1 「常磐町 1-1-29」 | 108,000 | 211 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い借楽園に近接した住宅地域 | 南西 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 水戸 2km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 29 | 水戸市 白梅 3 丁目 3 番 4 「白梅 3-3-9」 | 115,000 | 330 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等の混在する地域 | 東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 水戸 1.2km | 2 住居 (200) |
| (県) - 30 | 水戸市 東前 2 丁目 6 5 番 外 | 62,700 | 290 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅等が散在する区画整理済みの住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 下水 | 常澄 3.4km | 1 住居 (200) |
| (県) - 31 | 水戸市 姫子 2 丁目 7 4 0 番 1 外 | 114,000 | 1,104 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 住宅のほか事務所、店舗等が混在する住宅地域 | 南東 市道 | 12m 水道 下水 | 赤塚 1.1km | 2 住居 (200) |
| (県) - 32 | 水戸市 千波町字東久保 1 6 番 3 | 109,000 | 792 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 文化施設に近い閑静な住宅地域 | 南東 市道 南西 側道 | 4.5m 水道 ガス 下水 | 水戸 1.4km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 33 | 水戸市 北見町 6 1 6 番 2 「北見町 5-8」 | 112,000 | 218 | 1:2.5 | 事務所・共同住宅 S3 | 一般住宅に事務所等が見られる利便性の良い住宅地域 | 南西 市道 | 10m 水道 ガス 下水 | 水戸 1.1km | 2 住居 (200) |
| (県) 3- 1 | 水戸市 堀町字前ノ内 7 6 8 番 1 | 40,600 | 1,121 | 1:2 | 畑 | 周辺が宅地化されつつある熟成度中位の宅地見込地地域 | 南 市道 | 2.7m 水道 | 赤塚 2.9km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------------|-----------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) 5- 1 | 水戸市 大工町 2 丁目 4 8 番 「大工町 2-6-24」 | 152,000 | 574 | 1:2 | 事務所 RC5 | 中低層の事務所、店舗等が連たんする商業地域 | 北東国道 背面部 | 22m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.1km | 商業 準防 (400) |
| (県) 5- 2 | 水戸市 上水戸 3 丁目 2 6 9 6 番 8 「上水戸 3-7-26」 | 124,000 | 165 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 RC2 | 小規模な小売店舗が多い近隣商業地域 | 南東市道 | 18m 水道 ガス 下水 | 赤塚 3.4km | 商業 準防 (400) |
| * (県) 5- 3 | 水戸市 泉町 1 丁目 1 4 5 番 「泉町 1-6-26」 | 340,000 | 358 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 SRC10F2H | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東国道 南東側道 | 27m 水道 ガス 下水 | 水戸 1.3km | 商業 防火 (600) |
| (県) 5- 4 | 水戸市 城南 2 丁目 6 番 1 5 「城南 2-6-25」 | 136,000 | 314 | 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 S5 | 低層ビル、一般住宅が混在する商業地域 | 南市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 水戸 550m | 近商 準防 (300) |
| * (県) 5- 5 | 水戸市 南町 2 丁目 4 8 3 番 2 外 「南町 2-5-24」 | 191,000 | 563 | 1:1.5 | 事務所兼住宅 SRC7 | 中層事務所ビルが多い商業地域 | 北東市道 | 10m 水道 ガス 下水 | 水戸 800m | 商業 防火 (400) |
| * (県) 5- 6 | 水戸市 赤塚 1 丁目 1 9 8 3 番 2 | 165,000 | 247 | 1.2:1 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗、事務所、銀行等が混在する近隣商業地域 | 南西県道 | 9m 水道 | 赤塚 270m | 近商 (300) |
| (県) 5- 7 | 水戸市 本町 3 丁目 1 1 番 6 「本町 3-1-1-6」 | 118,000 | 288 | 1:1.5 | 事務所 S3 | 低層店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 北西国道 | 20m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.3km | 商業 準防 (400) |
| (県) 5- 8 | 水戸市 宮町 2 丁目 8 0 番 「宮町 2-4-34」 | 419,000 | 78 | 台形 1:1.5 | 店舗 S4 | 中層の店舗・事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北東国道 | 30m 水道 ガス 下水 | 水戸 240m | 商業 防火 (600) |
| (県) 5- 9 | 水戸市 柴町 2 丁目 1 1 1 番 「柴町 2-10-37」 | 151,000 | 470 | 1:2.5 | 事務所兼住宅 S3 | 中低層の店舗、事務所等が混在する路線商業地域 | 東県道 | 20m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.5km | 商業 準防 (400) |
| (県) 5- 10 | 水戸市 見川 5 丁目 1 1 9 番 3 外 | 136,000 | 661 | 1:2 | 店舗 RC2 | 中小規模の小売店舗等が連たんする商業地域 | 北西国道 西側道 | 11m 水道 下水 | 赤塚 2.5km | 近商 (200) |
| (県) 5- 11 | 水戸市 千波町字千波山 2 4 0 2 番 6 | 142,000 | 826 | 1:2.5 | 事務所 RC4 | 中低層の店舗・事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東県道 | 13m 水道 下水 | 水戸 2.5km | 準住居 (200) |
| (県) 5- 12 | 水戸市 元吉田町字荒谷 1 1 9 4 番 2 6 | 214,000 | 1,924 | 1:1 | 事務所 S4 | 事務所、店舗、マンション等が混在する路線商業地域 | 北西市道 背面部 | 28m 水道 ガス 下水 | 水戸 2.2km | 準住居 (200) |
| (県) 5- 13 | 水戸市 笠原町 1 1 9 4 番 1 2 外 | 170,000 | 1,388 | 1:1 | 店舗 S1 | 低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南国道 背面部 | 25m 水道 ガス 下水 | 水戸 4.4km | 準住居 (200) |
| (県) 7- 1 | 水戸市 大塚町字糞内 1 8 5 2 番 7 6 | 77,700 | 367 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に工場が見られる住宅地域 | 南東市道 | 4m 水道 | 赤塚 900m | 準工 (200) |
| (県) 10- 1 | 水戸市 柳河町字中坪 8 1 9 番 1 外 | 31,400 | 701 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅のほか店舗・事業所等見られる県道沿いの集落地域 | 北東県道 北西側道 | 9m 水道 | 水戸 4.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 水戸市 酒門町字石川道 1 2 4 2 番 2 | 32,500 | 391 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅の中に農地等も見られる住宅地域 | 西市道 | 3m 水道 | 水戸 3.9km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 水戸市 見川町字丹下ノ牧 2 1 3 1 番 7 0 8 | 40,500 | 513 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 南西市道 | 4m 水道 | 赤塚 3.1km | 「調区」 (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 4 | 水戸市 平須町字原山163番10 | 33,000 | 485 | 1:2 | 住宅 W2 | 事務所、一般住宅が散在する住宅地域 | 北西 市道 10m | 水道 | 水戸 8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 5 | 水戸市 大場町字根田2031番1 | 13,900 | 1,154 | 不整形 1:1.5 | 住宅 W1 | 周辺に小丘陵、農地などが見られる農家住宅地域 | 北東 市道 5.5m | 水道 | 常澄 4.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 6 | 水戸市 河和田町字長谷原4384番52 | 34,300 | 387 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、事業所等が見られる県道背後の住宅地域 | 北西 市道 4.3m | 水道 | 赤塚 2.9km | 「調区」 (70, 400) |
| 日立 (県) - 1 | 日立市 久慈町2丁目622番 「久慈町2-11-23」 | 66,000 | 237 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東 市道 8m | 水道 下水 | 久慈浜 660m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 日立市 東滑川町2丁目1149番1 「東滑川町2-29-26」 | 63,200 | 609 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかアパート、空地等が混在する既存住宅地域 | 北 市道 7.5m | 水道 ガス 下水 | 日立 2.8km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) - 3 | 日立市 滑川本町3丁目278番 「滑川本町3-24-15」 | 64,900 | 299 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 小木津 2.1km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 4 | 日立市 滑川町2丁目216番 「滑川町2-10-16」 | 64,700 | 328 | 1:1 | 住宅 W2 | 国道背後の既成の一般住宅、共同住宅の多い一般住宅地域 | 北 市道 6.5m | 水道 下水 | 日立 2.9km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) - 5 | 日立市 桜川町2丁目104番 「桜川町2-25-2」 | 90,100 | 194 | 1:3 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域 | 南 市道 12m | 水道 下水 | 常陸多賀 1km | 2 住居 (200) |
| (県) - 6 | 日立市 宮田町2丁目58番 「宮田町2-4-10」 | 80,600 | 331 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、アパート、社宅等が混在する住宅地域 | 北東 市道 5.5m | 水道 ガス 下水 | 日立 2km | 1 住居 (200) |
| (県) - 7 | 日立市 東町2丁目27番2内 「東町2-9-3」 | 87,100 | 315 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 日立 1.2km | 2 住居 (200) |
| (県) - 8 | 日立市 高鈴町5丁目335番 「高鈴町5-13-7」 | 67,200 | 188 | 1:1 | 住宅 W2 | 高台を開発した中規模分譲住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 日立 2.9km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 9 | 日立市 会瀬町1丁目127番 「会瀬町1-16-3」 | 66,700 | 166 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域 | 東 市道 4m | 水道 下水 | 日立 2.4km | 1 住居 (200) |
| (県) - 10 | 日立市 西成沢町1丁目256番 「西成沢町1-26-2」 | 69,900 | 300 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の戸建住宅からなる傾斜地の区画整然とした住宅団地 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 日立 3.4km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 11 | 日立市 東成沢町2丁目65番 「東成沢町2-5-7」 | 67,300 | 247 | 台形 1.2:1 | 住宅 W1 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ運動公園近くの住宅地域 | 東 市道 3m | 水道 ガス 下水 | 日立 2.6km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 12 | 日立市 川尻町1丁目299番 「川尻町1-38-7」 | 59,800 | 251 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い区画整理された一般住宅地域 | 北 市道 8m | 水道 下水 | 川尻 2.4km | 1 住居 (200) |
| (県) - 13 | 日立市 東金沢町4丁目5番 「東金沢町4-6-3」 | 68,000 | 277 | 1:2 | 住宅 W2 | 空地等も散見され、アパート・中小工場等も混在する低層住宅地域 | 南 市道 3m | 水道 下水 | 常陸多賀 1.5km | 1 住居 (200) |
| (県) - 14 | 日立市 東大沼町2丁目881番 「東大沼町2-34-15」 | 68,300 | 225 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした低層住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 水木 850m | 1 低専 (50, 100) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--|------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|-----------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 15 | 日立市 塙山町 1 丁目 1 2 0 番 「塙山町 1 - 1 4 - 4」 | 61,400 | 196 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか店舗等も散在する、区画整然とした住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 常陸多賀 2.7km | 1 低専 (50, 100) |
| * (県) - 16 | 日立市 大みか町 1 丁目 9 8 番 「大みか町 1 - 2 4 - 1 7」 | 83,500 | 231 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 下水 | 大甕 320m | 2 住居 (200) |
| (県) - 17 | 日立市 大みか町 3 丁目 1 5 0 番 2 「大みか町 3 - 6 - 6」 | 78,000 | 196 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地が見られる区画整然とした住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 大甕 1.1km | 2 住居 (200) |
| (県) - 18 | 日立市 大久保町 3 丁目 1 9 1 番 「大久保町 3 - 1 2 - 1 6」 | 74,000 | 320 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 空地も見受けられるが、次第に宅地化が進んでいる住宅地域 | 西 市道 | 5m 水道 下水 | 常陸多賀 1.3km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 19 | 日立市 東大沼町 1 丁目 5 7 7 番 「東大沼町 1 - 2 7 - 3」 | 70,000 | 199 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い分譲住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 水木 1.1km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 20 | 日立市 水木町 2 丁目 7 9 3 番 「水木町 2 - 3 0 - 3」 | 76,200 | 280 | 1:3 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 大甕 800m | 1 住居 (200) |
| (県) - 21 | 日立市 河原子町 3 丁目 3 0 1 0 番 「河原子町 3 - 1 7 - 1 1」 | 59,900 | 245 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が密集する既存の住宅地域 | 東 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 河原子 600m | 1 住居 (200) |
| (県) - 22 | 日立市 日高町 3 丁目 5 5 番 1 「日高町 3 - 5 - 7」 | 63,000 | 301 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 小木津 960m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 23 | 日立市 久慈町 1 丁目 5 5 6 0 番 「久慈町 1 - 8 - 4」 | 63,500 | 281 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅を主に店舗等の立地する住宅地域 | 南 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 久慈浜 1km | 1 住居 (200) |
| (県) - 24 | 日立市 森山町 3 丁目 5 7 番 2 「森山町 3 - 1 3 - 3」 | 63,000 | 223 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農地、空地が多く残る一般住宅地域 | 南西 市道 | 3.5m 水道 下水 | 大甕 1.5km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 25 | 日立市 石名坂町 2 丁目 1 4 1 5 番 1 2 「石名坂町 2 - 2 7 - 3」 | 59,500 | 214 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画整然とした中規模分譲住宅地域 | 西 市道 | 4.5m 水道 ガス 下水 | 大甕 2.9km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 26 | 日立市 多賀町 2 丁目 4 3 番 「多賀町 2 - 4 - 9」 | 87,900 | 222 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅を主に店舗等も立地する商店街背後の住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 常陸多賀 600m | 2 住居 (200) |
| (県) - 27 | 日立市 鹿島町 2 丁目 2 2 番 「鹿島町 2 - 1 9 - 8」 | 99,200 | 638 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかマンション、事務所も見受けられる住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 日立 1.5km | 2 住居 (200) |
| (県) - 28 | 日立市 本宮町 2 丁目 1 9 番 「本宮町 2 - 9 - 3 1」 | 84,200 | 316 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小学校に隣接した一般住宅、共同住宅等の住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 下水 | 日立 1.9km | 1 住居 (200) |
| (県) - 29 | 日立市 石名坂町 1 丁目 7 7 9 番 2 9 「石名坂町 1 - 4 2 - 6 1」 | 63,500 | 191 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興の低層住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 大甕 3.6km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 30 | 日立市 川尻町 6 丁目 1 8 4 番 「川尻町 6 - 1 2 - 5」 | 65,600 | 228 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地も見られる住宅地域 | 南 市道 | 9m 水道 ガス 下水 | 川尻 1km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 3- 1 | 日立市 大久保町 4 丁目 3 3 2 番外 | 28,500 | 2,440 | 不整形 1:1.2 | 畑 | 畑が多く一般住宅等が混在する熟成度中位の地域 | 西 市道 | 1.8m 水道 下水 | 常陸多賀 2km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--|----------------------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) 5- 1 | 日立市 大みか町 2 丁目 2 2 7 9 番 1 1 「大みか町 2-2-2-28」 | 92,400 | 116 | 台形 1:1 | 店舗兼事務所 S4 | 中低層の店舗、事務所のほかに病院、銀行等が混在する駅前商業地域 | 南東市道 16m | 水道 ガス 下水 | 大甕 300m | 商業 準防 (400) |
| * (県) 5- 2 | 日立市 鹿島町 1 丁目 1 9 6 番 「鹿島町 1-1-1-3」 | 168,000 | 156 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 RC3 | 中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北東市道 36m | 水道 ガス 下水 | 日立 850m | 商業 防火 (400) |
| (県) 5- 3 | 日立市 鹿島町 1 丁目 1 0 2 番 「鹿島町 1-1-3-8」 | 142,000 | 121 | 1:3.5 | 店舗兼住宅 RC3 | 中低層小売店舗のほか、駐車場が混在する商業地域 | 北東市道 12m | 水道 ガス 下水 | 日立 1km | 商業 防火 (400) |
| (県) 5- 4 | 日立市 久慈町 1 丁目 3 3 5 4 番 「久慈町 1-3-0-2」 | 74,500 | 178 | 1.2:1 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模の小売店舗の中に一般住宅も見受けられる近隣商業地域 | 南東市道 8.5m | 水道 ガス 下水 | 久慈浜 800m | 近商 (200) |
| (県) 5- 5 | 日立市 旭町 2 丁目 6 2 番 1 「旭町 2-3-1-4」 | 128,000 | 366 | 台形 1:1.2 | 店舗 S2 | 小売店舗、飲食店のほかに旅館、住宅等が混在する商業地域 | 東市道 10.5m | 水道 ガス 下水 | 日立 200m | 商業 準防 (400) |
| (県) 5- 6 | 日立市 神峰町 4 丁目 1 0 4 番 「神峰町 4-1-1-7」 | 107,000 | 144 | 1:1 | 店舗兼住宅 S4 | 小規模の店舗、事務所等のほか一般住宅も混在する地域 | 北西国道 16m | 水道 ガス 下水 | 日立 2.1km | 商業 準防 (400) |
| (県) 7- 1 | 日立市 若葉町 3 丁目 9 7 番 1 外 「若葉町 3-3-2-5」 | 71,000 | 1,075 | 1:2 | 工場 | 中小工場、一般住宅等が混在する住宅地域 | 南東市道 5.5m | 水道 下水 | 日立 2km | 準工 (200) |
| (県) 7- 2 | 日立市 諏訪町 1 丁目 3 3 8 番外 「諏訪町 1-9-1-6」 | 67,400 | 1,968 | 1:1.5 | 工場 | 中小規模の工場、一般住宅等が混在する準工業地域 | 南西市道 5.8m 北西側道 | 水道 下水 | 常陸多賀 1.9km | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | 日立市 東金沢町 1 丁目 2 1 9 番 「東金沢町 1-1-0-1-7」 | 57,900 | 682 | 不整形 1:1.2 | 事務所・倉庫 S1 | 中小の工場・作業所を中心に住宅も混在する工業地域 | 南東市道 6m | 水道 下水 | 大沼 160m | 工業 (200) |
| (県) 10- 1 | 日立市 折笠町字下新旗 7 1 7 番外 | 24,600 | 1,080 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 農家住宅及び一般住宅が散在する地域 | 西市道 4m 北側道 | 水道 下水 | 川尻 2.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 土浦市 神立中央 2 丁目 4 0 1 1 番 2 3 4 「神立中央 2-1-1-3」 | 67,400 | 340 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 西市道 4.5m | 水道 下水 | 神立 800m | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 土浦市 中村南 5 丁目 1 9 7 7 番 7 2 「中村南 5-2-5-5」 | 55,100 | 156 | 1.1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 南市道 4m 背面道 | 水道 下水 | 荒川沖 2km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 3 | 土浦市 中貫字新堀 1 6 4 3 番 1 | 45,200 | 635 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 西市道 4.5m | 水道 | 神立 4.3km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 4 | 土浦市 大字右柳字前谷 1 番 4 0 | 68,800 | 170 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 区画整然とした中規模の一般住宅地域 | 北東市道 6m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 1.8km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 5 | 土浦市 板谷 2 丁目 7 1 2 番 4 9 | 59,800 | 213 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画整然とした中規模の住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西市道 6m | 水道 ガス 下水 | 土浦 5.4km | 1 低専 (50, 100) |
| * (県) - 6 | 土浦市 中神立町 6 番 4 | 63,900 | 239 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 学校、分譲住宅地に近い住宅地域 | 東市道 6m 背面道 | 水道 下水 | 神立 1.7km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 7 | 土浦市 東真鍋町 2 6 9 5 番 1 「東真鍋町 2-2-1-6」 | 62,000 | 559 | 1:5 | 住宅 W2 | 高台に位置する空地も多い新興の住宅地域 | 北市道 6m | 水道 下水 | 土浦 2.6km | 2 低専 (60, 150) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| * (県) - 8 | 土浦市 乙戸南 2 丁目 1 9 2 番 1 「乙戸南 2 - 1 9 - 1 6」 | 61,200 | 235 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 空地もある中規模一般住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 荒川沖 2.2km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 9 | 土浦市 立田町 2 3 9 1 番 1 7 「立田町 9 - 2 2」 | 72,200 | 199 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中心市街地外延の小規模に開発された建売分譲住宅地域 | 南東 私道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土浦 1.8km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 10 | 土浦市 中央 1 丁目 6 番 2 6 「中央 1 - 1 5 - 4」 | 79,500 | 338 | 1:3 | 住宅 W2 | 中規模住宅が多い市街地中心に近い住宅地域 | 南西 市道 | 6.5m 水道 ガス 下水 | 土浦 1.2km | 1 住居 準防 (300) |
| (県) - 11 | 土浦市 生田町 1 5 3 7 番 9 「生田町 9 - 1 6」 | 74,500 | 148 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西 市道 | 7m 水道 ガス 下水 | 土浦 1.8km | 2 住居 (200) |
