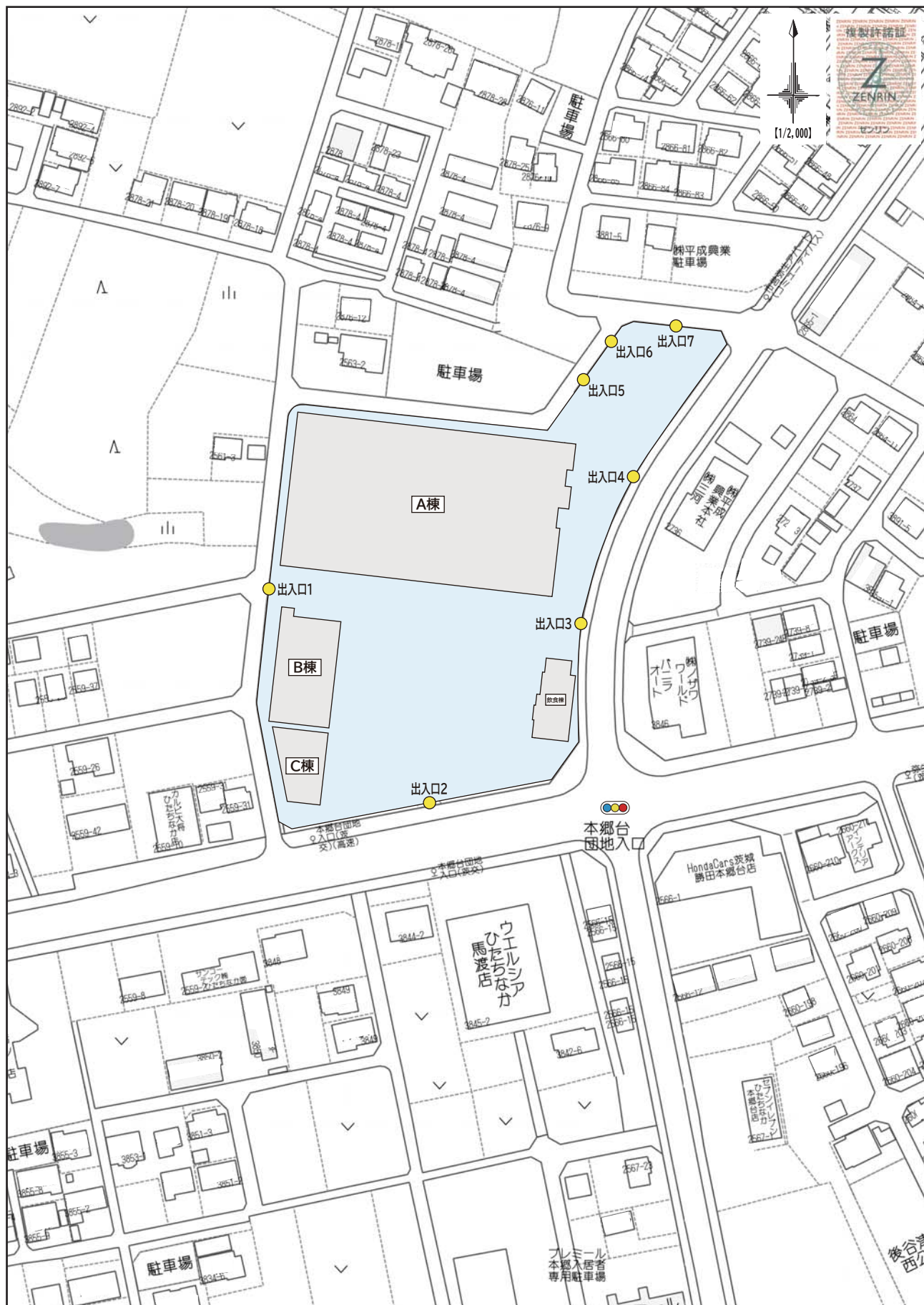




