

平成19年 標準地価格順位

(1) 住宅地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示(注)	公示価格(1㎡当たり)		対前年変動率	昨年順位
			19年	18年		
1	つくば - 19	つくば市竹園2丁目7番8	162,000	158,000	2.5	1位
2	つくば - 13	つくば市千現1丁目18番20	128,000	125,000	2.4	2位
3	水戸 - 18	水戸市備前町842番2外 「備前町5-5」	125,000	125,000	0.0	2位
4	つくば - 12	つくば市天久保1丁目8番12	114,000	114,000	0.0	4位
5	つくば - 14	つくば市松代5丁目2番25	112,000	103,000	8.7	5位
5	守谷 - 8	守谷市けやき台5丁目13番7	112,000	87,800	27.6	16位
7	取手 - 1	取手市台宿2丁目578番11外 「台宿2-1-37」	101,000	101,000	0.0	6位
8	つくば - 3	つくば市春日2丁目15番5	98,600	87,500	12.7	18位
9	取手 - 29	取手市新町4丁目甲388番17 「新町4-19-2」	98,300	100,000	-1.7	7位
10	守谷 - 4	守谷市松ヶ丘7丁目4番5	97,300	84,000	15.8	24位

(注) 標準地に住居表示がある場合は、「」内にそれを表示した(以下同じ)。

(2) 商業地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年変動率	昨年順位及びビル名
			19年	18年		
1	水戸 5-7	水戸市宮町1丁目250番 「宮町1-2-4」	435,000	458,000	-5.0	1位 マイム
2	つくば 5-3	つくば市竹園1丁目6番1	279,000	274,000	1.8	2位 つくば三井ビルディング
3	水戸 5-15	水戸市南町2丁目36番 「南町2-4-35」	191,000	199,000	-4.0	3位 パセオビル
4	つくば 5-4	つくば市東新井24番3外	178,000	171,000	4.1	6位 ドコモショップつくば
5	水戸 5-4	水戸市泉町1丁目26番外 「泉町1-2-1」	175,000	180,000	-2.8	5位 MY水戸ビル
6	取手 5-4	取手市取手2丁目3番4 「取手2-3-4」	170,000	181,000	-6.1	4位 小堀ビル
7	水戸 5-14	水戸市中央1丁目3番20 「中央1-3-38」	146,000	148,000	-1.4	7位 ビボウビル
8	水戸 5-12	水戸市桜川2丁目2番3 「桜川2-2-32」	145,000	145,000	0.0	8位 水戸総合ビル
9	水戸 5-9	水戸市泉町3丁目95番 「泉町3-6-8」	129,000	137,000	-5.8	9位 高畑人形店
10	水戸 5-5	水戸市泉町2丁目100番 「泉町2-2-47」	127,000	116,000	9.5	17位 キッチンあじへい