| (県) - 12 | 土浦市 中村南 3 丁目番外 2 4 番 4 5 6 「中村南 3 - 1 2 - 2 9」 | 59,900 | 198 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか共同住宅等も介在する閑静な住宅地域 | 南 市道 | 4.5m 水道 下水 | 荒川沖 1.3km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 13 | 土浦市 港町 3 丁目 3 6 5 6 番 2 0 「港町 3 - 2 - 6」 | 80,100 | 240 | 1:1 | 住宅 W2 | 区画整然とした湖岸の住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土浦 1.3km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 14 | 土浦市 下高津 1 丁目 8 1 1 番 4 「下高津 1 - 2 2 - 3 8」 | 64,800 | 393 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 官公庁、各提出先機関、住宅等の混在する住宅地域 | 西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土浦 2km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 15 | 土浦市 上高津新町 1 0 5 5 番 1 1 「上高津新町 8 - 2 1」 | 56,300 | 206 | 1:2 | 住宅 S2 | 周辺に空地も見られる一般住宅主体の住宅地域 | 北東 市道 | 4m 水道 下水 | 土浦 3.8km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 16 | 土浦市 大字中字谷原門 7 6 6 番 1 0 | 58,100 | 157 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い空地もある新興住宅地域 | 西 市道 北 側道 | 4m 水道 下水 | 荒川沖 2.7km | 1 住居 (200) |
| (県) - 17 | 土浦市 桜ヶ丘町 8 4 7 番 1 2 「桜ヶ丘町 2 5 - 3」 | 66,000 | 125 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が連たんする住宅地域 | 北 市道 東 側道 | 4m 水道 ガス 下水 | 土浦 3.2km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 18 | 土浦市 中高津 3 丁目 9 5 2 番 6 1 「中高津 3 - 9 - 4」 | 69,300 | 150 | 1:1 | 住宅 W2 | 区画整然とした店舗もある住宅地域 | 南西 市道 | 4.5m 水道 ガス 下水 | 土浦 3.3km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 19 | 土浦市 荒川沖東 1 丁目 9 6 1 番 1 0 「荒川沖東 1 - 3 - 1 6」 | 72,900 | 223 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 北 市道 | 4m 水道 下水 | 荒川沖 640m | 2 中専 (60, 200) |
| * (県) - 20 | 土浦市 千束町 1 2 8 0 番 1 8 「千束町 2 - 1 5」 | 82,200 | 246 | 2.5:1 | 住宅 W2 | 住宅、事務所の混在する既成住宅地域 | 北西 市道 | 10m 水道 ガス 下水 | 土浦 1.5km | 2 住居 (200) |
| (県) - 21 | 土浦市 大字永国字東田 1 1 2 0 番 1 0 | 70,800 | 195 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 成熟しつつある閑静な大規模分譲住宅地域 | 南西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土浦 2.8km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 22 | 土浦市 神立町字前山 3 6 2 8 番 5 9 | 61,000 | 172 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 周辺に農地もある中規模一般住宅の多い分譲住宅地域 | 北東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土浦 4.7km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 23 | 土浦市 石柵字善慶西 2 4 5 0 番 7 9 | 63,500 | 156 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 周辺に空地も見られる小規模の分譲住宅地域 | 南 市道 | 5m 水道 下水 | 荒川沖 2.4km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 3- 1 | 土浦市 大字乙戸字八枚方 8 1 6 番 | 22,000 | 2,476 | 1:1.2 | 森林 | 周辺の宅地開発が進む熟成度の高い宅地見込地地域 | 記載無 | | 荒川沖 1.6km | 1 低専 (50, 100) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--|------------------------------|----------------------------|-------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) 5- 1 | 土浦市 中央 1 丁目 9 0 2 番 1 9 「中央 1-1-2 6」 | 188,000 | 346 | 1:5 | 店舗兼住宅 RC8 | 中層ビル、小売店舗が多い古くからの商業地域 | 北東 国道 14m | 水道 ガス 下水 | 土浦 600m | 商業 防火 (600) |
| (県) 5- 2 | 土浦市 富士崎 1 丁目 2 0 5 番 2 外 「富士崎 1-1-4-2 2」 | 85,000 | 435 | 1.5:1 | 事務所兼住宅 RC4 | 小売店舗、事務所ビル、飲食店等が建ち並ぶ商店街 | 北 東 側道 9m | 水道 ガス 下水 | 土浦 1km | 近商 準防 (400) |
| (県) 5- 3 | 土浦市 大和町 3 0 3 3 番 2 「大和町 4-4」 | 394,000 | 160 | 1:2 | 店舗 S2 | 土浦駅に近接して、店舗や事業所等が連担する商業地域 | 南西 側道 21m | 水道 ガス 下水 | 土浦 近接 | 商業 防火 (600) |
| * (県) 5- 4 | 土浦市 桜町 3 丁目 3 3 0 9 番 2 「桜町 3-1-3」 | 182,000 | 212 | 1:3 | 診療所兼住宅 S4 | 事務所、店舗ビルの立ち並ぶ商業地域 | 南西 側道 14.5m | 水道 ガス 下水 | 土浦 400m | 商業 準防 (600) |
| (県) 5- 5 | 土浦市 港町 1 丁目 3 4 5 9 番 5 「港町 1-5-3」 | 227,000 | 895 | 1:1.5 | 店舗 S2 | 中低層の店舗、事務所ビルが多く、空地もある駅に近い商業地域 | 西 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 土浦 120m | 商業 準防 (500) |
| (県) 5- 6 | 土浦市 中村南 4 丁目番外 2 6 番 2 0 3 外 「中村南 4-1-3-3」 | 105,000 | 450 | 1:2.5 | 店舗 S1 | 中規模の低層店舗等が増えつつある路線商業地域 | 南西 側道 27m | 水道 下水 | 荒川沖 1.5km | 準住居 (200) |
| (県) 5- 7 | 土浦市 中高津 2 丁目 1 9 6 番 2 「中高津 2-5-2」 | 100,000 | 429 | 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 中小規模の店舗が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東 側道 16m | 水道 下水 | 土浦 2.9km | 準住居 (200) |
| (県) 7- 1 | 土浦市 卸町 2 丁目番外 5 0 番 4 3 6 「卸町 2-1-1 0」 | 66,100 | 2,054 | 台形 1.2:1 | 事務所・車 検場 S2 | 事務所、倉庫の多い流通業務団地 | 南東 市道 12m | 水道 下水 | 荒川沖 2.8km | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | 土浦市 東中貫町 2 番 5 | 36,400 | 13,224 | 1.5:1 | 工場 | 大規模工場、流通業務施設が連たんする工業地域 | 北西 市道 12m | 水道 下水 | 神立 3.8km | 工専 (60, 200) |
| (県) 10- 1 | 土浦市 大字穴塚字堂ノ下 1 4 5 3 番 1 外 | 23,400 | 594 | 1:1.2 | 住宅 S2 | 農家住宅、一般住宅、小売等が混在する集落 | 南 市道 北西 側道 5m | 水道 | 土浦 4.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 土浦市 大岩田字一町田 1 3 1 3 番 2 | 19,600 | 238 | 1:2 | 住宅 W1 | 田地の中に農家住宅、一般住宅の散在する地域 | 北 農道 3.5m | 水道 | 土浦 2.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 土浦市 虫掛字東 3 3 6 5 番 2 外 | 50,000 | 330 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が散在する区画整理済の住宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 | 土浦 3.5km | 「調区」 (70, 400) |
| * (県) - 1 | 古河市 大字中田字藤塚 2 3 2 1 番 外 | 48,400 | 197 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、畑等が見られる住宅地域 | 南西 市道 3m | 水道 下水 | 栗橋 2.7km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 古河市 桜町 6 8 7 2 番 1 8 「桜町 1 0-4 6」 | 67,800 | 172 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 下水 | 古河 1.3km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 3 | 古河市 東本町 3 丁目 7 5 4 番 1 外 「東本町 3-6-1 9」 | 80,500 | 289 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西 市道 6m | 水道 下水 | 古河 1.4km | 1 住居 (200) |
| * (県) - 4 | 古河市 東 4 丁目 4 2 7 番 2 「東 4-7-4 5」 | 95,700 | 227 | 1:3 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 下水 | 古河 800m | 1 住居 (200) |
| (県) - 5 | 古河市 静岡 3 6 5 5 番 1 5 「静岡 2 7-2 8」 | 62,600 | 200 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のまとまる分譲住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 下水 | 古河 2.6km | 1 低専 (50, 100) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 6 | 古河市 大字鴻巣字北ノ内 7 0 4 番 4 3 | 66,400 | 197 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地が見られる新興の住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 | 古河 2.1km | 2 低専 (60, 200) |
| (県) - 7 | 古河市 北町 2 8 8 3 番 3 5 2 「北町 3 - 3」 | 80,200 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西 市道 4.5m | 水道 下水 | 古河 1km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 8 | 古河市 幸町 4 5 0 番 7 「幸町 2 - 3 1」 | 79,000 | 182 | 台形 1:1.2 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅のまとまる住宅地域 | 南西 市道 4m | 水道 下水 | 古河 1.1km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 9 | 古河市 大字茶屋新田字往還東 2 2 9 番 1 | 50,600 | 248 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 畑も見られる国道背後の住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 | 古河 4.2km | 1 住居 (200) |
| (県) 3- 1 | 古河市 大字中田字堀ノ内 1 6 4 1 番 1 | 19,000 | 852 | 1:1.2 | 原野 | 周辺が徐々に宅地化されつつある熟成度の高い地域 | 記載無 | 水道 | 栗橋 3.2km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 5- 1 | 古河市 東 1 丁目 1 8 番 3 「東 1 - 1 - 6」 | 223,000 | 115 | 台形 1:2 | 店舗兼事務所 S3 | 店舗事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域 | 南 市道 駅前広場 背面道 | 水道 下水 | 古河 駅前広場 接面 | 商業 準防 (400) |
| (県) 5- 2 | 古河市 本町 4 丁目 7 0 2 0 番 3 「本町 4 - 3 - 1 4」 | 114,000 | 154 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 中小規模の店舗併用住宅の建ち並ぶ路線商業地域 | 南西 県道 北西 側道 | 水道 下水 | 古河 200m | 商業 準防 (400) |
| * (県) 5- 3 | 古河市 横山町 1 丁目 5 5 5 1 番 1 「横山町 1 - 2 - 8」 | 107,000 | 357 | 1:3 | 店舗 RC3 | 各種の店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域 | 南 市道 9m | 水道 下水 | 古河 600m | 商業 準防 (300) |
| * (県) 5- 4 | 古河市 雷電町 2 9 6 1 番 2 「雷電町 1 2 - 4 0」 | 98,000 | 1,908 | 台形 1.2:1 | 店舗 S1 | 沿道型店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東 国道 南東 側道 12m | 水道 下水 | 古河 1.7km | 準住居 (200) |
| (県) 10- 1 | 古河市 大字新久田字大塚 5 0 5 番 4 | 22,900 | 387 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域 | 北東 市道 7m | 水道 | 古河 3.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 石岡市 旭台 2 丁目 3 6 3 9 番 1 3 「旭台 2 - 4 - 5」 | 72,200 | 231 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほか空地もある区画整理された住宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 下水 | 石岡 2.3km | 1 低専 (50, 100) |
| * (県) - 2 | 石岡市 府中 5 丁目 7 9 2 1 番 6 「府中 5 - 3 - 6」 | 56,000 | 231 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域 | 南 市道 4.9m | 水道 下水 | 石岡 1.2km | 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 石岡市 大字石岡字水久保 2 6 3 7 番 4 3 | 48,000 | 175 | 2:1 | 住宅 W2 | 中規模建売住宅の多い住宅地域 | 西 私道 6m | 水道 下水 | 石岡 1.4km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 4 | 石岡市 東石岡 4 丁目 3 9 3 4 番 1 8 「東石岡 4 - 7 - 7」 | 58,100 | 330 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 住宅団地に隣接し、畑も介在する住宅地域 | 南 市道 東 側道 6m | 水道 下水 | 石岡 1.9km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 5 | 石岡市 東光台 4 丁目 2 9 3 8 番 2 4 5 「東光台 4 - 1 4 - 9」 | 63,900 | 236 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 周辺には空地も残る中小規模の一般住宅地域 | 北西 市道 3.5m | 水道 下水 | 石岡 2.7km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 6 | 石岡市 東石岡 3 丁目 3 9 9 2 番 8 「東石岡 3 - 1 2 - 2 4」 | 45,500 | 116 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、市営住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西 市道 4.3m | 水道 下水 | 石岡南台 900m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 7 | 石岡市 南台 3 丁目 1 3 4 0 番 6 4 「南台 3 - 3 2 - 6」 | 62,000 | 261 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 下水 | 東田中 150m | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 8 | 石岡市 東石岡 5 丁目 3 8 5 6 番 4 「東石岡 5 - 1 - 1 1」 | 59,500 | 264 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を主体とする空地も見られる住宅地域 | 北西 市道 南西 側道 | 3.2m 水道 下水 | 石岡 1.1km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) 5- 1 | 石岡市 国府 3 丁目 6 9 5 番 1 「国府 3 - 2 - 6」 | 94,000 | 595 | 1:5 | 店舗兼住宅 W2 | 中規模の商店が立ち並び中心商業地域 | 東 国道 | 16m 水道 下水 | 石岡 750m | 商業 準防 (400) |
| (県) 7- 1 | 石岡市 杉並 4 丁目 1 2 2 1 5 番 4 7 「杉並 4 - 7 - 1 9」 | 48,600 | 219 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 工場、事業所の周辺に一般住宅、貸家が連担する地域 | 東 市道 | 9m 水道 | 石岡 2.3km | 準工 (200) |
| (県) 10- 1 | 石岡市 大字染谷字仲ノ坪 1 0 2 3 番 | 10,000 | 837 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模農家住宅の多い農家集落地域 | 西 市道 | 6m 水道 | 石岡 4.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 石岡市 大字井関字町塚 2 6 番 3 | 12,800 | 360 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 畑が多い中に農家住宅等が散在する農家集落地域 | 三方路 北東 県道 | 6m 水道 | 高浜 3.7km | 「調区」 (70, 400) |
| 下館 (県) - 1 | 下館市 字台甲 3 9 7 番 1 | 55,000 | 110 | 台形 2:1 | 住宅 W2 | 小規模店舗、住宅等の混在する住宅地域 | 西 市道 | 12.4m 水道 下水 | 下館 1.1km | 1 住居 (200) |
| * (県) - 2 | 下館市 大字菅谷字大道 1 7 6 8 番 | 52,000 | 244 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 下水 | 下館 1.3km | 1 低専 (60, 200) |
| (県) - 3 | 下館市 大字二木成字三条 1 5 1 4 番 | 63,000 | 250 | 1:1 | 住宅 W2 | 駅に近い区画整然とした新興の一般住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 下水 | 下館 700m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 4 | 下館市 大字岡芹字上 9 8 2 番 | 44,000 | 307 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 畑、空地が散在する新興の住宅地域 | 南西 市道 | 3.2m 水道 下水 | 下館二高前 130m | 1 住居 (200) |
| (県) - 5 | 下館市 小川字箱ヶ島 1 4 7 9 番 4 6 | 46,000 | 397 | 3:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を主とする住宅地域 | 西 市道 | 4m 水道 下水 | 川島 600m | 2 低専 (60, 200) |
| (県) 3- 1 | 下館市 大字市野辺字高堤 3 8 4 番 1 | 19,200 | 594 | 1:1 | 田 | 田畑主体に戸建住宅が増えつつある地域 | 東 市道 | 3m 水道 | 下館 1.9km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 下館市 字下田中丙 2 2 0 番 8 | 107,000 | 89 | 台形 1:1.5 | 店舗 S3 | 中低層の小売店舗を中心に事務所等も建ち並び駅前商業地域 | 北東 県道 | 12m 水道 下水 | 下館 100m | 商業 準防 (400) |
| * (県) 5- 2 | 下館市 字田谷川乙 9 5 4 番 | 109,000 | 115 | 1:2.5 | 店舗 S3 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並び駅前商業地域 | 西 市道 | 17m 水道 下水 | 下館 300m | 商業 準防 (400) |
| (県) 7- 1 | 下館市 字砂原乙 1 6 2 番 2 0 外 | 48,000 | 331 | 1.5:1 | 共同住宅 S2 | 一般住宅の中に工場、共同住宅等が散在する地域 | 南西 市道 | 5.5m 水道 下水 | 下館 900m | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | 下館市 大字玉戸字西原 2 9 7 1 番 外 | 35,000 | 5,328 | 1:1.5 | 工場 | 中規模工場の多い鉄道駅、国道にも近い工業地域で店舗等も介在する | 東 市道 北 側道 | 10m 水道 | 玉戸 340m | 工業 (200) |
| (県) 10- 1 | 下館市 大字下平塚字大谷原 6 3 0 番 4 6 | 21,000 | 364 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 周辺に田畑の広がる一般住宅、農家住宅の点在する地域 | 東 市道 | 6.5m 水道 | 玉戸 1.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 下館市 西方字大海道西 1 7 9 3 番 2 5 | 19,200 | 495 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家や分家のほか小規模分譲住宅等も見られる駅に近い住宅地域 | 南西 市道 | 2m 水道 | 大田郷 210m | 「調区」 (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|-------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 3 | 下館市 大字上平塚字堀角 7 9 2 番 3 | 17,200 | 610 | 1:2:1 | 住宅 W2 | 農地の広がる中に在来の農家住宅が点在する地域 | 東市道 | 3m | 川島 3.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 結城市 結城字砂窪 1 2 0 5 0 番 2 4 | 41,000 | 220 | 1:2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の多い県道背後の閑静な住宅地域 | 東市道 | 4.1m 水道 | 結城 1.7km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 結城市 川木谷 2 丁目 6 番 2 外 「川木谷 2 - 6 - 2」 | 58,700 | 248 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートの他に空地も見られる区画整理後の住宅地域 | 東市道 | 4m 水道 下水 | 結城 1.2km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 結城市 結城字観音台 6 1 0 0 番 4 3 | 51,000 | 238 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域 | 南市道 | 4m 水道 下水 | 結城 1.4km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 4 | 結城市 結城字公達 9 9 4 6 番 2 0 5 | 46,500 | 174 | 1:1.2 | 住宅 S2 | 一般住宅の多い中に共同住宅も見られる住宅地域 | 南西市道 | 5m 水道 | 結城 1.6km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 5 | 結城市 大字結城字塔ノ下町 7 3 9 番 1 1 | 55,000 | 165 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く共同住宅等も混在する県道背後の住宅地域 | 西市道 | 4m 水道 下水 | 結城 900m | 1 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 結城市 大字結城字路塚 7 7 2 0 番外内 (南部第一工区 4 4 街区 1 0 内) | 81,500 | 1,000 | 1:2.5 | 店舗 S1 | 幹線道路沿いに店舗が進出しつつある新興の路線商業地域 | 西市道 | 18m 水道 下水 | 結城 500m | 近商 準防 (300) |
| (県)10- 1 | 結城市 久保田字本田 1 3 9 番 | 16,200 | 525 | 1:2 | 住宅 W2 | 在来農家が多い県道背後の農家集落地域 | 南市道 西側道 | 3.6m 水道 下水 | 東結城 2.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 結城市 結城字上ノ宮 1 1 1 0 7 番 1 外 | 19,000 | 601 | 1:1 | 住宅 W1 | 農地に囲まれた農家住宅、作業所等が散在する農家集落地域 | 東市道 | 4m 水道 | 小田林 1.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 3 | 結城市 小田林字古新田 1 3 6 3 番 1 | 19,500 | 1,014 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅を主体に作業所等も見られる在来の農家集落地域 | 西市道 | 6.3m 水道 | 小田林 1.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 龍ヶ崎市 佐貫 4 丁目 8 番 7 「佐貫 4 - 8 - 7」 | 76,600 | 239 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅の多い区画整理とした住宅地域 | 南市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 佐貫 650m | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 龍ヶ崎市 宇寺後 4 1 7 7 番 1 4 | 54,200 | 172 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く見られる新興の住宅地域 | 北市道 | 5m 水道 下水 | 竜ヶ崎 700m | 2 住居 (200) |
| * (県) - 3 | 龍ヶ崎市 佐貫町字立羽 5 7 9 番 8 | 74,800 | 167 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域 | 北東市道 | 5m 水道 ガス 下水 | 佐貫 800m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 4 | 龍ヶ崎市 上大徳新町 2 7 番 | 41,500 | 207 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南市道 | 5m 水道 下水 | 竜ヶ崎 2.5km | 2 中専 (60, 200) |
| * (県) - 5 | 龍ヶ崎市 愛戸町 2 6 番 | 55,600 | 276 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域 | 南市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 竜ヶ崎 1.4km | 1 住居 (200) |
| (県) - 6 | 龍ヶ崎市 佐貫 2 丁目 3 番 1 0 「佐貫 2 - 3 - 1 0」 | 77,400 | 179 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅、共同住宅、マンション等の存する住宅地域 | 西市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 佐貫 720m | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 7 | 龍ヶ崎市 緑町 2 3 1 番 1 | 53,900 | 165 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域 | 南市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 竜ヶ崎 2.3km | 1 低専 (50, 100) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|---|------------------------------|----------------------------|------------|--------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 8 | 龍ヶ崎市 佐貫町字西根 3 6 2 番 5 1 | 72,900 | 169 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域 | 北西 市道 | 4m 水道 下水 | 佐貫 600m | 1 住居 (200) |
| (県) - 9 | 龍ヶ崎市 長山 2 丁目 4 番 5 「長山 2 - 4 - 5」 | 63,200 | 214 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 佐貫 3.6km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 10 | 龍ヶ崎市 藤ヶ丘 5 丁目 3 番 2 6 「藤ヶ丘 5 - 3 - 2 6」 | 52,000 | 265 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 区画整理とした大規模な分譲住宅地域 | 南西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 龍ヶ崎 4.8km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 3- 1 | 龍ヶ崎市 字直鮎 6 1 0 8 番 2 | 26,500 | 786 | 1:1.5 | 原野 | 田、雑種地の多い中に一般住宅等の点在する地域 | 記載無 | 下水 | 龍ヶ崎 2.2km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 5- 1 | 龍ヶ崎市 若柴町字片初瀬 3 2 9 6 番 4 | 85,000 | 234 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模の店舗併用住宅の建ち並ぶ商業地域 | 西 市道 | 8m 水道 ガス 下水 | 佐貫 300m | 近商 (300) |
