様式第４号（第５条第２項）

※受理年月日	R 7 年 6 月 23 日
※受理番号	038
※備考	

変更届出書

令和７年６月２３日

茨城県知事　殿

東日本ダイワ株式会社
代表取締役　安藤元二
福島県郡山市朝日三丁目２番２７号

大規模小売店舗立地法第６条第２項の規定により，下記のとおり届け出ます。

記

１ 大規模小売店舗の名称及び所在地

名　　称	リンクスクエア馬渡
所 在 地	茨城県ひたちなか市馬渡字西谷津２５６５－１外

茨城県 令-7.6.23 中小企業課 受付

2 変更しようとする事項

(1) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

① 駐輪場の位置及び収容台数

【変更前】

施設名	位　置	収容台数
B駐輪場	別紙配置図(添付図４)参照	２６台
合　　計		２６台

【変更後】収容台数の変更なし

施設名	位　置	収容台数
駐輪場１	別紙配置図(添付図５)参照	１０台
駐輪場２	別紙配置図(添付図５)参照	１６台
合　　計		２６台

② 荷さばき施設の位置及び面積

【変更前】

施設名	位　置	施設面積
C−１荷さばき施設	別紙配置図(添付図４)参照	１３０㎡
C−２荷さばき施設	別紙配置図(添付図４)参照	１８㎡
合　　計		１４８㎡

【変更後】

施設名	位　置	施設面積
荷さばき施設１	別紙配置図(添付図５)参照	８０㎡
荷さばき施設２	別紙配置図(添付図５)参照	６０㎡
荷さばき施設３	別紙配置図(添付図５)参照	６０㎡
荷さばき施設４	別紙配置図(添付図５)参照	６０㎡
荷さばき施設５	別紙配置図(添付図５)参照	１８㎡
合　　計		２７８㎡

③ 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

【変更前】

施設名	位　置	施設容量
D−１廃棄物等保管施設	別紙配置図(添付図４)参照	４５m^3
D−２廃棄物等保管施設	別紙配置図(添付図４)参照	６m^3
合　　計		５１m^3

【変更後】※容量の変更なし

施設名	位　置	施設容量
廃棄物等保管施設１	別紙配置図(添付図５)参照	４３m^3
廃棄物等保管施設２	別紙配置図(添付図５)参照	２m^3
廃棄物等保管施設３	別紙配置図(添付図５)参照	６m^3
合　　計		５１m^3

(2) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

① 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

【変更前】

小売業者	開店時刻	閉店時刻
全小売業者	７：００	２２：００

【変更後】※別記１参照

小売業者	開店時刻	閉店時刻
全小売業者	７：００	２３：００

② 来客が駐車場を利用することができる時間帯

【変更後】

施設名	時間帯
駐車場	６：３０～２２：３０

【変更後】※別記２参照

施設名	時間帯
駐車場	６：３０～２３：３０

③ 駐車場の出入口の数及び位置

【変更前】

施設名	出入口の数	位置
駐車場	４箇所	別紙配置図(添付図４)参照
合計	４箇所	

【変更後】

施設名	出入口の数	位置
駐車場	７箇所	別紙配置図(添付図５)参照
合計	７箇所	

④ 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

【変更後】

施設名	時間帯
荷さばき施設１～２	６：００～２１：００

【変更後】

施設名	時間帯
荷さばき施設１～５	６：００～２１：００

3 変更する年月日

令和８年２月２４日

4 変更する理由

店舗計画の変更による

別記１

氏名又は名称	代表者氏名	住　　所	主要販売品	店舗面積	開店時刻	閉店時刻
【Ａ棟】 ㈱ﾖｰｸﾍﾞﾆﾏﾙ	代表取締役 大髙耕一路	福島県郡山市谷島町 5 番 42 号	生鮮食品 生活雑貨	4,333 ㎡	7:00	23:00
【Ｂ棟】 ㈱ﾜｯﾂ 東日本販売	代表取締役 宮川政昭	東京都北区赤羽二丁目 51 番 3 号	日用品 雑貨	754 ㎡	7:00	23:00
【Ｃ棟】 ﾌﾞｯｸｵﾌ ｺｰﾎﾟﾚｰｼｮﾝ㈱	代表取締役 堀内康隆	神奈川県相模原市南区 古淵二丁目 14 番 20 号	書籍	328 ㎡	7:00	23:00
小売業者合計				5,415 ㎡	※届出店舗面積は 5,505 ㎡	
共用面積				0 ㎡		
店舗面積合計				5,415 ㎡		

別記２　駐車場一覧

名称	位置	収容台数	利用可能時間帯		自己所有・借上げ・公共等の別
			利用開始時刻	利用終了時刻	
駐車場	配置図(添付図 5)	243 台	6:30	23:30	自己所有
合計		243 台			