

平成17年 東京圏市町村別用途別平均価格・平均変動率

(単位：円/㎡，%)

市町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調整区域内宅地	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
龍ヶ崎市	44,200	-10.6	18,000	0.0	88,900	-8.6			23,800	-4.8	20,100	-7.6
	49,600	-10.1	22,400	-11.8	97,500	-9.1			26,200	-6.0	21,800	-6.9
水海道市	39,400	-8.1			63,800	-9.8			28,200	-1.1	15,100	-1.9
	41,800	-9.2			70,000	-7.6			28,500	-4.4	15,400	-2.6
取手市	75,400	-7.9	26,600	-16.4	125,800	-10.3					29,200	-7.0
	81,600	-7.7	31,800	-12.4	131,800	-10.4					31,300	-7.5
岩井市	34,100	-6.1			70,000	-7.4					12,600	-3.8
	34,900	-9.7			75,600	-6.0					13,100	-3.6
牛久市	59,000	-9.2	20,500	-13.9	97,700	-11.0			23,800	-6.0	20,700	-9.6
	64,800	-8.8	23,800	-13.8	109,800	-10.0			24,700	-6.0	21,200	-6.0
守谷市	61,800	-1.2			85,400	-2.1					21,800	-3.6
	62,500	-5.6			87,200	-9.9					22,700	-3.7
伊奈町	40,600	-5.9									23,300	-3.3
	43,200	-8.0									24,100	-4.8
谷和原村	51,500	-4.7			82,100	-6.1					20,900	-3.9
	53,900	-6.1			87,400	-7.0					21,800	-4.0
五霞町	39,400	-7.9									15,500	-0.6
	42,900	-8.6									15,600	0.0
猿島町	23,300	-8.3									12,100	-0.8
	26,000	-7.4									12,200	-1.6
境町	34,600	-8.7			57,600	-8.3					13,100	-1.6
	37,900	-8.4			62,800	-8.1					13,300	-1.5
藤代町	57,300	-7.9			75,300	-10.7					25,600	-7.3
	62,200	-7.8			84,300	-10.0					27,600	-6.9
利根町	33,600	-12.7									14,500	-3.3
	38,500	-12.4									15,000	-2.6
東京圏計	53,000	-7.8	21,700	-15.2	93,500	-8.9			26,200	-3.6	18,900	-4.4
	56,700	-8.5	26,000	-12.7	102,300	-9.4			27,100	-5.2	19,800	-4.4
県計	49,200	-7.2	21,700	-15.2	82,600	-9.7	49,700	-7.2	33,000	-5.3	17,800	-3.1
	52,900	-7.5	26,000	-12.7	91,300	-11.0	53,400	-7.3	35,000	-5.7	18,500	-3.1

(注) 1. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域をいい、本県では近郊整備地帯の13市町村である。