| (県) 5- 2 | 龍ヶ崎市 字砂町 5 1 4 1 番 1 | 56,000 | 535 | 1:2 | 店舗倉庫 S2 | 低層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 北東 県道 | 9m 水道 下水 | 龍ヶ崎 1.7km | 近商 (300) |
| (県) 7- 1 | 龍ヶ崎市 馴馬町字上米 6 0 3 番 4 | 54,000 | 330 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか小工場等が混在する地域 | 南 市道 | 5m 水道 下水 | 龍ヶ崎 400m | 準工 (200) |
| (県) 10- 1 | 龍ヶ崎市 若柴町字上町 8 8 9 番 3 | 35,700 | 267 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する古くから台地に形成された住宅地域 | 北東 市道 | 6.5m 水道 ガス | 佐貫 1.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 龍ヶ崎市 馴馬町字上宿 4 2 4 5 番 1 | 28,600 | 575 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅を主として一般住宅、店舗等も見受けられる住宅地域 | 南東 市道 | 8m 水道 ガス | 龍ヶ崎 1.9km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 龍ヶ崎市 川原代町字砂波 2 3 1 8 番 1 外 | 23,000 | 881 | 不整形 1:4 | 住宅 W2 | 周辺に田畑の広がる一般住宅、農家住宅の混在する地域 | 北 市道 | 3.6m 水道 | 佐貫 3.3km | 「調区」 (70, 400) |
| 下妻 (県) - 1 | 下妻市 下妻字本峯乙 4 3 4 番 1 | 44,300 | 425 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅と農家等が混在する住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 下妻 550m | (都) 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 2 | 下妻市 大字長塚字赤堀北 1 4 2 番 3 | 40,000 | 269 | 台形 1:1 | 住宅 S2 | 一般住宅、アパート、作業所等が混在する既成住宅地域 | 北西 市道 北東 側道 | 3.8m 水道 | 下妻 1.5km | (都) 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 下妻市 下妻字田町戊 4 2 7 番 | 43,300 | 602 | 1:2 | 住宅 W2 | 小売店舗、小規模事業所、一般住宅の混在する住宅地域 | 西 市道 | 7m 水道 | 下妻 800m | (都) 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 4 | 下妻市 大字前河原字小山 6 0 2 番 2 3 | 31,000 | 150 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ちつつある中規模分譲住宅地域 | 北 市道 | 5m 水道 | 下妻 4.7km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 下妻市 大字小野子町 1 丁目 8 0 番 2 | 79,000 | 330 | 1:2 | 事務所 RC3 | 店舗営業所等が増えつつある街区整理とした駅東口の新興商業地域 | 北 市道 | 18m 水道 下水 | 下妻 100m | (都) 近商 (200) |
| (県) 7- 1 | 下妻市 下妻字舟山甲 4 0 番 1 | 40,000 | 420 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、倉庫等が混在する住宅地域 | 南西 市道 | 3m 水道 下水 | 下妻 400m | (都) 準工 (200) |
| 水海道 (県) - 1 | 水海道市 豊岡町字出山乙 1 1 6 0 番 5 2 | 47,800 | 141 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 西 市道 | 8m 水道 | 水海道 1.8km | 1 中専 (60, 200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|----------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| * (県) - 2 | 水海道市 山田町字八間西 4 7 2 2 番 4 | 58,200 | 209 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 東市道 | 6m 水道 下水 | 水海道 800m | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 水海道市 相野谷町字西畑 4 0 番 2 6 | 50,000 | 232 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が並ぶ区画の整った住宅地域 | 東市道 | 6m 水道 | 北水海道 350m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 3- 1 | 水海道市 中妻町字大野道北 7 9 6 番 | 23,100 | 770 | 1.5:1 | 畑 | 周辺が宅地化されつつある熟成度の高い地域 | 記載無 | 水道 | 中妻 660m | 1 住居 (200) |
| * (県) 5- 1 | 水海道市 栄町字亀岡東 2 6 8 0 番 1 4 | 80,800 | 393 | 1:1.2 | 店舗 S4 | スーパーを中心に小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 東市道 | 16.5m 水道 | 水海道 400m | 商業 (400) |
| (県) 10- 1 | 水海道市 豊岡町字貝塚甲 2 4 5 番 1 外 | 16,200 | 1,288 | 不整形 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅が見られる農地の多い住宅地域 | 北市道 | 5m 水道 | 水海道 4.6km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 水海道市 小山戸町字地尻 5 8 6 番 3 | 24,800 | 392 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 国道背後の周囲に農地の多い農家住宅地域 | 南市道 | 6m 水道 | 北水海道 1km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 水海道市 内守谷町字向地屋敷付 2 9 4 1 番 3 | 16,900 | 634 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、分家住宅等の混在する住宅地域 | 北西市道 | 6m 水道 | 小絹 3.7km | 「調区」 (70, 400) |
| 常陸太田 (県) - 1 | 常陸太田市 栄町字滝坂 3 1 5 5 番 2 外 | 45,100 | 294 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 空地も多いが、次第に熟成しつつある一般住宅地域 | 東市道 | 4m 水道 下水 | 常陸太田 2.1km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 2 | 常陸太田市 木崎二町 3 8 4 3 番 2 | 61,200 | 304 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南市道 | 6m 水道 下水 | 常陸太田 700m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 3 | 常陸太田市 木崎一町 4 1 2 5 番 2 | 55,500 | 295 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北東市道 | 5m 水道 下水 | 常陸太田 1km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 4 | 常陸太田市 栄町字棚 2 3 1 番 3 | 44,200 | 224 | 1:2 | 住宅 W2 | 倉庫、事業所等が混在し、太田小学校に近接している低層住宅地域 | 東市道 | 3.3m 水道 下水 | 常陸太田 2km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 3- 1 | 常陸太田市 増井町字廣町 1 4 2 8 番 1 | 16,200 | 794 | 台形 2.5:1 | 畑 | 周辺は宅地開発されつつあるが、宅地化のとり残された宅地見込地地域 | 記載無 | | 常陸太田 3km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 常陸太田市 金井町 3 6 2 7 番 内 | 73,700 | 347 | 1.5:1 | 店舗兼住宅 S2 | 国道沿いに店舗、事務所、公共施設等が連たんする路線商業地域 | 西国道 | 13m 水道 下水 | 常陸太田 470m | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 常陸太田市 天神林町字下宿 2 4 2 6 番 1 | 15,600 | 1,199 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか店舗も見受けられる地域 | 北西県道 | 9m 水道 | 常陸太田 2.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 常陸太田市 瑞竜町字今宮後 5 1 5 番 7 | 17,600 | 406 | 1:2 | 住宅 W1 | 中学校に近い中規模農家集落地域 | 西市道 | 5m 水道 | 常陸太田 3.1km | 「調区」 (70, 400) |
| 高萩 * (県) - 1 | 高萩市 有明町 2 丁目 3 5 番 2 | 64,900 | 168 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西市道 | 6m 水道 下水 | 高萩 600m | (都) 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 高萩市 大字下手綱字小島 1 9 7 4 番 3 | 47,700 | 246 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 空地もある区画整然とした中規模一般住宅地域 | 東市道 | 6.5m 水道 ガス 下水 | 高萩 2.7km | (都) 1 低専 (60, 100) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------------|---|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|--------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 3 | 高萩市 安良川字西町 7 1 5 番 9 | 51,800 | 276 | 1:1.5 | 居宅 W1 | 一般住宅のほかアパート、店舗併用住宅等が混在する低層住宅地域 | 南 市道 | 4m 水道 下水 | 高萩 1km | (都) 1 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 高萩市 春日町 2 丁目 7 5 番内 | 75,000 | 99 | 1:2 | 店舗兼住宅 S3 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域 | 南西 県道 | 15m 水道 下水 | 高萩 200m | (都) 商業 準防 (400) |
| (県) 7- 1 | 高萩市 大字安良川字綱掛 3 9 8 番 2 | 45,000 | 895 | 台形 2:1 | 給油所 S1 | 店舗、工場、住宅等が連たんする国道沿いの商住工混在地域 | 南西 国道 | 15m 水道 | 高萩 1.7km | (都) 準工 (200) |
| (県) - 1 | 北茨城市 中郷町足洗字西宿 5 4 3 番 6 | 38,000 | 211 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ中郷中学校に近い既存の住宅地域 | 北西 市道 | 5m 水道 | 磯原 2.8km | (都) (70, 400) |
| (県) - 2 | 北茨城市 磯原町磯原字二ツ島 1 6 3 0 番 4 6 | 45,000 | 197 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 区画整然とした中規模分譲住宅地域 | 南 市道 | 4.5m 水道 ガス 下水 | 磯原 2.9km | (都) 1 低専 (50, 100) |
| (県) 5- 1 | 北茨城市 磯原町本町 1 丁目 1 番 1 | 61,000 | 139 | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 RC4 | 小規模の商店、飲食店等が連たんする駅前商店街 | 南東 市道 | 8m 水道 | 磯原 170m | (都) 商業 準防 (400) |
| (県) 9- 1 | 北茨城市 磯原町磯原字舞鶴野 1 3 3 7 番 2 外 | 22,600 | 18,274 | 1:2 | 工場 | 中規模以上の工場が連たんする工業団地 | 北東 市道 | 10m 水道 | 磯原 1.4km | (都) 工専 (60, 200) |
| 笠間 * (県) - 1 | 笠間市 笠間字大和田 1 5 0 5 番 2 | 47,800 | 258 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西 市道 | 4m 水道 下水 | 笠間 1.1km | (都) 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 笠間市 石井字卯木崎 3 6 9 番 1 | 30,700 | 402 | 1:2 | 住宅 W2 | 農地及び空地の残る新興の一般住宅地域 | 北東 市道 | 5.5m 水道 | 笠間 1.4km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 笠間市 稲田字石ヶ寄 4 1 1 3 番 3 | 33,800 | 226 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅の中に店舗等も見られる駅に近い住宅地域 | 南西 県道 | 10m 水道 | 稲田 200m | (都) (70, 400) |
| * (県) 5- 1 | 笠間市 笠間字高橋町 1 2 7 9 番 1 外 | 95,000 | 552 | 1:3 | 店舗 RC2 | 飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南 国道 背面道 | 10m 水道 下水 | 笠間 1.6km | (都) 商業 (400) |
| 取手 * (県) - 1 | 取手市 戸頭 3 丁目 1 4 番 1 9 「戸頭 3 - 1 4 - 2 8」 | 80,500 | 231 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 戸頭 1.2km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) - 2 | 取手市 白山 5 丁目 1 9 6 3 番 3 1 「白山 5 - 1 - 1 2」 | 87,500 | 424 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北西 市道 | 3m 水道 ガス | 西取手 500m | 2 住居 (200) |
| (県) - 3 | 取手市 白山 6 丁目乙 6 1 7 番 4 外 「白山 6 - 2 1 - 2 1」 | 93,700 | 132 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 古くからの路線商店街に隣接する閑静な住宅地域 | 南 市道 | 4m 水道 ガス | 取手 1.1km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 4 | 取手市 台宿 1 丁目 7 0 2 番 7 「台宿 1 - 7 - 2 2」 | 106,000 | 161 | 台形 1:1.5 | 住宅 S2 | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 南東 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 取手 700m | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 5 | 取手市 東 6 丁目 1 8 0 番 4 4 「東 6 - 6 - 1 2」 | 94,500 | 132 | 1:2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 取手 1.2km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 6 | 取手市 大字青柳字長町 3 9 6 番 7 | 78,700 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多くアパートも見られる住宅地域 | 西 私道 | 6m 水道 ガス 下水 | 取手 1.8km | 1 中専 (60, 200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|--|------------------------------|----------------------------|-----------|------------------------|----------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 7 | 取手市 新取手 1 丁目 4 0 4 5 番 3 8 「新取手 1 - 3 4 - 2 2」 | 81,400 | 132 | 1:1 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東市道 4m | 水道 ガス | 新取手 500m | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 8 | 取手市 下高井字水砂 2 4 0 8 番 8 | 67,000 | 149 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 駅に近く一般住宅等が増えつつある空地等の残る住宅地域 | 東私道 4m | 水道 ガス | 稲戸井 400m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 9 | 取手市 戸頭 1 丁目 1 6 番 1 4 「戸頭 1 - 1 6 - 2 3」 | 96,500 | 210 | 1:2 | 住宅 W2 | 常総ふれあい道路沿いに一般住宅、店舗等が混在する地域 | 北東市道 22m | 水道 ガス 下水 | 戸頭 1.6km | 2 住居 (200) |
| (県) - 10 | 取手市 井野字前土井 5 6 6 番 9 0 | 74,000 | 171 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 区画整然とした大規模分譲住宅地域 | 南東市道 6.2m | 水道 ガス 下水 | 取手 2.3km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 11 | 取手市 駒場 2 丁目 3 4 9 7 番 4 「駒場 2 - 2 0 - 8」 | 66,500 | 113 | 1:2 | 住宅 W3 | 一般住宅が建ち並ぶ中にアパート等が見られる住宅地域 | 南東市道 3.3m | 水道 ガス | 寺原 750m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 3- 1 | 取手市 大字井野字前土井 7 1 4 番外 | 43,000 | 588 | 1:3 | 畑 | 周辺に分譲住宅、農家住宅等が散在する宅地見込地 | 記載無 | | 取手 2.5km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) 5- 1 | 取手市 取手 1 丁目乙 1 5 6 8 番 3 「取手 1 - 2 - 6」 | 177,000 | 219 | 1:2 | 店舗兼住宅 S R C 9 F 1 B | 店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北東市道 16m | 水道 ガス 下水 | 取手 300m | 商業 (400) |
| (県) 5- 2 | 取手市 新町 2 丁目甲 5 3 7 番 5 「新町 2 - 2 - 3」 | 250,000 | 218 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 R C 5 | 百貨店、銀行、共同住宅等が混在する駅前商業地域。 | 南市道 20.4m | 水道 ガス 下水 | 取手 120m | 商業 防火 (500) |
| (県) 10- 1 | 取手市 大字野々井字向山 1 4 2 1 番 1 2 外 | 46,500 | 178 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する市街地に近い住宅地域 | 北東市道 6m | 水道 | 新取手 1km | 「調区」 (70, 400) |
| 岩井* (県) - 1 | 岩井市 辺田字御林 1 5 1 7 番 6 9 | 47,600 | 250 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅を中心として店舗も見られる住宅地域 | 北東私道 4m | 水道 下水 | 愛宕 12.6km | 2 住居 (200) |
| (県) - 2 | 岩井市 大字岩井字千部越 4 9 6 4 番 2 8 | 52,600 | 123 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 東市道 6m | 水道 下水 | 愛宕 12.6km | 1 住居 (200) |
| (県) 3- 1 | 岩井市 辺田字宅地附 3 1 3 番 4 | 23,200 | 2,092 | 1:2 | 畑 | 新興住宅の集積しつつある畑、山林の介在する地域 | 北東私道 未舗装 3.2m | 水道 下水 | 愛宕 9.6km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 岩井市 岩井字桜下 4 5 9 6 番 1 外 | 89,200 | 512 | 1:1 | 店舗 S2 | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北東国道 16m | 水道 下水 | 愛宕 12.3km | 近商 (200) |
| (県) 5- 2 | 岩井市 岩井字溜台 3 4 1 7 番 1 1 外 | 61,800 | 136 | 1:3 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ既成の商業地域 | 東市道 7.5m | 水道 下水 | 愛宕 13.8km | 近商 (200) |
| (県) 9- 1 | 岩井市 上出島字下原乙 1 1 1 3 番 1 1 | 32,700 | 965 | 1:1.5 | 工場 | 中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域 | 南市道 4.5m | 水道 | 愛宕 15.2km | 工業 (200) |
| (県) 10- 1 | 岩井市 大崎字西原 1 3 3 4 番 1 0 | 22,500 | 839 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 南西市道 8m | 水道 | 愛宕 7.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 岩井市 馬立字松葉 1 0 8 5 番 1 外 1 筆 | 13,500 | 1,671 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅の他、事業所等も見られる地域 | 南市道 5m | 水道 | 愛宕 16km | 「調区」 (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 3 | 岩井市 長谷字中耕地 1 9 4 3 番 1 | 20,700 | 475 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅が散在する農家集落地域 | 北西 市道 | 7m 水道 | 愛宕 12.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 牛久市 田宮町字木瀬 4 6 6 番 5 2 | 74,700 | 148 | 1:1 | 住宅 S2 | 区画整然とした中規模造成分譲住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 牛久 1.2km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 2 | 牛久市 南 5 丁目 2 6 番 9 | 74,400 | 142 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東 市道 | 8m 水道 ガス 下水 | 牛久 1.6km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 牛久市 栄町 3 丁目 5 0 番 | 80,600 | 213 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほかパート等が混在する区画整然とした住宅地域 | 北東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 牛久 1.8km | 2 低専 (50, 100) |
| * (県) - 4 | 牛久市 田宮町字落合 2 3 0 番 7 | 80,400 | 312 | 1:1 | 住宅 W2 | 国道裏の中規模一般住宅が多い既成の住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 牛久 600m | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 5 | 牛久市 さくら台 2 丁目 3 3 番 5 | 59,800 | 145 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 空地も見られる新興の一般住宅地域 | 北東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 牛久 2.8km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 6 | 牛久市 刈谷町 4 丁目 8 9 番 3 | 71,400 | 180 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北 市道 | 12m 水道 ガス 下水 | 牛久 1.7km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 7 | 牛久市 牛久町字大流 3 0 1 0 番 1 5 | 68,400 | 170 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 高台にある区画整然とした一般住宅地域 | 南西 市道 | 4.6m 水道 ガス | 牛久 1.3km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 8 | 牛久市 田宮 2 丁目 4 7 番 1 6 | 72,600 | 100 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 木造 2 階建住宅を中心とする閑静で区画整然とした住宅団地 | 北西 市道 | 5.5m 水道 ガス 下水 | 牛久 1.4km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 9 | 牛久市 中央 1 丁目 6 番 1 4 | 85,500 | 194 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ちつつある区画整理された新興住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 牛久 1.1km | 1 住居 (200) |
| (県) 3- 1 | 牛久市 田宮町字古堂 4 4 8 番 | 27,800 | 2,870 | 台形 1:1 | 原野 | 山林、原野等が多い周辺が宅地化している地域 | 記載無 | | 牛久 1.2km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 5- 1 | 牛久市 田宮 2 丁目 5 6 番 1 9 外 | 99,000 | 1,653 | 台形 1:2 | 店舗 S1 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 西 国道 | 14m 水道 ガス 下水 | 牛久 880m | 近商 (200) |
| (県) 5- 2 | 牛久市 中央 5 丁目 1 7 番 1 4 | 145,000 | 114 | 1:2 | 店舗 RC3 | 中低層の店舗、一般住宅等が混在する駅に近い新興商業地域 | 西 市道 | 9m 水道 ガス 下水 | 牛久 150m | 商業 準防 (400) |
| (県)10- 1 | 牛久市 柏田町字七軒 1 0 3 8 番 4 | 47,100 | 232 | 台形 1:1.2 | 住宅 W1 | 中学校に隣接する農家、一般住宅が混在する住宅地域 | 北東 市道 南東 側道 | 9m 水道 | 牛久 1.6km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 牛久市 東猫穴町字おかは 1 1 1 2 番 2 | 36,000 | 368 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅等が見られる新興の住宅地域 | 東 市道 南 側道 | 12m 水道 | ひたち野牛久 1.3km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | つくば市 大字松栄字松栄 1 4 6 番 4 | 36,500 | 192 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 空地も見られる区画整然とした中規模一般住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 下水 | 土浦 7.1km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | つくば市 金田字竹ノ内 1 5 6 番 1 | 33,200 | 224 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅の混在する住宅地域 | 西 市道 | 5m 水道 下水 | 土浦 7.1km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|----------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 3 | つくば市 吾妻 3 丁目 8 番 7 | 125,000 | 406 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 商店街に近く一般住宅、共同住宅の多い住宅地域 | 南東市道 6m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 8.5km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 4 | つくば市 天久保 4 丁目 7 番 2 0 | 92,000 | 332 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域 | 南市道 6m | 水道 ガス 下水 | 土浦 12km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 5 | つくば市 東新井 3 3 番 1 8 | 141,000 | 262 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 商店街に近く一般住宅、集合住宅が混在する区画整然とした住宅地域 | 南市道 6m | 水道 ガス 下水 | 土浦 10.5km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 6 | つくば市 並木 3 丁目 2 2 番 3 | 93,700 | 594 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅が混在する街区の整備された住宅地域 | 北市道 6m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 4.9km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 7 | つくば市 二の宮 1 丁目 1 2 番 2 3 | 132,000 | 198 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 空地も見られる一般住宅、集合住宅が混在する区画整然とした住宅地域 | 北西市道 6m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 7.7km | 2 中専 (60, 200) |
