

平成15年 基準地マイナス変動率順位

(1)住宅地

(単位:円、%)

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 及び住居表示	15年	14年	対前年 変動率	備 考
1	土浦 - 12	中村南3丁目番外24番456 「中村南3-12-29」	50,400	59,900	-15.9	
2	土浦 - 10	中央1丁目6番26 「中央1-15-4」	68,600	79,500	-13.7	
3	土浦 - 2	中村南5丁目1977番72 「中村南5-25-5」	47,900	55,100	-13.1	
4	土浦 - 11	生田町1537番9 「生田町9-16」	64,800	74,500	-13.0	
5	利根 - 1	布川字台1597番1	41,700	47,900	-12.9	
6	藤代 - 3	桜が丘字桜が丘1588番124 「桜が丘1-37-13」	58,600	67,100	-12.7	
7	古河 - 1	大字中田字藤塚2321番外	42,300	48,400	-12.6	
8	利根 - 3	羽根野字羽根野台800番54	43,500	49,700	-12.5	
9	五霞 - 1	大字元栗橋字元割5101番18	38,500	43,800	-12.1	
9	五霞 - 2	大字元栗橋字丸池台2834番8	36,400	41,400	-12.1	

(2)商業地

(単位:円、%)

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 及び住居表示	15年	14年	対前年 変動率	備 考 (ビル名)
1	土浦 5 - 4	桜町3丁目3309番2 「桜町3-1-3」	144,000	182,000	-20.9	大峰歯科
2	水戸 5 - 3	泉町1丁目145番 「泉町1-6-26」	272,000	340,000	-20.0	奈良屋ビル
3	水戸 5 - 8	宮町2丁目80番 「宮町2-4-34」	336,000	419,000	-19.8	五葉ビル
4	土浦 5 - 1	中央1丁目902番19 「中央1-1-26」	151,000	188,000	-19.7	桐原ビル
5	土浦 5 - 5	港町1丁目3459番5 「港町1-5-3」	186,000	227,000	-18.1	-
6	水戸 5 - 5	南町2丁目483番2外 「南町2-5-24」	157,000	191,000	-17.8	榎澤本店ビル
7	鹿嶋 5 - 1	宮中1丁目2224番2 「宮中1-9-31」	54,600	65,900	-17.1	-
8	日立 5 - 2	鹿島町1丁目196番 「鹿島町1-1-13」	140,000	168,000	-16.7	小田倉ビル
9	土浦 5 - 3	大和町3033番2 「大和町4-4」	331,000	394,000	-16.0	ドトールコーヒー ショップ
10	土浦 5 - 2	富士崎1丁目205番2外 「富士崎1-14-22」	72,000	85,000	-15.3	菊池ビル