

平成20年 標準地マイナス変動率順位

(1) 住宅地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考
			20年	19年		
1	つくばみらい - 1	つくばみらい市谷井田字北耕地1290番8	38,400	42,200	-9.0	
2	ひたちなか - 30	ひたちなか市和田町2丁目5078番 「和田町2-6-30」	37,200	40,700	-8.6	
3	つくばみらい - 2	つくばみらい市谷井田字北耕地1403番9	36,200	39,500	-8.4	
4	茨城 - 2	茨城町大字小鶴字宿1765番	34,000	37,000	-8.1	
5	笠間 - 6	笠間市下郷字西裏3969番2	35,800	38,900	-8.0	
5	つくばみらい - 5	つくばみらい市谷井田字南耕地2233番12	37,800	41,100	-8.0	
7	龍ヶ崎 - 2	龍ヶ崎市入地町字出し山389番17	34,100	37,000	-7.8	
7	取手 - 5	取手市本郷4丁目3176番3 「本郷4-5-8」	54,300	58,900	-7.8	
7	ひたちなか - 2	ひたちなか市大字市毛字原坪885番40	44,800	48,600	-7.8	
7	つくばみらい - 3	つくばみらい市小絹字長町384番	31,900	34,600	-7.8	

(2) 商業地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考 (ビル名)
			20年	19年		
1	笠間 5-2	笠間市笠間字宝持寺前1403番1外	48,700	56,600	-14.0	畑岡せともの店
2	笠間 5-3	笠間市笠間字大町1085番	45,200	50,800	-11.0	高坂書店
3	常総 5-1	常総市水海道栄町字亀岡東2680番14	52,200	57,700	-9.5	田内人形店
4	ひたちなか 5-5	ひたちなか市湊中央2丁目5661番 「湊中央2-1-29」	54,900	60,300	-9.0	秋葉印舗
5	ひたちなか 5-4	ひたちなか市東本町5127番5 「東本町14-23」	59,700	65,500	-8.9	コトブキ美容室
6	ひたちなか 5-3	ひたちなか市東大島1丁目18番11 「東大島1-18-5」	76,200	82,900	-8.1	カメラのオリオン
7	ひたちなか 5-1	ひたちなか市表町1番7 「表町1-4」	101,000	109,000	-7.3	なかや毛糸店
8	ひたちなか 5-6	ひたちなか市平磯町字南町ノ三1148番3	44,700	48,100	-7.1	総合食品しばた
9	水戸 5-10	水戸市松が丘2丁目4473番4 「松が丘2-3-19」	77,300	83,100	-7.0	水戸信用金庫西原支店
9	水戸 5-16	水戸市石川3丁目4121番3	76,300	82,000	-7.0	昌映ビル
9	ひたちなか 5-2	ひたちなか市笹野町2丁目2番13 「笹野町2-2-26」	93,000	100,000	-7.0	東和ビル