| * (県) - 8 | つくば市 春日 2 丁目 1 5 番 5 | 86,000 | 187 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域 | 北市道 6m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 9.5km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 9 | つくば市 大字谷田部字上の出口 5 9 7 8 番 1 外 | 60,100 | 478 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅のほか事務所、工場も存する地域 | 東県道 7m | 水道 | 土浦 13.5km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 10 | つくば市 春日 4 丁目 4 番 1 6 | 77,000 | 219 | 1:1.5 | 共同住宅 S2 | 低層のアパートを主体とする住宅地域 | 南東市道 6m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 10.8km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 11 | つくば市 竹園 2 丁目 1 6 番 4 | 144,000 | 225 | 1:1 | 住宅 S2 | 中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北西市道 6m 北東側道 | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 7.8km | 2 中専 (60, 200) |
| * (県) - 12 | つくば市 大字谷田部字駒形 4 0 3 3 番 3 外 | 45,200 | 276 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西市道 6.5m | 水道 下水 | 荒川沖 10.6km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 13 | つくば市 大字谷田部字漆出口 2 0 2 5 番 | 49,500 | 668 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、中規模農家住宅等が混在する既存の住宅地域 | 南西市道 9.5m | 水道 下水 | 荒川沖 9.6km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 14 | つくば市 小野川 8 番 2 1 | 73,000 | 297 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い街区の整備された新興住宅地域 | 南東市道 9m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 6.3km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 15 | つくば市 二の宮 2 丁目 6 番 9 | 125,000 | 230 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東市道 6m | 水道 下水 | 荒川沖 6.4km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 16 | つくば市 松代 4 丁目 6 番 2 3 | 105,000 | 456 | 1:2 | 住宅 W2 | 空地も見られる区画整然とした中規模一般住宅地域 | 北西市道 6m | 水道 下水 | 荒川沖 9.2km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 17 | つくば市 高野台 2 丁目 1 2 番 8 | 63,000 | 170 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅、共同住宅の混在する区画整然とした住宅地域 | 北西市道 6m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 5.3km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 18 | つくば市 大字上郷字川口 3 3 1 5 番 | 36,100 | 743 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、農家住宅等が混在する古くからの沿道住宅地域 | 東県道 7m | 水道 下水 | 石下 5.2km | 1 住居 (200) |
| (県) - 19 | つくば市 大字上郷字宿裏 1 8 7 0 番 7 | 34,400 | 143 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模建売住宅及び中規模農家住宅の混在する地域 | 西市道 5m | 水道 下水 | 石下 5km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 20 | つくば市 大字北条字中台 1 3 7 2 番 1 | 36,200 | 235 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する県道沿いの住宅地域 | 南西 県道 | 6m 水道 下水 | 土浦 16km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 21 | つくば市 花畑 1 丁目 9 番 1 9 | 58,000 | 223 | 2:1 | 住宅 W2 | アパート、一般住宅が混在する区画整然とした住宅地域 | 南東 市道 南西 側道 | 6m 水道 下水 | 土浦 15km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 22 | つくば市 西郷 2 5 番 5 | 84,000 | 173 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、倉庫等が混在する住宅地域 | 東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 荒川沖 8.2km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 23 | つくば市 大字大曾根字原町 2 9 1 4 番 | 46,100 | 952 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模農家、一般住宅の混在する路線商業地背後の住宅地域 | 南東 市道 | 5m 水道 下水 | 土浦 14km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 24 | つくば市 大字吉沼字白畑 1 0 2 0 番 1 | 32,300 | 301 | 1:1.2 | 住宅 S2 | 一般住宅、農家住宅の混在する住宅地域 | 西 市道 | 3.5m 水道 下水 | 玉村 6.2km | 1 住居 (200) |
| (県) - 25 | つくば市 梅園 2 丁目 1 8 番 1 9 | 115,000 | 275 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、集合住宅が混在する区画整然とした標準住宅地域 | 西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 荒川沖 5.2km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 26 | つくば市 筑穂 1 丁目 1 0 番 2 3 外 | 64,000 | 445 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗等の混在する区画整理済の住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土浦 14km | 2 住居 (200) |
| (県) 3- 1 | つくば市 大字谷田部字櫓下 3 9 8 8 番 | 25,000 | 690 | 3.5:1 | 畑 | 畑が多く、周辺が開発されつつある宅地見込地地域 | 記載無 | | 土浦 15km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 5- 1 | つくば市 大字吉沼字新地 1 1 2 5 番 1 内 | 46,700 | 420 | 1:1 | 店舗兼住宅 W2 | 県道沿いに店舗、一般住宅等が混在する地域 | 南 県道 | 7.5m 水道 下水 | 宗道 5km | 近商 (200) |
| (県) 5- 2 | つくば市 竹園 1 丁目 8 番 5 | 220,000 | 1,235 | 台形 1:1.2 | 店舗 S2 | つくば市の商業中心部に店舗の連担する商業地域 | 南西 市道 | 16m 水道 ガス 下水 | 荒川沖 8.6km | 商業 (400) |
| (県) 5- 3 | つくば市 谷田部字七軒町 6 9 1 3 番 2 | 80,700 | 309 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模の店舗が連担する既成の商業地域 | 北 市道 | 4m 水道 下水 | 荒川沖 8.7km | 近商 (200) |
| (県) 5- 4 | つくば市 大字北条字古城 9 1 番 外 | 56,700 | 2,501 | 不整形 1:4 | 銀行 S2 | 小規模店舗が連担する県道沿いの商業地域 | 南 県道 | 8m 水道 下水 | 土浦 16.5km | 近商 (200) |
| * (県) 5- 5 | つくば市 大字大曾根字宿西 2 9 9 9 番 1 | 65,800 | 433 | 1:1 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗、一般住宅等の混在する既成商業地域 | 北 市道 | 9m 水道 下水 | 土浦 14km | 近商 (200) |
| (県) 9- 1 | つくば市 東光台 5 丁目 2 番 3 外 | 40,000 | 34,441 | 1:1.2 | 研究所 R C 6F1B | 中小規模の研究・実験施設が立ち並ぶ工業地域 | 西 市道 三方路 | 22m 水道 下水 | 土浦 15km | 工専 (60, 200) |
| (県) 10- 1 | つくば市 大字上ノ室字ヒソタ塚 7 7 4 番 5 外 | 29,000 | 264 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅、事業所が散在する地域 | 南西 県道 | 9m 水道 下水 | 荒川沖 7km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | つくば市 大字西栗山字上山 1 7 7 番 6 | 26,400 | 1,976 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、作業所が混在する地域 | 西 市道 | 6.5m 水道 | 牛久 13.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | つくば市 大字西大橋字辻向 7 1 番 | 29,600 | 737 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅の混在する地域 | 北西 県道 東 側道 | 7m 水道 | 土浦 11km | 「調区」 (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|---|------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 4 | つくば市 大字酒丸元西酒丸字東並 6 0 7 番 | 14,800 | 1,595 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の農家住宅の多い住宅地域 | 西 市道 | 6m 水道 | 牛久 15km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 5 | つくば市 大字鬼ヶ窪字西原 1 1 8 9 番 | 18,400 | 2,122 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 県道沿いに農家住宅の連担する既成の集落地域 | 東 県道 | 7.5m 水道 | 牛久 19.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 6 | つくば市 大字下大島字中 7 9 8 番 | 16,600 | 456 | 不整形 1.5:1 | 住宅 W2 | 周辺を水田地域に囲まれた小規模農家集落地域 | 南 市道 | 3m 水道 | 土浦 11.7km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 7 | つくば市 大字洞下字中東浦 5 5 7 番 | 18,800 | 1,284 | 1:4.5 | 住宅 W2 | 中規模農家住宅、小売店舗が混在する農家集落地域 | 西 県道 | 8m 水道 | 下妻 8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 8 | つくば市 大字作谷字八耕地 1 1 4 5 番 | 14,800 | 454 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模の農家住宅が多い古くからの農家集落地域 | 南 市道 | 4.5m 水道 | 土浦 22.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 9 | つくば市 大字赤塚字東山 6 0 9 番 8 6 | 48,000 | 195 | 1:2 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に空地が見られる区画整然とした中規模分譲住宅地域 | 北 市道 | 8m 水道 | 荒川沖 4.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 10 | つくば市 大字上横場字石居 1 9 0 5 番 1 8 | 31,200 | 480 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域 | 北 市道 | 4.5m 水道 下水 | 荒川沖 9.3km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 11 | つくば市 大字要元中根字東 2 4 9 番 1 | 33,200 | 983 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 近接して一般住宅の団地もある農家集落地域 | 西 市道 | 5m 水道 | 土浦 14.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | ひたちなか市 高野字栗河野 2 1 2 番 1 3 3 | 59,700 | 208 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小学校に近く、周辺に農地等が残る一般住宅地域 | 南東 市道 | 4m 水道 下水 | 佐和 1.1km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | ひたちなか市 足崎字西原 1 4 5 7 番 3 2 3 | 61,000 | 209 | 1:1 | 住宅 W2 | 産業道路に近い、中規模一般住宅の多い住宅地域 | 北東 市道 | 4.5m 水道 下水 | 佐和 3km | 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | ひたちなか市 武田字塙 5 4 6 番 4 (5 2 街区 3) | 75,800 | 226 | 1:1 | 住宅 W1 | 土地区画整理事業進行中の周辺に畑が介在する新興住宅地域 | 南東 区画街路 | 9m 水道 下水 | 勝田 1.5km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 4 | ひたちなか市 田彦字後原 1 3 0 7 番 2 | 70,500 | 201 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域 | 北東 市道 南東 側道 | 4m 水道 | 勝田 2.9km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 5 | ひたちなか市 東石川字堂端 2 4 5 0 番 4 1 | 79,700 | 231 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域 | 東 市道 | 6.5m 水道 ガス 下水 | 勝田 2.1km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 6 | ひたちなか市 市毛字原坪 8 2 1 番 3 4 | 69,400 | 332 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に事業所等が見られる小学校に近い住宅地域 | 北西 市道 | 4m 水道 | 勝田 4.1km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) - 7 | ひたちなか市 東大島 4 丁目 4 番 2 外 「東大島 4 - 4 - 2」 | 90,500 | 186 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅主体の区画整然とした住宅地域 | 西 市道 | 6m 水道 下水 | 勝田 1.3km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 8 | ひたちなか市 大平 1 丁目 1 1 番 1 1 「大平 1 - 1 1 - 1 6」 | 83,500 | 251 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる区画整然とした住宅地域 | 南東 市道 | 8m 水道 下水 | 金上 260m | 2 住居 (200) |
| (県) - 9 | ひたちなか市 東石川 2 丁目 1 4 6 9 番 9 「東石川 2 - 2 3 - 2 3」 | 90,200 | 258 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く、市役所に近い住宅地域 | 南東 市道 北東 側道 | 6m 水道 下水 | 勝田 1.3km | 1 住居 (200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 10 | ひたちなか市 はしかべ1丁目9番19 「はしかべ1-9-9」 | 81,500 | 196 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画整理されたまだ畑も見られる新興住宅地域 | 西 市道 | 6m 水道 下水 | 勝田 2.6km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 11 | ひたちなか市 大成町3番14 「大成町3-2-14」 | 85,100 | 204 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート、医院等も見られる住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 金上 800m | 1 住居 (200) |
| (県) - 12 | ひたちなか市 中根字小砂5132番4 | 66,100 | 219 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農地が多く介在する一般住宅地域 | 北西 市道 | 2.7m 水道 下水 | 金上 1.2km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) - 13 | ひたちなか市 高場字南691番外 (94街区14番) | 72,000 | 389 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南 区画街路 | 6m 水道 下水 | 佐和 950m | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 14 | ひたちなか市 馬渡字向野2866番13 | 69,800 | 235 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南 市道 | 5m 水道 | 勝田 3.8km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 15 | ひたちなか市 三反田字金上境岡田3639番4 | 59,200 | 330 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅等の混在する既成住宅地域 | 南東 市道 | 3.8m 水道 | 金上 1.6km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 16 | ひたちなか市 松戸町3丁目5番4 「松戸町3-5-2」 | 78,200 | 249 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地、幼稚園等が混在する区画整然とした住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 下水 | 勝田 2.3km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 17 | ひたちなか市 東石川3丁目17番4外 「東石川3-17-6」 | 91,100 | 366 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか貸家等も見られる区画整然とした住宅地域 | 東 市道 | 6m 水道 下水 | 勝田 1.2km | 2 住居 (200) |
| (県) - 18 | ひたちなか市 中根字上野889番12内 (7街区4番) | 82,500 | 199 | 1.2:1 | 住宅 S2 | 各種店舗にも近く、空地も見受けられる区画整理中の住宅地域 | 南 区画街路 | 6m 水道 下水 | 勝田 2.9km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 19 | ひたちなか市 津田字諸木苗1926番14外 (津田北部21-5) | 71,500 | 358 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 畑の中に一般住宅の散在する区画整理中の住宅地域 | 北 区画街路 | 6m 水道 | 常陸津田 2.9km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 20 | ひたちなか市 海門町2丁目6075番32 「海門町2-10-11」 | 45,500 | 199 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅を主にアパート、店舗等が混在する地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 那珂湊 1.3km | 1 住居 (200) |
| (県) - 21 | ひたちなか市 相金町10番5 | 57,500 | 236 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東 市道 | 8m 水道 | 那珂湊 900m | 1 低専 (60, 150) |
| (県) - 22 | ひたちなか市 栄町1丁目6312番1外 「栄町1-12-3」 | 50,500 | 471 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画の整った店舗等も見られる既成住宅地域 | 南東 市道 | 6.2m 水道 下水 | 那珂湊 600m | 1 住居 (200) |
| (県) - 23 | ひたちなか市 磯崎町字磯合4567番5 | 41,400 | 192 | 1:1 | 住宅 W2 | 街区が未整備で畑も見られる在来の住宅地域 | 東 市道 | 4m 水道 | 磯崎 650m | 1 低専 (60, 150) |
| (県) - 24 | ひたちなか市 平磯町字坪町1394番1 | 53,300 | 158 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心に店舗等も混在する地域 | 南東 市道 北東 側道 | 6.5m 水道 | 平磯 500m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 25 | ひたちなか市 赤坂2475番3 | 50,800 | 332 | 1:1.8 | 住宅 W2 | 調区との境界に当たり、一般住宅のほか作業所等が混在する地域 | 北東 市道 | 4.5m 水道 | 殿山 600m | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 3- 1 | ひたちなか市 足崎字原1286番 | 24,100 | 4,677 | 1:2 | 畑 | 農地の中に一般住宅等が見られる地域 | 南東 市道 | 2.5m 水道 | 佐和 3.1km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なものの |
|---------------|---|------------------------------|----------------------------|--------------|-----------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------------|
| (県) 5- 1 | ひたちなか市 勝田中央 1 2 番 7 「勝田中央 1 2 - 1 7」 | 202,000 | 342 | 1:2 | 店舗兼事務所 RC4 | 低層建物が連担する駅前通り沿いの商業地域 | 南 市道 | 32m 水道 下水 | 勝田 440m | 商業 準防 (400) |
| * (県) 5- 2 | ひたちなか市 笹野町 2 丁目 2 番 1 3 「笹野町 2 - 2 - 2 6」 | 137,000 | 563 | 1:1.2 | 事務所、店舗兼住宅 S6 | 小売店舗、銀行、飲食店等が集まる近隣商業地域 | 南 市道 東 側道 | 33m 水道 下水 | 勝田 1.7km | 近商 (200) |
| (県) 5- 3 | ひたちなか市 表町 1 5 番 1 「表町 1 5 - 8」 | 103,000 | 179 | 1:1 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模の小売店が多く、住宅も介在する商業地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 勝田 600m | 商業 準防 (400) |
| (県) 5- 4 | ひたちなか市 堀口字向坪 6 1 3 番 1 2 外 | 108,000 | 124 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 S3 | 日常生活関連の小規模店舗を中心に県道沿いに形成された商店街 | 北 県道 | 18m 水道 | 勝田 750m | 近商 (200) |
| (県) 5- 5 | ひたちなか市 湊本町 5 2 6 0 番 1 「湊本町 3 - 1 3」 | 107,000 | 274 | 1:2.5 | 店舗 S3 | 店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 南東 県道 | 15m 水道 下水 | 那珂湊 650m | 商業 準防 (400) |
| (県) 5- 6 | ひたちなか市 湊本町 5 4 8 8 番 1 「湊本町 5 - 6」 | 61,400 | 190 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗等が連担する県道背後の商業地域 | 北東 市道 | 10m 水道 下水 | 那珂湊 570m | 商業 準防 (400) |
| (県) 7- 1 | ひたちなか市 稲田字原野 1 1 6 6 番 6 3 | 56,500 | 239 | 1:1 | 住宅 W2 | 周辺部には畑、空地等も見られる区画整然とした一般住宅地域 | 北西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 勝田 4.5km | 準工 (200) |
| (県) 7- 2 | ひたちなか市 海門町 2 丁目 6 0 6 3 番 「海門町 2 - 2 - 5」 | 51,100 | 169 | 1:2 | 住宅 W2 | 住宅、中小規模の工場、倉庫等が混在する地域 | 南西 市道 | 11m 水道 | 那珂湊 1.1km | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | ひたちなか市 大字高野字小山 1 4 8 番 2 7 | 30,900 | 16,306 | 不整形 1:2.5 | 工場 | 中規模以上の工場、事業所等が建ち並ぶ区画整然とした工業団地 | 南西 市道 | 18m 水道 下水 | 佐和 2.6km | 工専 (60, 200) |
| (県) 10- 1 | ひたちなか市 中根字城之内 4 9 9 5 番 2 外 1 筆 | 18,900 | 480 | 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅の散在する地域 | 北東 市道 | 3.5m 水道 | 金上 1.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | ひたちなか市 津田字片岡 2 0 3 1 番 3 1 9 | 29,700 | 330 | 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅のほか一般住宅、農地等も多く見られる住宅地域 | 西 市道 | 4m 水道 | 勝田 4.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | ひたちなか市 馬渡字下宿西 3 5 4 8 番 2 | 28,400 | 496 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅が散在する農家集落地域 | 西 市道 | 3m 水道 | 勝田 5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 4 | ひたちなか市 部田野字梅ヶ久保 2 6 5 番 | 21,700 | 861 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅等が多い古くからの住宅地域 | 北西 市道 | 4m 水道 | 那珂湊 3.2km | 「調区」 (70, 400) |
| 鹿嶋 (県) - 1 | 鹿嶋市 神野 1 丁目 1 番 5 | 45,300 | 234 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 店舗も介在する区画整然とした一般住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 鹿島神宮 1.1km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 2 | 鹿嶋市 鉢形字砂山 1 3 8 6 番 1 4 | 35,600 | 264 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 高台の住宅が増えつつある分譲住宅地域 | 北西 私道 | 6m 水道 | 鹿島神宮 4km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 鹿嶋市 大字宮中宇新町附 2 0 3 8 番 5 0 | 45,000 | 201 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い公共施設に近接した地域 | 西 市道 | 4m 水道 下水 | 鹿島神宮 3km | 1 中専 (60, 200) |
