

平成29年地価公示 地価の下落幅が大きい地点(住宅地)

(単位：％，円/㎡)

順位	対前年 変動率	標準地の所在及び地番 「」内は住居表示	標準地番号	公示価格		最寄り駅と駅からの距離	
				29年	28年		
1	-	▲ 4.8	鹿嶋市大字平井字新押合20番218	鹿嶋 - 5	14,000	14,700	鹿島神宮5.2km
2	-	▲ 4.2	大子町大字北田気字上ノ原817番24	大子 - 2	11,400	11,900	常陸大子1.9km
3	-	▲ 4.2	笠間市下郷字西裏3969番2	笠間 - 6	18,300	19,100	岩間650m
4	-	▲ 3.9	大子町大字大子字後山534番2外	大子 - 1	12,200	12,700	常陸大子550m
5	-	▲ 3.9	日立市諏訪町4丁目87番 「諏訪町4-23-2」	日立 - 7	29,400	30,600	常陸多賀2.6km

(注1) 順位の右欄の()は前年順位。「-」表示は、昨年は地価の下落幅が大きい上位5地点に入っていないことを示す。

(注2) 同じ変動率での順位の上下は、小数点第2位以下の四捨五入前の数値による。

平成29年地価公示 地価の下落幅が大きい地点(商業地)

(単位：％，円/㎡)

順位	対前年 変動率	標準地の所在及び地番 「」内は住居表示	標準地番号	公示価格		最寄り駅と駅からの距離 〔ビル又は店舗名〕	
				29年	28年		
1	(3)	▲ 4.7	大子町大字大子字本町南側690番2	大子 5-1	18,300	19,200	常陸大子350m 〔大子造花店〕
2	(1)	▲ 4.6	城里町大字石塚字杉合1175番5	城里 5-1	20,800	21,800	水戸17.0km 〔川広鮮魚店〕
3	-	▲ 3.7	坂東市岩井字新町東側4448番1	坂東 5-1	42,000	43,600	守谷17.0km 〔将門煎餅本舗〕
4	-	▲ 3.7	ひたちなか市湊中央2丁目5661番 「湊中央2-1-29」	ひたちなか 5-5	29,000	30,100	那珂湊300m 〔秋葉印舗〕
5	-	▲ 3.0	常陸太田市東二町字東二西2226番2	常陸太田 5-1	28,800	29,700	常陸太田1.1km 〔株式会社くじらヶ丘不動産〕

(注1) 順位の右欄の()は前年順位。「-」表示は、昨年は地価の下落幅が大きい上位5地点に入っていないことを示す。