

平成25年 地域別・用途別の平均変動率・平均価格

(単位：(上段)平均変動率%，(下段)平均価格円/㎡)

地域名	住宅地						宅地見込地		商業地		工業地	
			市街化区域等		市街化調整区域							
	H25	H24	H25	H24	H25	H24	H25	H24	H25	H24	H25	H24
県北	-3.1	-3.5	-3.1	-3.6	-3.4	-1.5	-4.1	-6.2	-3.0	-4.2	-4.2	-5.6
	27,300	26,000	27,800	26,300	15,600	16,200	11,600	12,100	49,700	46,900	22,000	16,900
県央	-4.0	-4.8	-4.1	-5.1	-3.8	-2.6	-4.3	-7.2	-6.0	-7.0	-5.3	-5.5
	35,000	35,700	38,100	38,400	16,300	15,600	13,100	13,600	81,400	69,000	17,400	18,300
鹿行	-3.9	-5.5	-3.9	-5.7	-3.6	-4.7	-	-	-2.8	-5.7	-3.4	-6.1
	15,900	16,200	16,900	17,100	12,000	11,800	-	-	27,700	26,300	16,500	16,700
県南	-2.5	-4.1	-2.3	-4.0	-3.3	-4.5	-5.2	-6.5	-2.9	-4.6	-4.4	-5.5
	38,200	36,100	43,100	39,900	15,700	15,600	12,000	12,700	79,500	74,300	21,400	22,400
県西	-2.3	-3.1	-2.5	-3.3	-1.6	-2.2	-3.2	-2.9	-3.1	-4.3	-1.4	-2.1
	25,100	25,300	29,400	29,400	10,600	10,800	14,000	14,400	47,500	45,200	21,000	20,700
県計	-3.0	-4.2	-3.0	-4.3	-3.0	-3.5	-4.1	-5.2	-3.7	-5.3	-3.7	-5.2
	31,400	30,700	34,800	33,500	14,100	13,900	13,000	13,500	65,400	58,100	20,000	19,300

平成25年 林地の地域特性別の平均価格・平均変動率

(単位：円/107-ル，%)

地域特性	25年			24年		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
都市近郊林地	2	844,000	-1.4	2	856,000	-1.6
農村林地	5	187,000	-5.2	5	194,200	-4.6
林地平均	7	374,700	-4.1	7	383,300	-3.8