| * (県) - 4 | 鹿嶋市 宮中 3 丁目 4 番 1 5 「宮中 3 - 4 - 2 5」 | 48,700 | 216 | 1.2:1 | 住宅 S2 | 一般住宅のほか空地が見られる住宅地域 | 北西 市道 | 5.5m 水道 下水 | 鹿島神宮 1km | 1 住居 (200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|--------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 5 | 鹿嶋市 大字宮中字桜町附 2 3 3 3 番 1 1 1 | 39,300 | 199 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画整然とした一般住宅地域 | 北 市道 | 6m 水道 | 鹿島神宮 1.7km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 6 | 鹿嶋市 鉢形台 1 丁目 6 番 8 | 47,900 | 174 | 1:1 | 住宅 S2 | 一般住宅のほか貸家等も介在する区画整然とした住宅地域 | 南西 市道 | 6m 水道 下水 | 鹿島神宮 3km | 1 住居 (200) |
| (県) - 7 | 鹿嶋市 旭ヶ丘 1 丁目 4 番 8 | 47,100 | 300 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 区画整理後間もない熟成途上の新興住宅地域 | 東 市道 | 9m 水道 下水 | 鹿島神宮 3.9km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 8 | 鹿嶋市 大字宮津台 1 8 1 番 5 5 | 40,700 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西 市道 | 6m 水道 | 鹿島神宮 3.5km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 9 | 鹿嶋市 大字平井字北 4 2 2 番 | 33,600 | 396 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 旧村落を中心とする海岸沿いの住宅地域 | 東 市道 | 4.5m 水道 下水 | 鹿島神宮 6.2km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 10 | 鹿嶋市 宮中字厨台 4 5 1 0 番 3 | 42,000 | 339 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 区画整理中の一般住宅、アパートが散在する新興住宅地域 | 南 市道 | 6m 水道 下水 | 鹿島神宮 700m | 1 住居 (200) |
| (県) - 11 | 鹿嶋市 大字長橋字蒲地 2 2 8 8 番 9 8 | 29,000 | 535 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が散在する住宅地域 | 東 市道 背面道 | 8m 水道 | 鹿島神宮 5.2km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 12 | 鹿嶋市 大字荒井字前 5 4 9 番 8 | 19,700 | 332 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域 | 西 市道 | 4m 水道 | 鹿島大野 500m | (都) (70, 400) |
| (県) - 13 | 鹿嶋市 浜津賀字北 2 7 0 番 9 | 19,400 | 235 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅・農家住宅が見られる国道背後の傾斜地の住宅地域 | 南 市道 | 3m 水道 | 鹿島大野 2.4km | (都) (70, 400) |
| (県) - 14 | 鹿嶋市 大字武井字牛井戸 3 5 1 番 1 外 | 14,900 | 670 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅・農家住宅等が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域 | 南西 県道 | 11m 水道 | 鹿島大野 3.8km | (都) (70, 400) |
| (県) 3- 1 | 鹿嶋市 大字平井字高尾崎北 1 3 5 0 番 1 0 8 | 18,500 | 1,639 | 台形 1:4.5 | 駐車場 | 分譲住宅地を目的に山林、空地等の開発が進む地域 | 南 市道 背面道 | 6.5m 水道 下水 | 鹿島神宮 4.4km | 1 住居 (200) |
| * (県) 5- 1 | 鹿嶋市 宮中 1 丁目 2 2 2 4 番 2 「宮中 1 - 9 - 3 1」 | 65,900 | 165 | 1:1.5 | 事務所 RC4 | 小売店舗の連たんする商業地域 | 北 市道 | 12m 水道 下水 | 鹿島神宮 700m | 商業 (400) |
| (県) 5- 2 | 鹿嶋市 宮下 2 丁目 1 番 9 内 「宮下 2 - 1 - 1 3」 | 65,600 | 641 | 1:2.5 | 店舗 S1 | 空地も多い区画整理済の駅前商業地域 | 南 市道 | 8m 水道 下水 | 鹿島神宮 200m | 商業 (400) |
| (県) 5- 3 | 鹿嶋市 大字宮中字東山 2 9 0 番 4 | 81,500 | 330 | 台形 2:1 | 店舗 S2 | 幹線広路の交差点に近く、核店舗を有する新興の商業集中する地域 | 西 国道 | 40m 水道 下水 | 鹿島神宮 3km | 近商 準防 (200) |
| (県) 7- 1 | 鹿嶋市 大字国末字南坪 1 5 5 4 番 1 | 31,500 | 441 | 1:1.5 | 事務所 SRC3 | 小規模工場、事務所、店舗等が混在する流通業務地域 | 東 市道 背面道 | 8.5m 水道 | 鹿島神宮 5.1km | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | 鹿嶋市 大字平井字灘 2 2 7 9 番 5 | 22,800 | 13,000 | 1.5:1 | 工場 | 大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ鹿島灘漁港に近い工業地域 | 東 市道 | 20m 水道 下水 | 鹿島神宮 5.7km | 工業 (200) |
| (県) 10- 1 | 鹿嶋市 神向寺字上ノ内 3 9 5 番 2 | 26,200 | 232 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が散在する地域 | 西 市道 | 4.5m 水道 | 鹿島神宮 3.6km | 「調区」 (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|----------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 2 | 鹿嶋市 大字木滝字平塚 1 6 4 番 | 22,500 | 634 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、農家住宅等の混在する旧農家集落地域 | 北東市道 | 4m 水道 | 鹿島神宮 4.5km | 「調区」 (70, 400) |
| 潮来* (県) - 1 | 潮来市 潮来字浅間下 5 0 2 9 番内 | 32,800 | 325 | 1:2 | 住宅 W2 | 農地の中に住宅、倉庫等が散在する住宅地域 | 北東市道 | 7m 水道 下水 | 潮来 1.2km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 潮来市 潮来字出口 1 0 8 6 番 2 1 | 45,400 | 165 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか店舗等も見られる既成の住宅地域 | 東市道 南側道 | 18m 水道 下水 | 潮来 800m | 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 潮来市 大字辻字横田 4 5 7 番 2 外 | 31,900 | 382 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか事務所等もある県道背後の住宅地域 | 北東市道 | 4m 水道 下水 | 潮来 2.2km | 2 低専 (50, 100) |
| (県) - 4 | 潮来市 延方字戸崎甲 5 0 3 番 2 | 31,000 | 198 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 西市道 | 4m 水道 下水 | 潮来 2.5km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 5 | 潮来市 日の出 3 丁目 6 番 8 | 32,000 | 202 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等のほかに空地も見られる住宅地域 | 南市道 東側道 | 6m 水道 下水 | 潮来 2.5km | 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 6 | 潮来市 牛堀字海端 4 5 番 | 20,000 | 604 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 常陸利根川沿いに一般住宅のほか一部店舗及び倉庫が混在する住宅地域 | 南西市道 | 2.7m 水道 下水 | 潮来 4.7km | 1 住居 (200) |
| (県) - 7 | 潮来市 上戸字横須賀 2 1 5 8 番 9 | 23,600 | 258 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い新興住宅地域 | 北西市道 | 4m 水道 下水 | 潮来 3.2km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 潮来市 あやめ 1 丁目 7 番 9 外 | 61,200 | 603 | 1.5:1 | 店舗 RC2 | 中低層の店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域 | 南西県道 | 22m 水道 下水 | 潮来 150m | 商業 (400) |
| (県) 5- 2 | 潮来市 日の出 4 丁目 8 番 4 外 | 39,600 | 1,108 | 1:3 | 店舗兼住宅 W2 | 区画整理地区内で、まだ空地も多い商業地域 | 北西県道 背面道 | 22m 水道 下水 | 潮来 2.3km | 商業 (400) |
| (県) 5- 3 | 潮来市 牛堀字川端 6 1 2 番 1 | 41,500 | 866 | 1:2.5 | 事務所 W1 | 国道沿いに店舗、事務所等が混在する地域 | 北東国道 | 9m 水道 | 潮来 4km | 準住居 (200) |
| (県) 7- 1 | 潮来市 辻字横田 3 0 1 番 1 | 31,500 | 1,053 | 1:2 | 店舗兼事務所 W1 | 一般住宅・営業所・作業所等が建ち並ぶ国道背後の混在地域 | 南西市道 | 8m 水道 下水 | 潮来 2km | 準工 (200) |
| (県)10- 1 | 潮来市 延方字アバタイ乙 2 2 6 6 番 3 | 19,200 | 231 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅と農家住宅等が見られる主要市道沿いの住宅地域 | 北東市道 | 12m 水道 | 延方 1.9km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 潮来市 大字大洲字西坪 6 3 2 番 | 16,800 | 790 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅の建ち並ぶ古からの集落地域 | 北市道 | 5m 水道 | 潮来 2.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 3 | 潮来市 永山字西久保 1 3 5 7 番 1 | 13,700 | 957 | 不整形 1.5:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域 | 南西市道 北西側道 | 7m 水道 | 潮来 6.5km | 「調区」 (70, 400) |
| 守谷* (県) - 1 | 守谷市 けやき台 5 丁目 1 3 番 7 | 81,400 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南東市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 南守谷 1km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 守谷市 御所ヶ丘 5 丁目 2 5 番 2 8 | 76,800 | 174 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境のよい住宅地域 | 北市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 新守谷 1.1km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|-------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|--|--------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 3 | 守谷市 みずき野 5 丁目 2 番 6 | 79,300 | 174 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ分譲住宅 地域 | 南西 市道 | 5m 水道 ガス 下水 | 南守谷 1.5km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 4 | 守谷市 百合ヶ丘 2 丁目字清水 2 7 6 5 番 1 1 外 | 59,600 | 152 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか空 地も見られる住宅 地域 | 北東 市道 | 4m 水道 下水 | 守谷 1.3km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 5 | 守谷市 美園 4 丁目 8 番 1 7 | 82,100 | 170 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整理 済の住宅地域 | 北東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 南守谷 1.7km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 6 | 守谷市 本町字城内 9 0 2 番 9 | 65,100 | 100 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域 | 南東 市道 | 4m 水道 下水 | 守谷 1.5km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 3- 1 | 守谷市 百合ヶ丘 2 丁目字土塔 2 5 1 6 番 1 | 36,000 | 1,190 | 台形 2:1 | 畑 | 周辺で宅地開発が 進んでいる既成住 宅地域に隣接する 熟成度の高い地域 | 北東 市道 | 3m 水道 下水 | 守谷 900m | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 守谷市 本町字上町 3 9 1 番 3 | 87,000 | 60 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 駅と旧町役場を結 ぶ旧来の近隣小売 商業地域 | 北東 市道 | 9m 水道 下水 | 守谷 550m | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 守谷市 大柏字宮前 4 7 9 番 3 2 外 | 38,500 | 330 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 農家住宅が見られ るニュータウンに 隣接する畑の多い 住宅地域 | 東 市道 | 6m 水道 下水 | 守谷 1.9km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 東茨城郡茨城町 長岡字矢頭 4 2 3 7 番 1 外 | 55,000 | 949 | 1:2 | 住宅 W1 | 貸家、住宅、事業 所等が混在する既 成住宅地域 | 北 町道 | 12m 水道 | 水戸 7.9km | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 東茨城郡茨城町 前田字大連寺 1 6 7 7 番 2 1 7 | 56,000 | 233 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域 | 北西 町道 | 8m 水道 ガス 下水 | 水戸 10km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 東茨城郡茨城町 奥谷字町尻 1 2 3 8 番 1 外 | 57,800 | 1,010 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 国道沿い商業地域 に近い国道沿いの 住宅地域 | 北東 県道 背面道 | 12m 水道 | 水戸 12km | 2 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 東茨城郡茨城町 奥谷字町尻 9 1 番 1 | 65,200 | 606 | 1:2 | 営業所兼住宅 S2 | 国道沿いに店舗、 営業所、住宅等が 混在する地域 | 東 国道 北 側道 | 13m 水道 | 水戸 12km | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 東茨城郡茨城町 上石崎字原 1 5 3 番 2 | 18,500 | 1,787 | 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅が建ち並 ぶ古くからの住宅 地域 | 東 県道 北 側道 | 10m 水道 | 水戸 9.3km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 東茨城郡茨城町 秋葉字往還添 7 9 0 番 1 | 15,800 | 1,693 | 1:2.5 | 住宅 W1 | 農家住宅、店舗が 見られる国道沿い の住宅地域 | 東 県道 | 9m 水道 | 水戸 14.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 東茨城郡茨城町 蕎麦原字東 2 4 7 番 1 | 14,200 | 558 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住 宅の建ち並ぶ県道 沿いの農家集落地 域 | 南 県道 背面道 | 10m 水道 | 水戸 13.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 4 | 東茨城郡茨城町 奥谷字阿弥陀堂 9 2 3 番 3 8 | 33,000 | 248 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 既成住宅地域 | 南東 町道 | 5m 水道 | 水戸 13.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 5 | 東茨城郡茨城町 大戸字門口 3 3 3 3 番 1 9 2 | 38,200 | 231 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並 ぶ中規模の造成分 譲住宅地域 | 南 町道 | 7m 水道 ガス 下水 | 水戸 8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 東茨城郡小川町 大字小川字野中 4 1 8 番 1 0 | 27,100 | 159 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模住宅、作業 所等が見られる郊 外の住宅地域 | 北西 道路 | 4.3m 水道 | 常陸小川 1.9km | (都) (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|-------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|--------------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 2 | 東茨城郡小川町 下吉影字門昌 1 2 9 1 番 1 内 | 7,500 | 450 | 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域 | 東 県道 | 11m 水道 | 巴川 5.2km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 東茨城郡小川町 大字小川字大塚 7 3 番 3 | 29,500 | 199 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が見られる新興の住宅地域 | 東 町道 南 側道 | 10m 水道 | 常陸小川 2.4km | (都) 1 住居 (200) |
| (県) - 4 | 東茨城郡小川町 大字外の内字北山 2 7 0 番 7 | 9,800 | 421 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 県道沿いに農家住宅、一般住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 東 県道 | 12m 水道 | 桃浦 5.6km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 東茨城郡小川町 大字小川字大町 1 5 1 8 番 | 56,200 | 268 | 1.2:1 | 店舗 S2 | 小規模な小売店舗が集まる近隣商業地域 | 南西 県道 | 9m 水道 | 常陸小川 700m | (都) 近商 (200) |
| (県) - 1 | 東茨城郡美野里町 大字羽鳥字脇山 2 3 5 2 番 4 5 5 | 49,100 | 282 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南 町道 | 4.5m 水道 下水 | 羽鳥 750m | (都) 2 低専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 東茨城郡美野里町 大字竹原字小櫛 1 7 1 9 番 3 外 | 26,800 | 497 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅主体に作業所等が介在する住宅地域 | 北 町道 | 8m 水道 | 羽鳥 4.4km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 東茨城郡美野里町 大字西郷地字中原 1 6 1 9 番 | 20,900 | 1,211 | 1:2 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅のほか、店舗等も見られる農家集落地域 | 南 町道 | 7.5m 水道 | 羽鳥 8.8km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 東茨城郡美野里町 大字羽鳥字東平 2 5 7 8 番 6 | 51,900 | 404 | 台形 1:3 | 店舗兼住宅 S2 | 小規模店舗等が連たんする駅前の近隣商業地域 | 北 県道 | 6.5m 水道 下水 | 羽鳥 200m | (都) 近商 (200) |
| (県) - 1 | 東茨城郡内原町 内原字前原 1 5 7 4 番 3 | 50,800 | 493 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南 町道 | 9m 水道 下水 | 内原 980m | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 東茨城郡内原町 内原字本郷 9 6 1 番 5 | 47,800 | 264 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 駅に近く、寮、貸家もみられる標準住宅地域 | 西 町道 | 2.7m 水道 | 内原 180m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 5- 1 | 東茨城郡内原町 内原字檜宮 1 7 5 番 5 0 外 | 65,300 | 277 | 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗の立ち並ぶ路線商業地域 | 西 県道 | 10m 水道 下水 | 内原 160m | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 東茨城郡内原町 赤尾関字上宿 6 5 2 番 2 | 17,300 | 272 | 台形 1.2:1 | 住宅 S2 | 農地の多い農家住宅等が散在する住宅地域 | 北 町道 | 5m 水道 | 内原 2.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 東茨城郡常北町 大字上青山字若宮 1 5 2 番 | 19,000 | 1,176 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅等が多い農家集落地域 | 南 町道 | 5m 水道 | 水戸 18.2km | (都) (70, 400) |
| (県) - 2 | 東茨城郡常北町 大字石塚字杉合 1 1 4 8 番 2 | 33,000 | 310 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等の中に空地も見られる商店街に近い住宅地域 | 南 町道 | 6m 水道 下水 | 水戸 16.5km | (都) 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 東茨城郡常北町 大字那珂西字中妻台 1 3 0 4 番 2 | 21,700 | 362 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域 | 南東 町道 東 側道 | 6m 水道 | 水戸 13.8km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 東茨城郡常北町 大字石塚字下宿東側 1 5 1 3 番内 | 54,000 | 225 | 1:1 | 店舗 W2 | 中小規模小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域 | 西 国道 | 13m 水道 下水 | 水戸 16.5km | (都) 近商 (200) |
| (県) - 1 | 東茨城郡桂村 上坪字西上宿 1 3 8 9 番 1 | 5,300 | 1,052 | 1:2.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅のほか、店舗等も見られる国道沿いの住宅地域 | 東 国道 | 10m 水道 | 水戸 17.5km | 「都計外」 |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|--|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|-------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 2 | 東茨城郡桂村 赤沢字亀内 1 1 4 6 番 2 | 4,200 | 487 | 台形 1.5:1 | 住宅 W1 | 農家住宅の点在する国道背後の住宅地域 | 北東村道 | 8m 水道 | 水戸 23km | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 東茨城郡桂村 阿波山字出し 9 3 9 番外 | 14,200 | 1,277 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅のほか店舗等もみられる国道沿いの住宅地域 | 西国道 | 10m 水道 下水 | 水戸 20km | 「都計外」 |
| 御前山 (県) - 1 | 東茨城郡御前山村 野口字細内 3 5 7 5 番 | 4,150 | 655 | 台形 1.5:1 | 住宅 W1 | 国道背後の農家住宅及び農地の混在する農村集落地域 | 南村道 西側道 | 4.5m 水道 | 常陸大宮 11km | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 東茨城郡御前山村 長倉字橋場 8 8 4 番内 | 5,450 | 800 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が連たんし、小売店舗の介在する地域 | 西県道 | 7m 水道 | 常陸大宮 13.7km | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 東茨城郡御前山村 野口字上宿 2 0 9 9 番 1 | 7,850 | 515 | 1:4 | 住宅 W1 | 農家、一般住宅が混在する国道沿いの住宅地域 | 北国道 | 8.5m 水道 | 常陸大宮 9km | 「都計外」 |
| 大洗 (県) - 1 | 東茨城郡大洗町 東光台 4 番 6 | 58,500 | 193 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に保養所等が見られる区画整然とした住宅地域 | 北町道 | 6m 水道 下水 | 大洗 2.3km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 東茨城郡大洗町 磯浜町字砂町 9 3 番 1 外 | 62,300 | 243 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、営業所等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東町道 | 12m 水道 下水 | 大洗 1.1km | 1 住居 準防 (200) |
| * (県) - 3 | 東茨城郡大洗町 桜道 3 9 2 番外 | 55,300 | 250 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか空地もある区画整理済の住宅地域 | 北西町道 | 6m 水道 | 大洗 380m | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 5- 1 | 東茨城郡大洗町 桜道 6 9 番 | 84,500 | 220 | 1:2 | 店舗 W1 | 小売店、飲食店が混在する駅前新興商業地域 | 北西町道 | 16m 水道 | 大洗 近接 | 商業 準防 (400) |
| (県) 7- 1 | 東茨城郡大洗町 磯浜町字コノマリ 3 2 7 5 番外 | 50,000 | 165 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、工場等が混在する既成住宅地域 | 北西町道 | 7.5m 水道 | 大洗 1.3km | 準工 (200) |
| (県) 10- 1 | 東茨城郡大洗町 大字神山町字荒谷 9 3 0 番 1 外 | 13,500 | 680 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に店舗等が混在する既成住宅地域 | 東県道 | 6.5m 水道 | 大洗 3.6km | 「調区」 (70, 400) |
| 友部 (県) - 1 | 西茨城郡友部町 大字平町字原 1 7 5 9 番 3 | 43,000 | 330 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域 | 北町道 | 4.5m 水道 下水 | 友部 1.5km | (都) 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 2 | 西茨城郡友部町 南友部字東遠原 1 9 6 6 番 4 7 | 35,900 | 258 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 住宅、事業所、工場等が混在する県道沿いの住宅地域 | 北西県道 | 6m 水道 | 友部 900m | (都) 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 西茨城郡友部町 旭町字西原 2 0 4 番 3 1 | 40,800 | 235 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い郊外の造成分譲住宅地域 | 北西町道 | 6m 水道 下水 | 友部 4.1km | (都) (70, 400) |
| (県) - 4 | 西茨城郡友部町 東平 3 丁目 1 4 7 0 番 5 3 4 「東平 3 - 3 - 1 8」 | 54,800 | 388 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多くアパート等も混在する既成住宅地域 | 西町道 | 5m 水道 下水 | 友部 820m | (都) 1 中専 (60, 200) |
| (県) 5- 1 | 西茨城郡友部町 駅前 3 番 6 「駅前 3 - 3」 | 99,800 | 132 | 台形 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 飲食店、小売店舗等が立ち並ぶ駅前の商業地域 | 北東県道 | 11m 水道 下水 | 友部 近接 | (都) 商業 (400) |
