

平成18年 標準地変動率順位

(1) 住宅地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考
			18年	17年		
1	守谷 - 2	守谷市百合ヶ丘2丁目字土塔2546番20	65,700	56,400	16.5	
2	守谷 - 5	守谷市本町字新町504番8	68,500	59,000	16.1	
3	守谷 - 8	守谷市けやき台5丁目13番7	87,800	76,300	15.1	
3	守谷 - 12	守谷市松ヶ丘7丁目4番5	84,000	73,000	15.1	
5	守谷 - 3	守谷市百合ヶ丘3丁目字土塔前2661番19	68,200	59,300	15.0	
5	守谷 - 7	守谷市百合ヶ丘3丁目字新山2792番12	59,200	51,500	15.0	
7	守谷 - 4	守谷市本町字向原156番2外	59,500	51,800	14.9	
8	守谷 - 9	守谷市久保ヶ丘2丁目10番2	84,000	73,600	14.1	
9	守谷 - 1	守谷市百合ヶ丘2丁目字清水2765番11外	60,100	52,700	14.0	
9	守谷 - 11	守谷市松ヶ丘2丁目21番7外	73,500	64,500	14.0	

(2) 商業地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考 (ビル名)
			18年	17年		
1	守谷 5-1	守谷市本町字向原153番1	96,200	91,600	5.0	関東つくば銀行 守谷南支店
2	つくば 5-2	つくば市桜2丁目14番4 「桜2-14-4」	78,600	75,500	4.1	学校法人 つくば総合学院 つくばビジネスカレッジ専門学校
3	つくば 5-3	つくば市竹園1丁目6番1	274,000	269,000	1.9	つくば三井ビルディング
4	つくば 5-4	つくば市東新井24番3外	171,000	168,000	1.8	ドコモショップつく
5	守谷 5-2	守谷市御所ヶ丘2丁目11番2	78,400	79,200	-1.0	山田ビル
6	水戸 5-11	水戸市笠原町字中組600番25	63,500	64,500	-1.6	株式会社 ヌマタ商
7	阿見 5-2	阿見町大字阿見字十八万田4152番1外 (阿見町中郷土地区画整理事業14街区5号外)	73,200	74,700	-2.0	味の「民芸」
8	神栖 5-2	神栖市堀割1丁目600番20 「堀割1-2-31」	36,000	36,800	-2.2	カメラのきむら 神栖店
9	谷和原 5-1	谷和原村絹の台2丁目7番1	80,000	82,100	-2.6	レストラン華屋与兵衛 小絹店
10	笠間 5-3	笠間市笠間字大町1085番	56,600	58,400	-3.1	高坂書店
10	龍ヶ崎 5-2	龍ヶ崎市佐貫1丁目9番3	123,000	127,000	-3.1	水戸信用金庫 佐貫支店