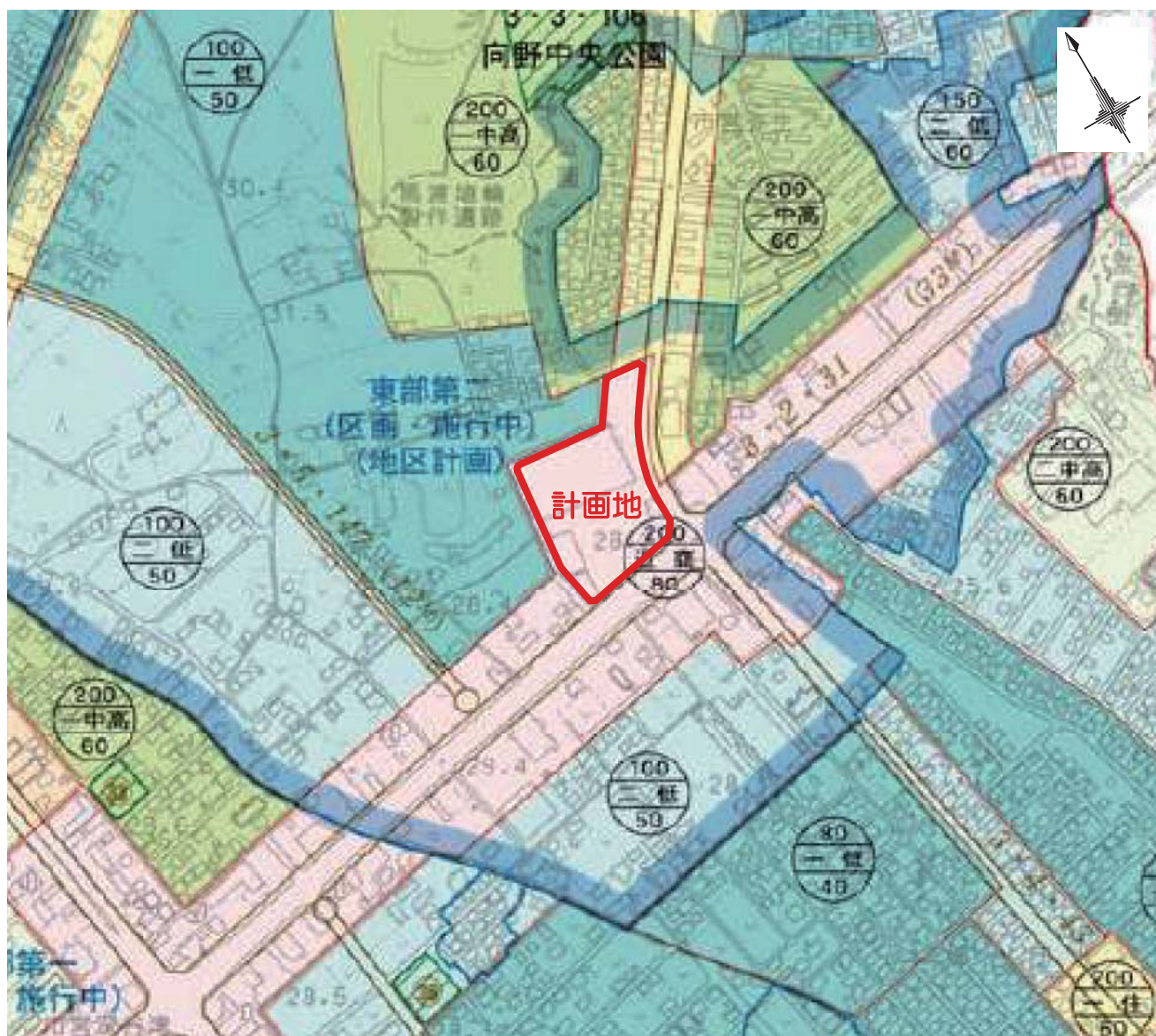
店舗位置図(広域図)

添付図1



