

平成18年 東京圏市町村別用途別平均価格・平均変動率

(単位：円/㎡, %)

市町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調整区域内宅地	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
龍ヶ崎市	40,300	-8.8	17,200	-4.4	84,200	-5.6			22,800	-4.2	18,700	-6.7
	44,200	-10.6	18,000		88,900	-8.6			23,800	-4.8	20,100	-7.6
常総市 (旧水海道市)	37,500	-5.4			56,000	-8.2			27,700	-1.8	14,800	-2.2
	39,400	-8.1			63,800	-9.8			28,200	-1.1	15,100	-1.9
※石下町												
	40,700	-9.1			55,600	-9.0						
取手市	66,600	-6.1	23,500	-11.7	107,500	-8.1					25,700	-6.3
	75,400	-7.9	26,600	-16.4	125,800	-10.3					29,200	-7.0
藤代町												
	57,300	-7.9			75,300	-10.7					25,600	-7.3
牛久市	55,000	-6.7	18,500	-9.8	90,300	-7.6			22,700	-4.7	18,900	-8.3
	59,000	-9.2	20,500	-13.9	97,700	-11.0			23,800	-6.0	20,700	-9.6
守谷市	70,600	14.2			87,300	2.0			31,500	-0.6	22,000	1.0
	61,800	-1.2			85,400	-2.1			31,700	-2.5	21,800	-3.6
坂東市	29,400	-5.8			66,500	-5.0					12,100	-2.8
岩井市												
	34,100	-6.1			70,000	-7.4					12,600	-3.8
猿島町												
	23,300	-8.3									12,100	-0.8
伊奈町	39,700	-2.2									23,000	-0.8
	40,600	-5.9									23,300	-3.3
谷和原村	52,200	0.0			80,000	-2.6					20,100	-4.1
	51,500	-4.7			82,100	-6.1					20,900	-3.9
五霞町	37,400	-5.1									15,300	-1.3
	39,400	-7.9									15,500	-0.6
境町	31,900	-7.7			52,900	-8.2					12,900	-1.6
	34,600	-8.7			57,600	-8.3					13,100	-1.6
利根町	29,700	-11.6									14,000	-3.4
	33,600	-12.7									14,500	-3.3
東京圏計	50,800	-4.5	19,700	-8.6	85,900	-6.3			25,500	-3.2	18,200	-3.5
	53,000	-7.8	21,700	-15.2	93,500	-8.9			26,200	-3.6	18,900	-4.4
県計	46,600	-5.7	19,700	-8.6	76,400	-7.3	46,400	-6.8	31,300	-4.9	17,300	-2.9
	49,200	-7.2	21,700	-15.2	82,600	-9.7	49,700	-7.2	33,000	-5.3	17,800	-3.1

- (注) 1. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村をいい、本県では近郊整備地帯を含む11市町村である。
 2. 上段は、平成18年地価公示、下段は、平成17年地価公示の平均価格及び平均変動率を示す。
 3. 石下町は、平成17年地価公示では東京圏に含んでいない。