| 岩間 (県) - 1 | 西茨城郡岩間町 大字下郷字小谷原 4 5 5 7 番 8 7 | 31,000 | 286 | 台形 1:1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅等の中に農地が多く見られる住宅地域 | 北西町道 | 5m 水道 下水 | 岩間 1km | (都) 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|--|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 2 | 西茨城郡岩間町 大字下郷字宿 4 1 0 6 番 5 | 47,700 | 385 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 岩間第一小学校に近い中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南西町道 4.5m | 水道 下水 | 岩間 450m | (都) 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 西茨城郡岩間町 押辺字落合 1 5 2 番 3 | 14,100 | 330 | 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅、店舗等が散在する古くからの住宅地域 | 南町道 6m | 水道 | 岩間 4.1km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 西茨城郡岩間町 下郷字芝山 4 4 3 9 番 1 6 3 | 67,100 | 211 | 1:1 | 店舗 W1 | 小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北県道 9m | 水道 下水 | 岩間 80m | (都) 近商 (200) |
| (県) 9- 1 | 西茨城郡岩間町 安居字上平 2 6 0 0 番 2 8 | 25,000 | 54,209 | 1:1.2 | 工場 | 大規模工場が建ち並ぶ工業団地 | 北町道 16m | 水道 | 岩間 7.2km | (都) 工専 (60, 200) |
| (県) - 1 | 西茨城郡七会村 塩子字宿後南 2 9 7 4 番 | 3,100 | 622 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域 | 北県道 6m | 水道 | 笠間 15km | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 西茨城郡七会村 徳蔵字沢尻 2 7 6 番 1 | 2,130 | 1,675 | 2:1 | 住宅 W1 | 農家住宅、作業所等が見られる住宅地域 | 南県道 6m | 水道 | 笠間 12km | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 西茨城郡七会村 塩子字ハズ 5 5 6 番 1 | 1,930 | 1,800 | 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅、作業所等が見られる住宅地域 | 北西県道 南西側道 6m | 水道 | 笠間 13km | 「都計外」 |
| (県) - 1 | 西茨城郡岩瀬町 西小崎字馬場下 1 1 2 番 2 | 25,400 | 198 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗が混在する街道沿いの住宅地域 | 南西町道 6m | 水道 | 羽黒 700m | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 西茨城郡岩瀬町 御領 3 丁目 3 3 番 3 | 43,600 | 275 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、共同住宅等が見られる住宅地域 | 南町道 6m | 水道 | 岩瀬 1.3km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 西茨城郡岩瀬町 富士見台 2 丁目 9 4 番 | 44,600 | 327 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が見られる熟成途上の区画整理済住宅地域 | 北東町道 6m | 水道 | 岩瀬 1.2km | 2 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 西茨城郡岩瀬町 東桜川 1 丁目 8 番 | 57,700 | 1,189 | 2:1 | 店舗兼倉庫 S1 | 店舗、事業所等が増えつつある路線商業地域 | 北国道 45m | 水道 | 岩瀬 700m | 準住居 (200) |
| (県) 10- 1 | 西茨城郡岩瀬町 磯部字馬場 6 6 4 番 | 8,730 | 1,448 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 三方路 南東町道 7m | 水道 | 羽黒 2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 西茨城郡岩瀬町 友部字宮前 1 5 7 0 番 1 | 7,800 | 857 | 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅の中に農地が見られる住宅地域 | 南東町道 南西側道 4.5m | 水道 | 羽黒 550m | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 西茨城郡岩瀬町 大田字粕内 7 1 7 番 4 | 9,100 | 525 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が見られる周囲に農地が多い住宅地域 | 北東町道 南東側道 4.5m | 水道 | 岩瀬 1.1km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 那珂郡東海村 舟石川字大山台 5 7 3 番 2 2 外 (東海駅西 1 7 街区 1 2、1 3) | 70,200 | 323 | 1:1.5 | 住宅兼事務所 W2 | 一般住宅、アパート等のほか空地も見られる区画整理中の住宅地域 | 南東区画街路 6m | 水道 下水 | 東海 700m | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 2 | 那珂郡東海村 村松字下の内 1 2 0 4 番 1 1 | 64,000 | 241 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多く、貸家等が混在する住宅地域 | 南西村道 5.5m | 水道 下水 | 東海 2.2km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 3 | 那珂郡東海村 舟石川字長堀 7 7 6 番 3 外 (東海駅東 4 4 街区 1 4) | 73,800 | 322 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅を主体に畑も残る区画整理中の住宅地域 | 南東区画街路 6m | 水道 下水 | 東海 530m | 2 住居 (200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---|------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 4 | 那珂郡東海村 石神内宿字八軒原 2 4 6 3 番 1 5 | 59,500 | 233 | 1:1.2 | 住宅 S2 | 一般住宅が多い分譲住宅地域 | 北村道 4m | 水道 下水 | 東海 1.7km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 5- 1 | 那珂郡東海村 舟石川字石橋 8 0 1 番 1 8 外 (東海駅西 3 3 街区 1 5 外) | 92,500 | 1,049 | 1:2 | 店舗 S2 | 小売店舗、飲食店等が建ちつつある駅前商業地域 | 南東区画街路 7.5m | 水道 下水 | 東海 160m | 商業 準防 (300) |
| (県) 10- 1 | 那珂郡東海村 豊岡字西の妻 4 6 0 番 2 | 14,100 | 316 | 1:2 | 住宅 W2 | 国道 2 4 5 号背後の農地が介在する農村集落地域 | 南東村道 5m | 水道 下水 | 東海 4.8km | 「調区」 (70, 400) |
| 那珂 (県) - 1 | 那珂郡那珂町 大字杉字与惣前 6 5 0 番 3 | 37,800 | 176 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域 | 南東町道 4m | 水道 下水 | 上菅谷 1.9km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 那珂郡那珂町 菅谷字一ノ関 4 5 3 1 番 8 | 42,800 | 412 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域 | 北町道 6m | 水道 下水 | 上菅谷 530m | 1 住居 (200) |
| * (県) - 3 | 那珂郡那珂町 大字菅谷字小六内 1 9 4 1 番 4 9 | 61,500 | 276 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域 | 北東町道 6m | 水道 ガス 下水 | 下菅谷 1km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 4 | 那珂郡那珂町 菅谷字竹ノ内 2 6 4 3 番 5 | 56,400 | 396 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域 | 東私道 未舗装 4m | 水道 下水 | 上菅谷 1.2km | 1 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 那珂郡那珂町 菅谷字寺西 4 4 8 9 番 4 | 65,600 | 148 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、飲食店等が混在する駅前の商業地域 | 南西県道 12m | 水道 下水 | 上菅谷 近接 | 近商 (200) |
| (県) 5- 2 | 那珂郡那珂町 大字菅谷字トキ内 2 3 6 2 番 1 外 | 112,000 | 857 | 不整形 1:1.5 | 店舗 S2 | 国道 3 4 9 号線バイパス沿いの郊外路線商業地域 | 西国道 背面道 22m | 水道 下水 | 中菅谷 1km | 準住居 (200) |
| (県) 10- 1 | 那珂郡那珂町 横堀字台 7 4 7 番 1 | 16,300 | 569 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が散在する地域 | 南町道 9m | 水道 | 上菅谷 3.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 那珂郡那珂町 飯田字下新田 2 4 8 8 番 | 16,200 | 1,266 | 1:2 | 住宅 W2 | 旧街道沿いに農家が建ち並ぶ集落地域 | 南西町道 6.4m | 水道 | 常陸鴻巣 3.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 那珂郡那珂町 福田字宮前 8 5 1 番 3 外 | 17,400 | 336 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が散在する地域 | 北西町道 10m | 水道 | 上菅谷 1.7km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 4 | 那珂郡那珂町 堤字阿加内西 7 7 8 番 1 | 17,900 | 703 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 県道沿いに農家住宅、一般住宅が散在する地域 | 東県道 12m | 水道 | 上菅谷 3km | 「調区」 (70, 400) |
| 瓜連 (県) - 1 | 那珂郡瓜連町 瓜連字東屋敷 1 7 4 7 番 6 | 17,300 | 292 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等のほかに農地等が見られる住宅地域 | 西町道 4.5m | 水道 下水 | 瓜連 900m | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 那珂郡瓜連町 大字平野字平野 1 8 0 0 番 2 0 9 | 38,500 | 348 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域 | 南東町道 6m | 水道 ガス 下水 | 瓜連 1.9km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 10- 1 | 那珂郡瓜連町 大字鹿島字大宮台 1 2 3 4 番 2 | 7,160 | 609 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が見られる農地の多い住宅地域 | 南東町道 4m | 水道 | 瓜連 1.3km | 「調区」 (70, 400) |
| 大宮 (県) - 1 | 那珂郡大宮町 字南野中 1 1 1 1 番 5 | 36,200 | 561 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかアパート、公共施設等が混在する住宅地域 | 北西町道 8m | 水道 | 常陸大宮 900m | (都) 2 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 2 | 那珂郡大宮町 字姥賀 5 5 8 番 | 35,400 | 664 | 2.5:1 | 住宅 W1 | 空地の中に一般住宅が見られ、今後の発展が望める一般住宅地域 | 北町道 | 水道 | 常陸大宮 2km | (都) 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 那珂郡大宮町 泉字中村田 4 6 3 番 7 | 34,300 | 572 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に店舗も見られる既成の住宅地域 | 東町道 | 水道 | 常陸大宮 2km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 那珂郡大宮町 字中江幡 1 0 0 5 番 1 外 | 75,500 | 1,351 | 1:1 | 店舗 S2 | 中規模の店舗、事務所等の多い路線商業地域 | 西国道 背面道 | 水道 | 常陸大宮 800m | (都) 準住居 (200) |
| (県) 9- 1 | 那珂郡大宮町 工業団地 6 5 7 番 | 17,000 | 34,034 | 1:2 | 工場 | 中小規模の工場の多い中核工業団地地域 | 南西町道 | 水道 下水 | 常陸大宮 4.8km | (都) 工専 (60, 200) |
| 山方 (県) - 1 | 那珂郡山方町 山方字猿内 2 8 5 0 番 3 | 7,290 | 520 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅を中心とする丘陵地の住宅地域 | 北町道 | 水道 | 山方宿 900m | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 那珂郡山方町 野上字下町 1 2 0 2 番 | 5,980 | 773 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 大規模な農家住宅を主に店舗や農地も見られる古くからの住宅地域 | 西町道 | 水道 | 野上原 200m | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 那珂郡山方町 西野内字蛙田 1 4 0 9 番 3 | 4,260 | 397 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅の散在する農山村地域 | 南東県道 | 水道 | 山方宿 2.5km | 「都計外」 |
| (県) 5- 1 | 那珂郡山方町 山方字上小池 8 3 2 番 5 外 | 16,100 | 148 | 1:1 | 店舗兼住宅 S2 | 一般住宅、小売店舗が混在する地域 | 東町道 | 水道 | 山方宿 200m | 「都計外」 |
| 美和 (県) - 1 | 那珂郡美和村 鷲子字三神畑 5 9 7 番 2 内 | 2,930 | 528 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 農家住宅のほか、畑等が多く見られる農山村集落地域 | 南国道 | 水道 | 玉川村 16km | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 那珂郡美和村 上檜沢字田尻 3 9 6 番 1 | 3,850 | 374 | 不整形 3:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等の散在する住宅地域 | 西県道 南東側道 | 水道 | 玉川村 11.5km | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 那珂郡美和村 高部字関山 5 2 9 6 番 2 | 8,550 | 540 | 2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、店舗等が見られる村役場に近しい住宅地域 | 北県道 | 水道 | 玉川村 14km | 「都計外」 |
| 緒川 (県) - 1 | 那珂郡緒川村 下小瀬字川内 4 8 番 3 | 3,930 | 620 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 最寄店舗もある農村住宅地域 | 南西県道 | 水道 | 玉川村 7km | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 那珂郡緒川村 小舟字宿 7 6 9 番 1 | 2,450 | 970 | 不整形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ農家集落地域 | 北東県道 南東側道 | 水道 下水 | 玉川村 13km | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 那珂郡緒川村 上小瀬字上町 2 0 0 7 番 4 | 8,880 | 1,406 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 上町商店街の北西端にある住宅地域 | 東県道 南側道 | 水道 | 玉川村 6km | 「都計外」 |
| 金砂郷 (県) - 1 | 久慈郡金砂郷町 松栄字堀ノ内 2 0 2 8 番 1 | 6,900 | 1,474 | 1:1 | 住宅 S2 | 農家住宅がまとまり、一般住宅、事業所等も見られる農家集落地域 | 東町道 南側道 | 水道 | 瓜連 2.4km | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 久慈郡金砂郷町 上利員字五反 1 1 4 7 番 1 外 | 4,500 | 1,297 | 2:1 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅、店舗等が混在する高台の集落地域 | 東県道 三方路 | 水道 | 常陸大宮 9km | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 久慈郡金砂郷町 大方字若宮下 1 0 7 番 4 | 5,700 | 573 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅及び一般住宅が混在する農家集落地域 | 北東町道 北西側道 | 水道 | 常陸大宮 7km | 「都計外」 |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 水府 (県) - 1 | 久慈郡水府村 西染字下浦 6 7 2 番 1 | 3,500 | 1,313 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 高台の畑が多く介在する農家集落地域で、東方の低地に水田も見られる | 北東 村道 北西 側道 | 6m 水道 | 常陸太田 13.5km | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 久慈郡水府村 上高倉字坂下道東 1 6 4 2 番 1 | 2,730 | 605 | 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅及び農地が散在する農業を中心とする農山村地域 | 西 村道 南 側道 | 3.2m 水道 | 常陸太田 22km | 「都計外」 (70, 400) |
| (県) - 3 | 久慈郡水府村 松平字大道上 1 1 6 0 番 2 | 7,040 | 1,822 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心に店舗も見られる県道沿いの住宅地域 | 西 県道 北 側道 | 7.5m 水道 | 常陸太田 8.1km | 「都計外」 |
| 里美 (県) - 1 | 久慈郡里美村 里川字宿 1 4 6 番 | 2,600 | 688 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅が点在する農家集落地域 | 南東 県道 北東 側道 | 13m 水道 | 袋田 22.5km | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 久慈郡里美村 折橋字宿西 4 5 2 番 | 6,130 | 875 | 1:2 | 住宅 W1 | 農家、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 東 村道 | 7m 水道 | 常陸太田 24km | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 久慈郡里美村 大中字宿東 1 5 7 1 番 | 7,880 | 894 | 1:3.5 | 住宅 W1 | 農家、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西 村道 | 8m 水道 下水 | 常陸太田 27km | 「都計外」 |
| 大子 (県) - 1 | 久慈郡大子町 頓藤字馬道下 4 6 8 1 番 3 | 12,100 | 421 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 農地の中に住宅が散在する既存の住宅地域 | 東 県道 | 5m 水道 | 上小川 750m | 「都計外」 |
| (県) - 2 | 久慈郡大子町 大字袋田字寺前 1 4 9 0 番 2 | 14,600 | 494 | 1:1 | 住宅 W2 | 農地の中に住宅が散在する既存の住宅地域 | 東 町道 | 2m 水道 | 袋田 900m | 「都計外」 |
| (県) - 3 | 久慈郡大子町 大字池田字中内 6 7 5 番 5 | 15,400 | 495 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 農地の中に住宅が散在する既存の住宅地域 | 北西 町道 | 5.5m 水道 | 常陸大子 3.1km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 久慈郡大子町 大子字泉町北側 7 1 8 番 3 | 57,500 | 144 | 1:1.2 | 店舗 W2 | 低層の小規模な小売店舗を主体とする駅前商業地域 | 西 国道 | 8m 水道 | 常陸大子 近接 | (都) 商業 (400) |
| 十王 (県) - 1 | 多賀郡十王町 大字友部字八反田 3 2 2 6 番 | 35,700 | 226 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東 町道 | 6m 水道 下水 | 川尻 800m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 多賀郡十王町 友部東 1 丁目 6 番 1 2 | 66,600 | 186 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南西 町道 | 6m 水道 下水 | 川尻 300m | 1 中専 (60, 200) |
| (県) 5- 1 | 多賀郡十王町 友部東 2 丁目 1 番 2 1 外 | 72,400 | 202 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗のほか住宅等が混在する駅前商業地域 | 北西 町道 | 駅前広場 水道 下水 | 川尻 駅前広場接面 | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 多賀郡十王町 山部字鍋田 5 4 8 番 3 | 8,900 | 519 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農地等が多く、農家住宅、一般住宅等が散在する農村集落地域 | 東 町道 | 6m 水道 | 川尻 3km | 「調区」 (70, 400) |
| 旭 (県) - 1 | 鹿島郡旭村 冷水字巽臺 1 1 0 2 番 | 7,650 | 1,024 | 2:1 | 住宅 W1 | 農家住宅が多い既存の農家集落地域 | 南 村道 | 4m 水道 | 鹿島旭 5.8km | (都) (70, 400) |
| (県) - 2 | 鹿島郡旭村 樺山字宿 1 6 4 番 | 22,000 | 1,599 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅、店舗等の混在する地域 | 東 村道 | 8m 水道 | 徳宿 4km | (都) (70, 400) |
| 鉾田 (県) - 1 | 鹿島郡鉾田町 鉾田字城ノ内 2 5 4 4 番 1 | 33,800 | 175 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域 | 東 町道 | 5m 水道 | 鉾田 300m | (都) 1 住居 (200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------|---|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|-------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| * (県) - 2 | 鹿島郡鉾田町 新鉾田 2 丁目 5 番 9 | 39,000 | 624 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 住宅のほか空地も多い区画整理済の住宅地域 | 南町道 | 6m 水道 | 新鉾田 200m | (都) 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 3 | 鹿島郡鉾田町 大字安房字鹿喰 1 6 7 0 番 2 7 | 23,900 | 295 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農地等が見られる新興住宅地域 | 北西私道 未舗装 | 4m 水道 | 鉾田 2.5km | (都) 1 中専 (60, 200) |
| (県) 5- 1 | 鹿島郡鉾田町 鉾田字新町 1 5 7 8 番 2 外 | 60,300 | 411 | 台形 1:1.5 | 店舗 S4 | 低層の店舗が建ち並ぶ既成の商業地域 | 北東県道 | 9m 水道 | 鉾田 600m | (都) 商業 (400) |
| (県) 7- 1 | 鹿島郡鉾田町 鉾田字髭前 2 6 1 0 番 1 外 | 36,600 | 308 | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 W1 | 小規模一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域 | 北東町道 | 7m 水道 | 鉾田 170m | (都) 準工 (200) |
| 大洋 (県) - 1 | 鹿島郡大洋村 大蔵字唯砂 1 3 2 8 番 3 | 19,400 | 202 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅と別荘が混在する県道背後の住宅地域 | 北西私道 | 4m 水道 | 大洋 1.1km | (都) (70, 400) |
| (県) - 2 | 鹿島郡大洋村 上幡木字四牧山 1 1 7 5 番 5 | 17,900 | 447 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 農地平地林が多く別荘向き分譲地が散在する地域 | 北東私道 | 4m 水道 | 鹿島灘 1.9km | (都) (70, 400) |
| 神栖 (県) - 1 | 鹿島郡神栖町 深芝字権現 6 5 9 番 4 外 | 26,300 | 416 | 台形 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅、農家住宅が混在する国道背後の住宅地域 | 南東町道 | 5m 水道 下水 | 鹿島神宮 7.8km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 2 | 鹿島郡神栖町 堀割 2 丁目 6 4 4 番 1 9 「堀割 2 - 1 3 - 1」 | 34,000 | 1,013 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域 | 東町道 南側道 | 14m 水道 下水 | 鹿島神宮 7.5km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 3 | 鹿島郡神栖町 知手中央 6 丁目 4 8 0 5 番 1 0 1 「知手中央 6 - 1 5 - 1 3」 | 39,000 | 309 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅が連担し貸家の介在も見られる区画整理とした住宅地域 | 北東町道 | 8m 水道 下水 | 下総橋 8.7km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 4 | 鹿島郡神栖町 神栖 2 丁目 1 2 1 9 番 1 5 7 「神栖 2 - 1 4 - 2 4」 | 42,400 | 264 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東町道 南西側道 | 9.5m 水道 下水 | 小見川 9km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 5 | 鹿島郡神栖町 大字平泉字大山 2 5 0 2 番 1 内 | 26,400 | 690 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域 | 南東町道 | 4m 水道 下水 | 鹿島神宮 8.5km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 6 | 鹿島郡神栖町 大野原 4 丁目 4 8 6 番 4 「大野原 4 - 3 - 1 4」 | 41,500 | 231 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 新興住宅を中心にアパートが介在する住宅地域 | 南東町道 南西側道 | 8m 水道 下水 | 小見川 7.4km | 2 低専 (50, 100) |
| (県) 5- 1 | 鹿島郡神栖町 知手中央 3 丁目 4 8 0 5 番 1 9 3 「知手中央 3 - 4 - 3 3」 | 57,500 | 937 | 1.5:1 | 店舗 S2 | 小規模小売店舗や飲食店等が建ち並ぶ新興の商業地域 | 北町道 西側道 | 12m 水道 下水 | 下総橋 8.7km | 近商 (200) |
| (県) 7- 1 | 鹿島郡神栖町 奥野谷字根岸 8 1 6 6 番 1 外 | 44,400 | 661 | 台形 1:1.2 | 店舗 S2 | 店舗・営業所のほか空地もみられる国道沿いの路線商業地域 | 南国道 | 40m 水道 | 小見川 12km | 準工 (200) |
| (県) 7- 2 | 鹿島郡神栖町 神栖 2 丁目 4 9 9 8 番 4 2 「神栖 2 - 2 - 7 0」 | 40,900 | 295 | 台形 1:2 | 店舗兼倉庫 S2 | 県道沿いに事業所、倉庫等が散在する地域 | 東県道 北側道 | 25m 水道 下水 | 小見川 9.3km | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | 鹿島郡神栖町 大字東深芝 2 3 番 1 7 | 23,300 | 4,174 | 1:1.5 | 倉庫 S1 | 大規模な臨海工業地帯内のトラック団地 | 南東町道 南西側道 | 33m 水道 下水 | 国道 1 2 4 号 1.1km | 工専 (60, 200) |