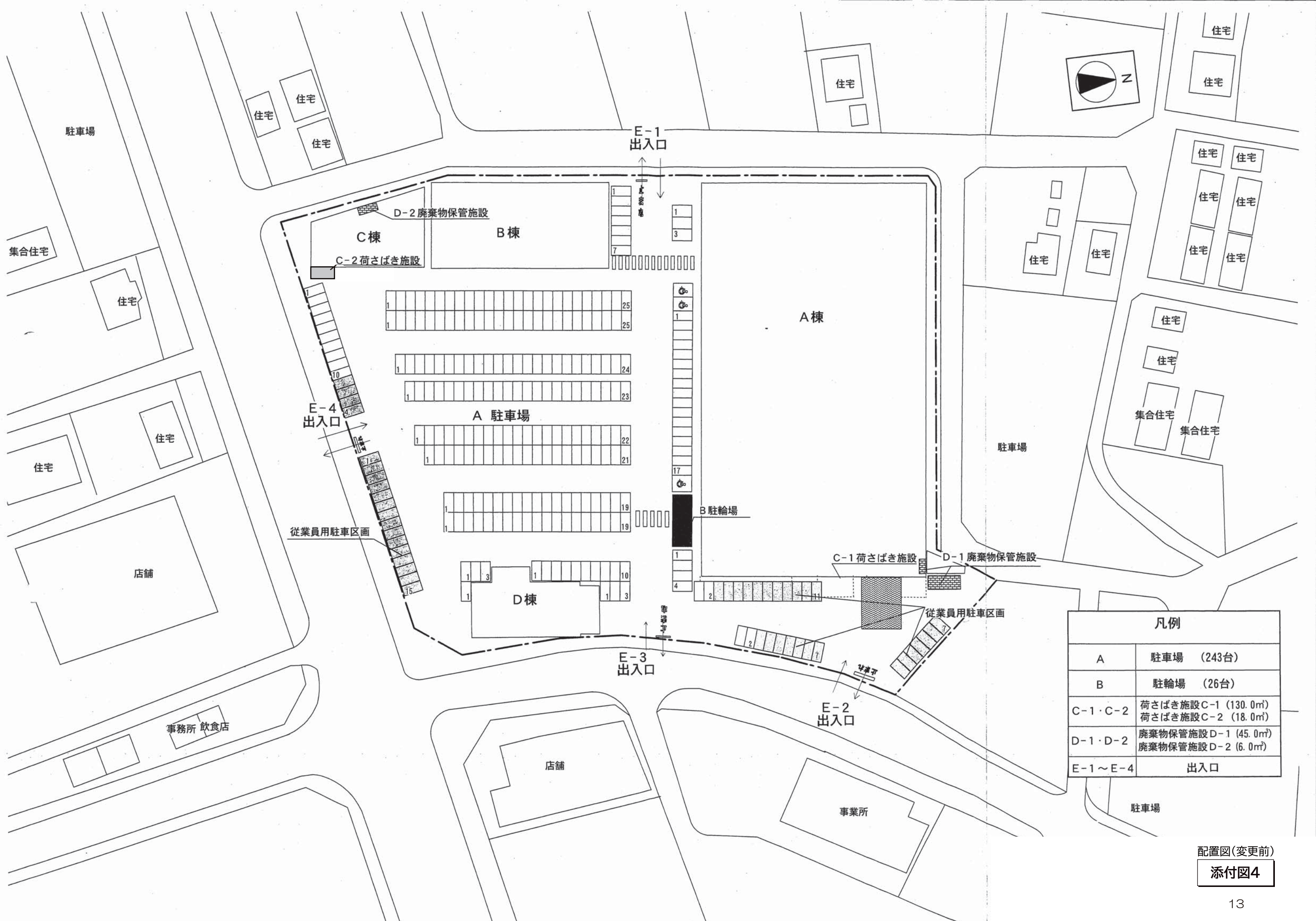
店舗位置図(周辺図)