| (県) 9- 2 | 鹿島郡神栖町 大字東和田 1 7 番 6 | 25,300 | 17,450 | 2:1 | 工場 | 大規模工場が多い臨海工業地域 | 南東町道 | 12m 水道 下水 | 下総橋 11km | 工専 (60, 200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|---------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 1 | 鹿島郡神栖町 筒井字坊内 1 1 8 6 番 8 | 23,900 | 333 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅と農家住宅が見られる県道沿いの住宅地域 | 東 県道 南 側道 | 6m 水道 | 小見川 8.7km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 鹿島郡神栖町 知手字知手 2 9 7 4 番 1 1 3 外 | 14,800 | 961 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅のほか空地も見られる区画整理済の住宅地域 | 北東 町道 | 8m 水道 | 下総橋 7km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 波崎 鹿島郡波崎町 字浜新田 8 0 2 0 番 3 | 35,500 | 263 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東 私道 | 4.5m 水道 | 銚子 3.3km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 鹿島郡波崎町 土合中央 3 丁目 1 0 0 0 0 番 9 9 5 「土合中央 3-2-8」 | 39,300 | 313 | 1:2 | 住宅 S2 | 空地も多く残る区画整然とした住宅地域 | 南東 町道 | 12m 水道 下水 | 椎柴 4.5km | 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 鹿島郡波崎町 字豊ヶ浜 9 5 7 2 番 4 3 | 32,100 | 168 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 海浜に近く、店舗もある区画整然とした住宅地域 | 南東 町道 | 6.5m 水道 | 銚子 3km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 4 | 鹿島郡波崎町 若松中央 3 丁目 7 2 番 | 32,000 | 331 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 空地も多く残る区画整然とした一般住宅地域 | 東 町道 | 6m 水道 | 下総橋 5.5km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 鹿島郡波崎町 字明神前 8 9 3 8 番 | 53,900 | 373 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗・一般住宅等が建ち並ぶ古くからの近隣商業地域 | 南 県道 | 6m 水道 | 銚子 2.3km | 近商 (200) |
| (県) 7- 1 | 鹿島郡波崎町 字本郷新田 8 3 8 2 番 1 外内 | 33,200 | 373 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅・水産加工場・倉庫等の混在する地域 | 北西 町道 | 6.5m 水道 | 銚子 2.8km | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | 鹿島郡波崎町 大字砂山 2 6 6 8 番 9 | 21,300 | 10,135 | 1:2 | 倉庫 S1 | 大規模な臨海工業関連施設・工場等の建ち並ぶ工業団地 | 南東 町道 | 22m 水道 | 下総橋 6.3km | 工専 (60, 200) |
| (県)10- 1 | 鹿島郡波崎町 柳川字若松 1 8 4 8 番 1 外 | 12,100 | 932 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 一般住宅と農家住宅が混在する周囲に農地の多い県道沿いの住宅地域 | 北東 県道 | 12m 水道 | 下総橋 7.1km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 鹿島郡波崎町 大字太田字三番蔵 5 6 8 番 2 2 | 12,700 | 320 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅も見られる農地の多い国道背後の住宅地域 | 北西 町道 | 4m 水道 | 下総橋 3.3km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 3 | 鹿島郡波崎町 矢田部字松下 9 5 7 9 番 1 2 | 13,600 | 294 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅等が建ち並ぶ主要町道沿いの住宅地域 | 南西 町道 | 12m 水道 | 銚子 10.8km | 「調区」 (70, 400) |
| 麻生 *(県) - 1 | 行方郡麻生町 大字麻生字大坂 1 1 6 1 番 6 | 18,600 | 334 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西 町道 | 7m 水道 下水 | 潮来 9km | (都) 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 行方郡麻生町 大字小高字宿屋敷 8 9 5 番 1 | 10,400 | 1,337 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 中規模農家住宅が多い高台の農村集落地域 | 北 町道 西 側道 | 6m 水道 | 潮来 12.3km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 行方郡麻生町 大字根小屋字宿 2 2 4 番 4 | 10,700 | 632 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅等を中心とした県道沿いの集落地域 | 南 県道 | 6m 水道 | 延方 9km | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 行方郡麻生町 大字麻生字蒲縄 1 0 6 番 4 外 | 32,800 | 405 | 1:1 | 店舗 RC2 | 主軸路に沿う町中心街の小売商業地域 | 東 県道 北 側道 | 8m 水道 下水 | 潮来 7.9km | (都) 近商 (200) |
| (県) 7- 1 | 行方郡麻生町 大字麻生字新原 3 3 2 4 番 2 9 | 14,800 | 561 | 1:3 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅、工場等が散在する地域 | 西 県道 | 9m 水道 | 潮来 9.6km | (都) 準工 (200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|---------------------|---|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|----------------------------|------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 北浦 (県) - 1 | 行方郡北浦町 大字小貫字上小貫 1 3 0 8 番 1 外 | 10,000 | 344 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 国道沿いを中心に農家住宅が散在する農村集落地域 | 南町道 6.5m | | 複本 3.4km | (都) (70, 400) |
| (県) - 2 | 行方郡北浦町 繁昌字前原 1 1 7 2 番 5 | 15,200 | 600 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農地の中に一般住宅、農家住宅等が散在する住宅地域 | 南町道 5m | 水道 | 複本 12.5km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 行方郡北浦町 大字山田字小舟津 9 6 9 番 1 | 10,800 | 916 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 農家、一般住宅が混在する住宅地域 | 南国道 西側道 5m | 水道 | 複本 11km | (都) (70, 400) |
| 玉造 (県) - 1 | 行方郡玉造町 字内宿甲 4 4 9 1 番 | 21,700 | 805 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並び 利便性のある既存の住宅地域 | 北西町道 4.5m | 水道 下水 | 玉造町 650m | (都) (70, 400) |
| (県) - 2 | 行方郡玉造町 大字手賀字横須賀 3 1 3 8 番 3 | 18,400 | 371 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 小規模店舗が混在する 県道沿いの住宅地域 | 西県道 8.5m | 水道 | 玉造町 2.3km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 行方郡玉造町 字緑ヶ丘甲 5 5 8 3 番 1 4 | 16,300 | 526 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 住宅地の利用熟成が見込まれる 台地上の地域 | 北西町道 10m | 水道 下水 | 複本 500m | (都) (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 行方郡玉造町 字上宿甲 2 0 1 番 | 36,400 | 220 | 1.2:1 | 店舗 W1 | 小規模の近隣店舗等が建ち並び 古からの商業地域 | 南西県道 8m | 水道 下水 | 玉造町 410m | (都) (70, 400) |
| 江戸崎 * (県) - 1 | 稲敷郡江戸崎町 大字佐倉字佐倉原 3 3 3 2 番 7 | 27,500 | 325 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域 | 南西町道 5m | 水道 | 滑河 14.4km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 稲敷郡江戸崎町 江戸崎字新山東甲 2 2 0 5 番 2 1 | 28,100 | 329 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多くなり つつある県道背後の住宅地域 | 南西町道 4m | 水道 | 滑河 14km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 稲敷郡江戸崎町 江戸崎字道上沖甲 3 5 7 7 番 2 | 43,100 | 487 | 台形 1:3.5 | 店舗兼住宅 W1 | 県道沿いに一般住宅と 店舗が混在する地域 | 西県道 12.5m | 水道 | 滑河 12km | 2 住居 (200) |
| (県) 10- 1 | 稲敷郡江戸崎町 時崎字辺田口 6 5 8 番 | 14,500 | 721 | 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並び 農家集落地域 | 南西町道 5m | 水道 | 滑河 14.1km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 稲敷郡江戸崎町 椎塚字山中 1 1 7 8 番 1 外 | 13,400 | 702 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 農家住宅が建ち並び 県道背後の住宅地域 | 南東町道 5m | 水道 | 滑河 9km | 「調区」 (70, 400) |
| 美浦 (県) - 1 | 稲敷郡美浦村 木原字居継 2 8 9 番 2 | 32,300 | 396 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が散在する 新興の住宅地域 | 北西村道 4.5m | 水道 | 土浦 10km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 稲敷郡美浦村 郷中 2 1 3 4 番 1 9 | 23,800 | 136 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等の 混在する地域 | 北西村道 5m | 水道 | 土浦 11km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 10- 1 | 稲敷郡美浦村 布佐字光仏 1 8 7 6 番 2 2 | 21,600 | 231 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか空地等も 多い新興住宅地域 | 北村道 4.8m | 水道 | 土浦 12km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 稲敷郡美浦村 大字大塚字大塚 7 6 9 番 2 | 12,100 | 496 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域 | 南村道 4.5m | 水道 | 土浦 13.5km | 「調区」 (70, 400) |
| 阿見 (県) - 1 | 稲敷郡阿見町 中央 6 丁目 5 7 6 番 8 1 「中央 6 - 2 3 - 9」 | 53,100 | 173 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域 | 南東町道 5m | 水道 ガス 下水 | 荒川沖 6.2km | 1 低専 (50, 100) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|---------------------------|------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 2 | 稲敷郡阿見町 荒川沖字鶉野 1 5 4 6 番 4 | 60,100 | 329 | 1:2 | 住宅 S2 | 一般住宅及び建売分譲住宅の多い住宅地域 | 北東町道 5m | 水道 下水 | 荒川沖 1.4km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 稲敷郡阿見町 大字阿見字稲荷向 4 2 6 7 番 1 2 | 52,700 | 189 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南西町道 5.4m | 水道 下水 | 荒川沖 4.5km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 4 | 稲敷郡阿見町 鈴木字西鳳凰 2 5 番 6 9 | 43,400 | 141 | 1:2 | 住宅 W1 | 一般住宅が多くなりつつある住宅地域 | 南西町道 3.1m | 水道 下水 | 荒川沖 5.5km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 5 | 稲敷郡阿見町 曙 8 2 番 2 | 48,200 | 232 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西町道 4m | 水道 下水 | 荒川沖 6.1km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 6 | 稲敷郡阿見町 中央 2 丁目 4 6 6 6 番 2 5 4 4 「中央 2 - 3 - 3」 | 53,300 | 161 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 西町道 7m | 水道 下水 | 荒川沖 6.1km | 1 住居 (200) |
| (県) 3- 1 | 稲敷郡阿見町 中央 6 丁目 6 0 7 番 1 3 | 29,200 | 997 | 1:4.5 | 畑 | 周辺で一般住宅、共同住宅が増加中の熟成度の高い地域 | 南西町道 4m | 水道 下水 | 荒川沖 6.7km | 1 低専 (50, 100) |
| * (県) 5- 1 | 稲敷郡阿見町 阿見字東ノ前 3 1 7 3 番 5 | 71,200 | 984 | 1:2 | 銀行 S2 | 小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域 | 南東町道 17m 北東側道 | 水道 ガス 下水 | 土浦 5.1km | 近商 (200) |
| (県) 7- 1 | 稲敷郡阿見町 青宿字汐入 4 1 番 9 | 37,700 | 101 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模工場、公共施設のほか住宅も見られる工業地域 | 南西町道 5m | 水道 下水 | 土浦 4.5km | 準工 (200) |
| (県) 9- 1 | 稲敷郡阿見町 吉原字鎌田 3 2 6 2 番 1 4 外 | 27,700 | 16,919 | 1:3 | 工場 | 大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地 | 北西町道 13m | 水道 | 荒川沖 7.6km | 工専 (60, 200) |
| (県) 10- 1 | 稲敷郡阿見町 掛馬字池田 1 3 5 4 番 1 | 19,600 | 506 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域 | 南西町道 5m | | 荒川沖 7.9km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 稲敷郡阿見町 小池字前畑 5 6 6 番 1 | 20,700 | 331 | 1:1 | 住宅 W2 | 県道背後の農家住宅等の散在する住宅地域 | 北西町道 4m | | 荒川沖 5.8km | 「調区」 (70, 400) |
| 茎崎 (県) - 1 | 稲敷郡茎崎町 高見原 1 丁目 1 番 1 6 0 外 | 62,500 | 185 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域 | 南私道 6m | 水道 下水 | 牛久 1.7km | 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 稲敷郡茎崎町 高見原 2 丁目 6 番 4 8 | 54,500 | 142 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅、アパートが混在する住宅地域 | 西私道 4.2m | 水道 下水 | 牛久 2.8km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 3 | 稲敷郡茎崎町 高見原 4 丁目 6 番 9 外 | 55,400 | 191 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に畑、空地も見られる住宅地域 | 南東町道 4m 北東側道 | 水道 下水 | 牛久 2.3km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 10- 1 | 稲敷郡茎崎町 若栗字下坪甲 1 0 1 4 番 | 18,100 | 1,499 | 1:2 | 住宅 W2 | 主軸道路背後の古くからの農家住宅地域 | 北西町道 5.5m | 水道 | 牛久 6km | 「調区」 (70, 400) |
| 新利根 (県) - 1 | 稲敷郡新利根町 柴崎字寺地 2 5 6 番 1 外 | 29,100 | 850 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 県道沿いに一般住宅・店舗等が連たんする地域 | 北西町道 7.5m | 水道 | 竜ヶ崎 12.3km | 2 住居 (200) |
| (県) - 2 | 稲敷郡新利根町 柴崎字九軒 1 0 4 番 | 20,500 | 937 | 1:2 | 住宅 W1 | 農家住宅・一般住宅等が混在する住宅地域 | 東町道 4.5m | 水道 下水 | 竜ヶ崎 13km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 1 | 稲敷郡新利根町 寺内字宿 8 4 4 番 | 13,800 | 1,116 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 農家住宅・一般住宅等が混在する住宅地域 | 北西町道 8m | 水道 | 竜ヶ崎 15.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 稲敷郡河内町 金江津字大島 4 1 4 8 番 1 3 | 28,700 | 112 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに店舗等も介在する住宅地域 | 北町道 5m | 水道 | 滑河 1.2km | (70, 400) |
| (県) - 2 | 稲敷郡河内町 生板字北本田 5 1 5 8 番 | 27,900 | 389 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅が混在する集落地域 | 南西町道 5m | 水道 | 竜ヶ崎 5.5km | (70, 400) |
| (県) - 3 | 稲敷郡河内町 源清田字新橋 1 6 1 9 番 | 24,700 | 362 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が多く一般住宅も見られる住宅地域 | 南町道 5m | 水道 下水 | 竜ヶ崎 8km | (70, 400) |
| (県) - 1 | 稲敷郡桜川村 飯出字谷原 3 8 6 番 | 12,800 | 892 | 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が散在する農家集落地域 | 南村道 4.2m | 水道 | 下総神崎 12.3km | (70, 400) |
| (県) - 2 | 稲敷郡桜川村 神宮寺字前原 6 8 番 1 | 15,400 | 984 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域 | 南村道 4m | 水道 | 下総神崎 8km | (70, 400) |
| (県) - 1 | 稲敷郡東町 阿波崎字染田 2 5 6 8 番 1 | 12,400 | 254 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅のほかに小売店舗も混在する古くからの住宅地域 | 東町道 6m | 水道 下水 | 下総神崎 9.3km | (70, 400) |
| (県) - 2 | 稲敷郡東町 西代字横江間 1 6 9 0 番 1 | 17,600 | 623 | 1:2 | 住宅 W1 | 農家住宅のほかに小売店舗も混在する古くからの住宅地域 | 東町道 4.5m | 水道 | 佐原 4.8km | (70, 400) |
| (県) 5- 1 | 稲敷郡東町 西代字東田 1 5 3 1 番 1 内 | 37,200 | 881 | 1.2:1 | 店舗 W1 | 大規模な小売店舗等が増えつつある国道沿いの商業地域 | 南西国道 30m | 水道 | 佐原 3km | (70, 400) |
| (県) - 1 | 新治郡霞ヶ浦町 穴倉字東出口 5 4 4 7 番 | 17,800 | 1,690 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 大工場地帯に近接する旧村落住宅地域 | 南町道 4m | 水道 | 神立 2.8km | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 新治郡霞ヶ浦町 穴倉字鹿野山 6 1 4 7 番 2 0 3 | 38,500 | 170 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模住宅からなる分譲住宅地域 | 南町道 4m | 水道 下水 | 神立 1.8km | 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 新治郡霞ヶ浦町 大和田字ナヘラ久保 7 9 7 番 | 13,200 | 950 | 1:3 | 住宅 W2 | 役場に近い、既存の農家住宅及び一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西町道 4.5m | 水道 | 神立 9.3km | 「都計外」 |
| (県) - 4 | 新治郡霞ヶ浦町 岩坪字田端 1 0 9 2 番 1 | 11,100 | 847 | 1:2 | 住宅 W1 | 国道近接で住宅に農地も介在する集落地域 | 南町道 7m | 水道 | 神立 12.9km | 「都計外」 |
| (県)10- 1 | 新治郡霞ヶ浦町 戸崎字荒屋敷 7 2 1 番 | 8,080 | 597 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 農家住宅が多い古くからの村落地域 | 東町道 6.5m | 水道 | 土浦 9.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 新治郡霞ヶ浦町 穴倉字むし山 1 5 5 3 番 1 | 11,600 | 1,633 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 住宅のほかに店舗等も見られる県道沿いの集落地域 | 南西県道 9m | 水道 | 神立 7.3km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 新治郡玉里村 高崎字弁才天 1 1 0 1 番 | 11,300 | 535 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 農家のほかに小売店舗もある集落地域 | 北西村道 5m | 水道 下水 | 高浜 2.6km | (70, 400) |
| (県) - 2 | 新治郡玉里村 上玉里字鷺内前 1 0 1 4 番 3 | 24,700 | 331 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 役場、学校等の公共施設に近い村央の住宅地域 | 南西村道 10m | 水道 | 常陸小川 2km | (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの 価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用 の現況 | (8) 前面道路 の状況 | (9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況 | (10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況 | (11) 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの |
|----------------|--|----------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---|
| 八郷 (県) - 1 | 新治郡八郷町 大字柿岡字宅地付 2 0 3 3 番 3 外 | 26,600 | 399 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅、小売店舗等が混在する古くからの住宅地域 | 南町道 | 4.5m 水道 | 石岡 10km | (都) 2 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 新治郡八郷町 大字瓦谷字水ノ口 2 3 7 2 番 1 | 5,900 | 622 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模の農家住宅が建ち並ぶ農家集落地域 | 南東町道 | 3.5m 水道 | 羽鳥 8.8km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 新治郡八郷町 大字上青柳字稲荷下 5 1 5 番 1 | 4,700 | 1,470 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 農家住宅が散在する小規模な農家集落地域 | 南東町道 南西側道 | 4m 水道 | 石岡 13km | (都) (70, 400) |
| (県) - 4 | 新治郡八郷町 大字柿岡字下宿 2 0 8 3 番 1 | 55,900 | 281 | 1:4 | 住宅 W2 | 住居、店舗等が混在する県道沿いの既成住宅地域 | 南西 県道 | 8m 水道 | 石岡 9.8km | (都) 1 住居 (200) |
| 千代田 (県) - 1 | 新治郡千代田町 稲吉 5 丁目 3 7 3 0 番 3 2 「稲吉 5 - 1 3 - 3」 | 59,500 | 246 | 2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 北私道 | 6m 水道 下水 | 神立 1.6km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 2 | 新治郡千代田町 稲吉 3 丁目 3 5 3 7 番 1 0 「稲吉 3 - 4 - 1 4」 | 68,800 | 250 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、営業所等が混在する小規模分譲住宅地域 | 南町道 | 5m 水道 下水 | 神立 700m | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 新治郡千代田町 稲吉東 1 丁目 2 6 0 7 番 2 4 「稲吉東 1 - 5 - 7」 | 69,000 | 211 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東町道 | 5m 水道 ガス 下水 | 神立 650m | 1 住居 (200) |
| (県) 7- 1 | 新治郡千代田町 大字上稲吉字道東 1 9 6 8 番 1 | 58,500 | 823 | 1:1 | 倉庫 S2 | 国道沿いに沿道サービス業務施設、工場等が建ち並ぶ地域 | 南東 国道 | 14m 水道 下水 | 神立 2.8km | 準工 (200) |
| (県) 10- 1 | 新治郡千代田町 大字上稲吉字中 7 7 0 番 2 内 | 7,100 | 337 | 台形 2:1 | 住宅 W1 | 古くから農家住宅が点在する地域 | 北町道 | 2.7m 水道 | 神立 5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 新治郡千代田町 大字上土田字前島 8 9 6 番 | 18,700 | 846 | 1:2 | 住宅 W1 | 旧国道沿いに、農家住宅が建ち並ぶ旧来からの住宅地域 | 西町道 | 6.5m 水道 下水 | 神立 5km | 「調区」 (70, 400) |
| 新治 (県) - 1 | 新治郡新治村 高岡字茶園 2 0 7 3 番 1 内 | 37,900 | 405 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗が混在する国道に近い住宅地域 | 北西 村道 | 8m 水道 下水 | 神立 9.5km | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 新治郡新治村 大字大畑字神田 1 5 1 0 番 7 6 | 46,500 | 224 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ中規模分譲住宅地域 | 南東 村道 | 6m 水道 下水 | 土浦 8.1km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 10- 1 | 新治郡新治村 沢辺字村内 7 8 3 番 1 | 10,400 | 1,478 | 1:3 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅、小規模店舗等の混在する地域 | 北 県道 | 7m 水道 下水 | 神立 10km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 新治郡新治村 下坂田字松原下 7 7 7 番 1 内 | 20,000 | 812 | 1:1 | 住宅 W1 | 県道沿いに農家住宅が連担する集落地域 | 北東 県道 | 9m 水道 | 土浦 6.5km | 「調区」 (70, 400) |
| 伊奈 (県) - 1 | 筑波郡伊奈町 大字谷井田字北耕地 1 9 8 9 番 1 1 | 52,000 | 231 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い造成分譲住宅地域 | 東 町道 | 4m 水道 下水 | 取手 8.8km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 筑波郡伊奈町 大字勘兵衛新田字勘兵衛新田 8 7 番 2 9 | 41,000 | 109 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 南 私道 | 4m 水道 ガス | 取手 14.2km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 筑波郡伊奈町 大字谷井田字南耕地 1 2 1 2 番 1 0 | 55,000 | 170 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅の多い造成分譲住宅地域 | 北東 私道 | 6m 水道 下水 | 取手 8km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 1 | 筑波郡伊奈町 大字中平柳字萱場 5 7 2 番 1 2 | 25,500 | 231 | 1.5:1 | 住宅 RC2 | 一般住宅多く農家住宅も見られる田地に囲まれた住宅地域 | 南町道 西側道 | 6m 水道 | 取手 6.6km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 筑波郡伊奈町 大字板橋字大房地 1 9 5 3 番 1 0 | 39,500 | 248 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ開発された住宅地域 | 北東町道 | 6m 水道 | 取手 12km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 筑波郡谷和原村 大字筒戸字諏訪 2 1 6 4 番 1 4 | 54,800 | 330 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等の中に店舗も見られる古くからの混在地域 | 東村道 | 8m 水道 下水 | 小絹 660m | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 筑波郡谷和原村 大字小絹字西上宿 1 2 7 3 番 5 | 50,500 | 261 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅と農地が見られる既存の住宅地域 | 東村道 北側道 | 7m 水道 下水 | 小絹 800m | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 筑波郡谷和原村 大字筒戸字諏訪 1 8 1 4 番 3 | 53,000 | 231 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等の中に営業所も見られる古くからの混在地域 | 東村道 | 12m 水道 下水 | 小絹 1.2km | 1 低専 (40, 80) |
| (県)10- 1 | 筑波郡谷和原村 筒戸字馬場 1 0 3 8 番 | 29,800 | 548 | 1:1 | 住宅 W1 | 農家住宅等が建ち並ぶ市街化区域に隣接する住宅地域 | 北西村道 北東側道 | 3.6m 水道 下水 | 新守谷 1.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 筑波郡谷和原村 大字日川字末吉宅地付 9 8 3 番 | 13,100 | 1,196 | 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 北東村道 | 9m 水道 | 水海道 4.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 真壁郡関城町 辻字寺西 1 3 2 2 番 | 37,000 | 806 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか店舗、事務所等もみられる県道沿いの住宅地域 | 北東県道 | 7m 水道 | 黒子 380m | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 真壁郡関城町 関本上字上町 1 3 7 3 番 6 | 21,600 | 326 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅が混在するほか農地も介在する住宅地域 | 南町道 | 3.5m 水道 下水 | 川島 4.8km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 真壁郡関城町 関本分中字館内 2 0 1 番 2 | 42,500 | 248 | 1:5 | 店舗兼住宅 W2 | 県道沿いに中規模の店舗兼住宅が連たんする近隣商業地域 | 東県道 | 10m 水道 下水 | 川島 5km | 近商 (200) |
| (県) 7- 1 | 真壁郡関城町 関本中字東館 1 0 6 0 番 1 外 | 37,600 | 313 | 1:3 | 店舗兼住宅 S2 | 県道沿いに店舗、工場、住宅等が混在する地域 | 南東県道 東側道 | 9.5m 水道 | 川島 5.6km | 準工 (200) |
| (県)10- 1 | 真壁郡関城町 大字藤ヶ谷字藤野 2 5 1 4 番 | 10,800 | 1,030 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、作業所等が散在する公共家畜改良センターに近い住宅地域 | 南町道 | 3.6m 水道 | 黒子 4.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 真壁郡関城町 関本肥土字本郷 3 3 3 番 | 11,300 | 1,183 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模農家住宅の多い古くからの農家集落地域 | 西町道 | 4.5m 水道 | 川島 5.7km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 真壁郡明野町 大字村田字三所宮 1 7 3 9 番 1 外 | 30,000 | 598 | 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅の混在する古くからの集落地域 | 南町道 | 7.5m 水道 | 下館 5.7km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 真壁郡明野町 大字海老ヶ島字鳥ノ山 5 5 9 番 3 | 30,400 | 188 | 1:3 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が散在し、農地も残る地域 | 北東町道 | 3.6m 水道 | 下館 9.6km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 真壁郡明野町 大字海老ヶ島字中外並木 1 3 3 8 番 2 | 49,000 | 309 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模店舗のほか一般住宅の散見される近隣商業地域 | 北東県道 | 7m 水道 | 下館 8.8km | 近商 (200) |
| (県)10- 1 | 真壁郡明野町 大字築地字東浦 2 8 8 番 1 | 8,300 | 817 | 2:1 | 住宅 W2 | 中規模の農家住宅が多い農家集落地域 | 西町道 | 6m 水道 | 下館 9.7km | 「調区」 (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 2 | 真壁郡明野町 大字中根字北浦 5 1 7 番 2 | 17,000 | 305 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 県道に沿って一般住宅、店舗等がほぼ連たんする地域 | 北東 県道 北西 側道 | 8m 水道 | 下館 11.5km | 「調区」 (70, 400) |
| 真壁* (県) - 1 | 真壁郡真壁町 飯塚字参番耕地 1 2 8 番の 6 | 33,900 | 322 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域 | 北 町道 背面道 | 7.5m 水道 | 下館 12km | 2 住居 (200) |
| (県) - 2 | 真壁郡真壁町 大字田字尾無崎 3 0 1 番 7 | 34,500 | 180 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域 | 南 私道 | 6m 水道 | 岩瀬 11.8km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 真壁郡真壁町 真壁字下宿町 1 0 3 番 1 | 36,500 | 503 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域 | 東 県道 | 6.8m 水道 | 岩瀬 11km | 2 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 真壁郡真壁町 真壁字高上町 2 1 2 番 | 50,000 | 412 | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模小売店舗が建ち並ぶ既成の中心的商業地域 | 西 町道 | 7.1m 水道 | 岩瀬 10.5km | 近商 (200) |
| (県)10- 1 | 真壁郡真壁町 長岡字中道 4 4 8 番 3 | 10,300 | 560 | 不整形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅と農家住宅、作業所が混在する住宅地域 | 北 町道 | 6m 水道 | 岩瀬 8.3km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 真壁郡真壁町 亀熊字南館 6 8 番 1 | 8,900 | 444 | 台形 1:2 | 住宅 W1 | 農家住宅と一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東 町道 | 4.4m 水道 | 岩瀬 10km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 3 | 真壁郡真壁町 酒寄字新屋敷 1 6 6 9 番 2 | 11,500 | 1,228 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅が多い住宅地域 | 南 町道 | 3.6m 水道 | 岩瀬 18km | 「調区」 (70, 400) |
| 大和 (県) - 1 | 真壁郡大和村 阿部田字北浦 3 6 9 番 9 | 20,000 | 281 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東 村道 | 6m 水道 | 大和 4.7km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 真壁郡大和村 大曾根字腰巻 5 6 3 番 2 | 25,900 | 329 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域 | 南 県道 | 10m 水道 | 岩瀬 4.6km | 1 住居 (200) |
| (県)10- 1 | 真壁郡大和村 大字青木字日カゲ 1 1 7 7 番 5 | 6,880 | 992 | 台形 1:2 | 住宅 RC2 | 農家住宅等が多い古くからの住宅地域 | 東 村道 北東 側道 | 3m 水道 | 大和 2km | 「調区」 (70, 400) |
| 協和 (県) - 1 | 真壁郡協和町 大字門井字裏原 1 9 5 4 番 7 | 36,000 | 311 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等も見られる役場に近い住宅地域 | 西 町道 | 4.8m 水道 | 新治 1km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 真壁郡協和町 大字門井字中宿 1 5 9 番 | 32,300 | 731 | 台形 1:2.5 | 住宅 W2 | 閑静な大規模画地の多い住宅地域 | 南東 町道 | 10m 水道 | 新治 1.2km | 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 真壁郡協和町 大字門井字谷島 1 9 7 7 番 6 | 49,100 | 358 | 台形 1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅のほか小規模事業所等が見られる住宅地域 | 北東 県道 | 11m 水道 | 新治 1km | 1 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 真壁郡協和町 大字門井字谷島 1 9 7 3 番 4 | 53,600 | 415 | 台形 1:1 | 店舗兼住宅 W1 | 飲食店、小売店舗等が多い駅前通りの商業地域 | 南西 町道 南東 側道 | 7m 水道 | 新治 550m | 近商 (200) |
| (県)10- 1 | 真壁郡協和町 大字桑山字 9 番耕地 1 7 1 4 番 2 | 10,800 | 498 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する県道背後の住宅地域 | 西 町道 未舗装 | 3m 水道 | 新治 4.6km | 「調区」 (70, 400) |
| 八千代 (県) - 1 | 結城郡八千代町 大字菅谷字伊勢山 1 6 7 番 | 31,400 | 693 | 台形 1:1.2 | 住宅 S2 | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 南西 町道 | 3.6m 水道 | 下妻 7.7km | 2 低専 (60, 200) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|----------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) - 2 | 結城郡八千代町 大字東原字 1 丁目 8 9 番 | 40,000 | 228 | 1:2.5 | 住宅 S2 | 中規模の一般住宅が見られる区画整然とした住宅地域 | 東町道 | 8m 水道 | 下妻 7km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 5- 1 | 結城郡八千代町 大字菅谷字西根曾 1 1 8 2 番 5 | 48,500 | 356 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小規模店舗、一般住宅等の混在する商業地域 | 南西県道 | 9m 水道 | 下妻 7.5km | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 結城郡八千代町 大字東露田字四ツ塚 6 8 1 番 5 外 | 11,200 | 874 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅等が混在する広幅員町道沿いの住宅地域 | 西町道 | 12m 水道 | 下妻 7.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 結城郡八千代町 大字新井字上坪 4 4 7 番 2 | 12,500 | 315 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅の建ち並ぶ古からの住宅地域 | 西町道 | 7m 水道 | 下妻 6.4km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 3 | 結城郡八千代町 大字平塚字本田 3 5 0 4 番 1 | 12,900 | 488 | 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域 | 西町道 | 3.6m 水道 | 下妻 11.6km | 「調区」 (70, 400) |
| 千代川 (県) - 1 | 結城郡千代川村 大字本宗道字宮西 8 5 番 2 | 36,500 | 338 | 1:3 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域 | 南東村道 | 3.6m 水道 下水 | 宗道 770m | (都) 1 中専 (60, 200) |
| (県) - 2 | 結城郡千代川村 大字別府字北新田 8 7 9 番 1 | 12,500 | 2,442 | 不整形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅が並ぶ住宅地域 | 南村道 | 5.5m 水道 | 宗道 3.2km | (都) (70, 400) |
| 石下 (県) - 1 | 結城郡石下町 大字大房字中東 1 0 8 番 5 | 42,000 | 423 | 1:2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅等が見られる畑も多い住宅地域 | 北町道 | 6.2m 水道 | 南石下 600m | (都) 2 住居 (200) |
| (県) - 2 | 結城郡石下町 大字古間木字大山 1 9 3 4 番 3 0 | 24,800 | 509 | 1:2 | 住宅 W1 | 農地の中に農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 東町道 | 4.6m 水道 | 石下 3.5km | (都) (70, 400) |
| (県) - 3 | 結城郡石下町 大字新石下字横堤浦 4 0 7 9 番 4 | 46,500 | 185 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 中小規模の一般住宅が点在する畑も多い住宅地域 | 東町道 | 14m 水道 | 石下 1.3km | (都) 1 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 結城郡石下町 大字新石下字高島 3 9 3 5 番 | 67,700 | 413 | 1:1.2 | 店舗 W1 | 沿道型小売店舗等が見られる郊外路線商業地域 | 南県道 | 18m 水道 | 石下 1km | (都) 準住居 (200) |
| (県) 7- 1 | 結城郡石下町 大字新石下字浦宿東 3 7 2 8 番 外 | 39,100 | 2,680 | 不整形 1:1.5 | 工場 | 中小規模工場等のほかに一般住宅も見られる利便性の良い混在地域 | 北町道 東側道 | 8m 水道 | 石下 420m | (都) 準工 (200) |
| 総和 (県) - 1 | 猿島郡総和町 大字上辺見字鹿養大道北 4 0 4 番 6 | 59,500 | 202 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い住宅地域 | 北東町道 | 6m 水道 下水 | 古河 2.7km | 1 低専 (40, 80) |
| * (県) - 2 | 猿島郡総和町 大字上辺見字 1 丁目 2 6 5 7 番 2 | 68,500 | 331 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 南町道 | 6m 水道 下水 | 古河 2.7km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 猿島郡総和町 大字駒羽根字久保 8 2 1 番 1 4 | 46,900 | 131 | 1:1 | 住宅 S2 | 小規模の一般住宅が多い新興住宅地域 | 西町道 | 6m 水道 下水 | 古河 7.1km | 1 住居 (200) |
| (県) - 4 | 猿島郡総和町 大字女沼字西原 7 8 7 番 4 | 48,200 | 198 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 建売住宅のほか農地等も見られる新興の住宅地域 | 北町道 | 3.2m 水道 下水 | 古河 3.8km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 3- 1 | 猿島郡総和町 大字女沼字大道北 1 7 1 3 番 1 | 25,300 | 1,740 | 台形 1:1.5 | 畑 | 周辺が宅地化しつつある宅地見込地 | 北町道 | 2.5m 水道 下水 | 古河 4km | 1 低専 (40, 80) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|---|------------------------------|----------------------------|------------|--------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県) 5- 1 | 猿島郡総和町 大字下辺見字辺橋 2 7 0 4 番外 | 80,000 | 1,409 | 1:1 | 店舗 S1 | 大規模な小売店舗等が展開しつつある郊外の路線商業地域 | 北東町道 18m 背面道 | 水道 下水 | 古河 4.2km | 近商 (200) |
| (県) 9- 1 | 猿島郡総和町 大字丘里 1 5 番 3 | 33,800 | 9,917 | 1.2:1 | 工場 | 中小規模の工場等の混在する工業団地 | 南町道 12m | 水道 | 古河 4.9km | 工専 (60, 200) |
| (県) 10- 1 | 猿島郡総和町 大字下大野字新田 1 4 5 3 番 1 1 | 14,300 | 429 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域 | 南町道 4m | 水道 | 古河 5.6km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 猿島郡総和町 大字前林字大道北 1 7 6 3 番 3 | 13,900 | 473 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農地が多く、農家住宅や事業所等が見られる住宅地域 | 南西町道 4m | | 古河 6.6km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 五霞 猿島郡五霞町 大字元栗橋字元割 5 1 0 1 番 1 8 | 43,800 | 162 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、建売住宅が見られる住宅地域 | 南東町道 3m | 水道 下水 | 幸手 2.6km | 1 住居 (200) |
| (県) - 2 | 猿島郡五霞町 大字元栗橋字丸池台 2 8 3 4 番 8 | 41,400 | 183 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅、小規模分譲住宅等が混在する住宅地域 | 南東町道 5m | 水道 下水 | 幸手 4.1km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 10- 1 | 猿島郡五霞町 大字小福田字天王 8 7 3 番 4 | 12,900 | 257 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅が混在する県道沿いの集落地域 | 北西町道 8m 北東側道 | 水道 | 幸手 6km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 三和 猿島郡三和町 大字諸川字諏訪宮 3 0 7 番 8 | 35,300 | 108 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域 | 南東私道 4m | 水道 下水 | 古河 10.9km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 猿島郡三和町 大字諸川字中町谷 7 2 1 番 7 | 42,800 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 畑等も残る中一般住宅を主として事務所等も存する住宅地域 | 北東町道 4m | 水道 下水 | 古河 10.3km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 3 | 猿島郡三和町 大字諸川字大竹原 1 5 2 2 番 1 4 | 35,400 | 103 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 山林、畑の中に戸建住宅等が見られる住宅地域 | 東町道 4.5m | 水道 | 古河 10.1km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) 5- 1 | 猿島郡三和町 大字諸川字上町 2 5 5 1 番 1 | 48,000 | 859 | 1:3 | 店舗兼住宅 W2 | 中規模小売店舗等の連たんする商業地域 | 南東町道 9.5m | 水道 下水 | 古河 10.5km | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 猿島郡三和町 大字東山田字北原 1 8 2 4 番 3 | 13,300 | 410 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域 | 西町道 6.5m | 水道 | 古河 14.2km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) 10- 2 | 猿島郡三和町 大字大和田字上 1 1 3 7 番 | 15,100 | 479 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ古からの住宅地域 | 南東町道 6.5m | 水道 下水 | 古河 9.8km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 猿島 * (県) - 1 猿島郡猿島町 大字沓掛字遠神 1 3 5 9 番 2 | 23,800 | 165 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農家住宅等も見られる住宅地域 | 南西町道 3m | 水道 | 石下 8.6km | 1 低専 (40, 80) |
| (県) - 2 | 猿島郡猿島町 大字沓掛字松山 3 9 7 4 番 1 外 | 45,800 | 356 | 1:1 | 事務所兼住宅 W2 | 一般住宅、店舗併用住宅、事務所等が連坦する地域 | 西町道 16m | 水道 下水 | 石下 8km | 2 住居 (200) |
| (県) 5- 1 | 猿島郡猿島町 大字沓掛字松山 4 0 1 3 番 2 | 40,500 | 310 | 1:3 | 店舗 S2 | 小規模の小売店舗が建ち並ぶ旧来の商業地域 | 北西町道 7.2m | 水道 下水 | 石下 8km | 近商 (200) |
| (県) 10- 1 | 猿島郡猿島町 大字内野山字塚越 2 3 5 番 1 | 13,000 | 672 | 不整形 2:1 | 住宅 W2 | 農地の中に農家住宅が散在する農家集落地域 | 北東町道 6m | 水道 | 石下 8km | 「調区」 (70, 400) |

平成 14 年 標 準 価 格

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 所在及び地番並びに住居表示 | (3) 1 平方メートル当たりの価格 (円) | (4) 地積 (内私道分) (㎡) | (5) 形状 | (6) 利用の現況 | (7) 周辺の土地の利用の現況 | (8) 前面道路の状況 | (9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況 | (10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | (11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
|--------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------|--------------|--------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| (県)10- 2 | 猿島郡猿島町 大字逆井字馬橋 2 2 1 2 番 7 | 11,700 | 495 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が散在する住宅地域 | 北町道 5m | 水道 | 右下 13km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 猿島郡境町 字庚申塚 6 1 番 2 0 | 51,000 | 226 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域 | 南西町道 8.5m | 水道 | 東武動物公園 12.8km | 2 住居 (200) |
| (県) - 2 | 猿島郡境町 字横町 9 8 0 番 6 | 41,000 | 160 | 1:2 | 住宅 W2 | 商店街背後に一般住宅の建ち並ぶ新興住宅地域 | 東町道 4m | 水道 下水 | 東武動物公園 11.6km | 2 住居 (200) |
| (県) - 3 | 猿島郡境町 字山ノ神 1 0 8 8 番 5 | 37,700 | 206 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域 | 東町道 8m | 水道 下水 | 東武動物公園 12km | 1 低専 (60, 150) |
| (県) 5- 1 | 猿島郡境町 字仲町東側 1 5 5 3 番 | 59,200 | 515 | 1:3.5 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 西県道 8m | 水道 下水 | 東武動物公園 12km | 商業 (400) |
| (県)10- 1 | 猿島郡境町 大字塚崎字地藏山 7 8 6 番 1 | 11,400 | 359 | 1:1.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 北東町道 4.5m | 水道 | 東武動物公園 15.5km | 「調区」 (70, 400) |
| (県)10- 2 | 猿島郡境町 大字西泉田字勝善前 1 1 7 3 番 2 | 14,300 | 564 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 畑の中に農家住宅等が見られる住宅地域 | 東町道 北側道 5.5m | 水道 | 東武動物公園 15km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 北相馬郡藤代町 小浮気字本田 1 8 3 番 5 | 63,800 | 167 | 1:1.2 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅が多い新興の住宅地域 | 南西町道 6.6m | 水道 ガス 下水 | 藤代 1.4km | 2 低専 (60, 150) |
| (県) - 2 | 北相馬郡藤代町 谷中字元畑 4 1 7 番 1 0 3 | 66,200 | 237 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東町道 6m | 水道 ガス 下水 | 藤代 1.5km | 1 住居 (200) |
| (県) - 3 | 北相馬郡藤代町 桜が丘字桜が丘 1 5 8 8 番 1 2 4 「桜が丘 1 - 3 7 - 1 3」 | 67,100 | 194 | 1:1 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅の多い造成分譲住宅地域 | 北町道 9m | 水道 ガス 下水 | 藤代 2.2km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 3- 1 | 北相馬郡藤代町 宮和田字関 6 5 7 番 | 32,200 | 991 | 1:3 | 田 | 分譲住宅団地に近い周辺で宅地化が進んでいる地域 | 北町道 4m | 水道 | 藤代 800m | 1 低専 (50, 100) |
| (県) 5- 1 | 北相馬郡藤代町 宮和田字北側 3 7 0 番 4 | 88,700 | 146 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 県道沿いに店舗、一般住宅が混在する商業地域 | 東県道 11m | 水道 下水 | 藤代 700m | 近商 (200) |
| (県)10- 1 | 北相馬郡藤代町 桐木字桐木 1 4 3 4 番 2 | 28,700 | 262 | 2:1 | 住宅 W1 | 中学校に近く農家、一般住宅が散在する地域 | 北町道 東側道 5m | 水道 | 藤代 2.3km | 「調区」 (70, 400) |
| (県) - 1 | 北相馬郡利根町 布川字台 1 5 9 7 番 1 | 47,900 | 301 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、貸家住宅等のある高台の住宅地域 | 北西町道 3.8m | 水道 下水 | 布佐 1.4km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 2 | 北相馬郡利根町 布川字栄 2 5 3 番 3 1 5 | 51,000 | 193 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南町道 6m | 水道 ガス 下水 | 布佐 1.8km | 1 低専 (50, 100) |
| (県) - 3 | 北相馬郡利根町 羽根野字羽根野台 8 0 0 番 5 4 | 49,700 | 192 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 区画整然とした大規模分譲住宅地域 | 南町道 5m | 水道 ガス 下水 | 取手 7.1km | 1 低専 (60, 150) |
| (県)10- 1 | 北相馬郡利根町 立木字宮宿 2 1 8 2 番 9 | 22,400 | 297 | 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅が密集する古くからの住宅地域 | 南町道 4.5m | 水道 下水 | 布佐 4.8km | 「調区」 (70, 400) |