添付図2

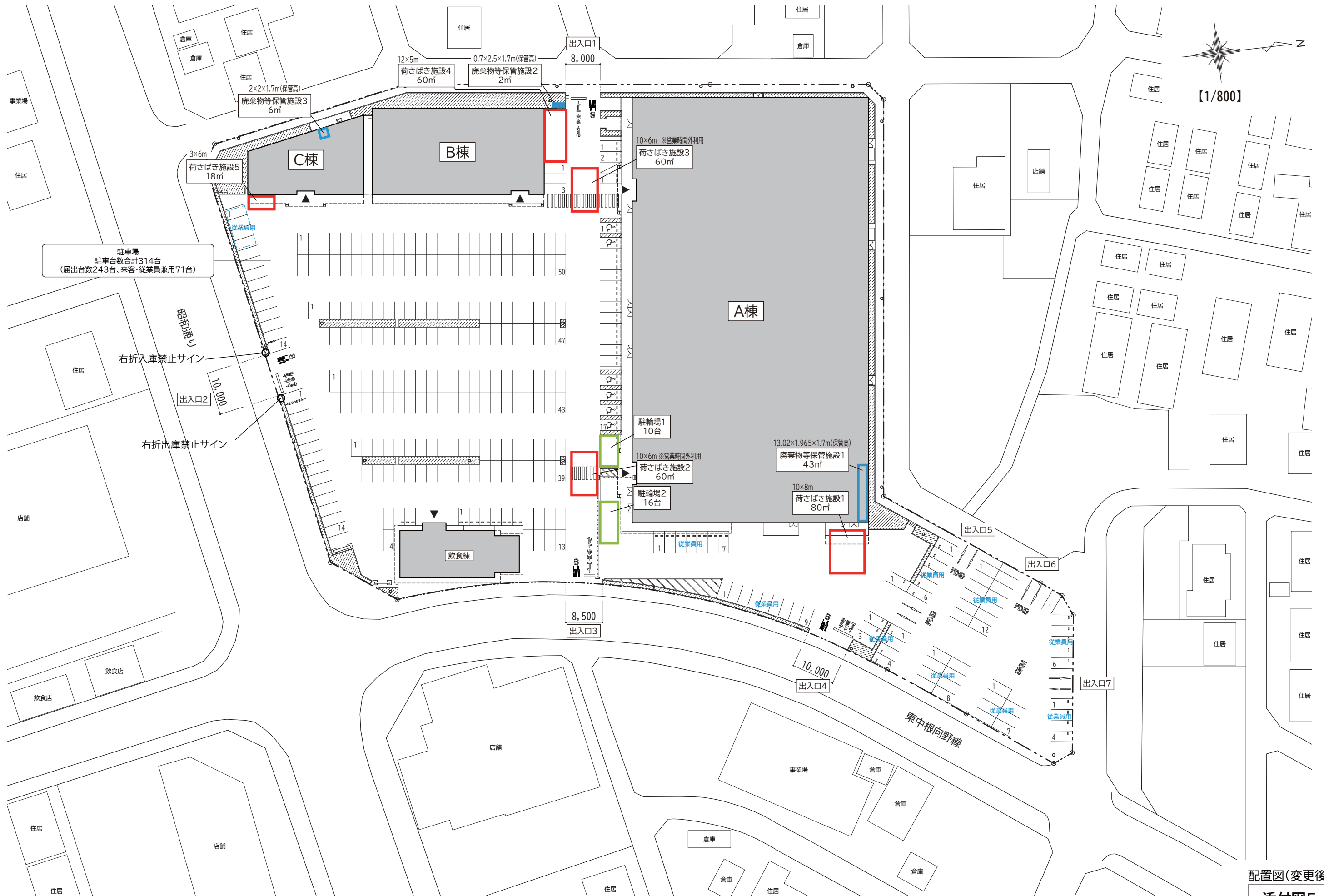


用地地域図

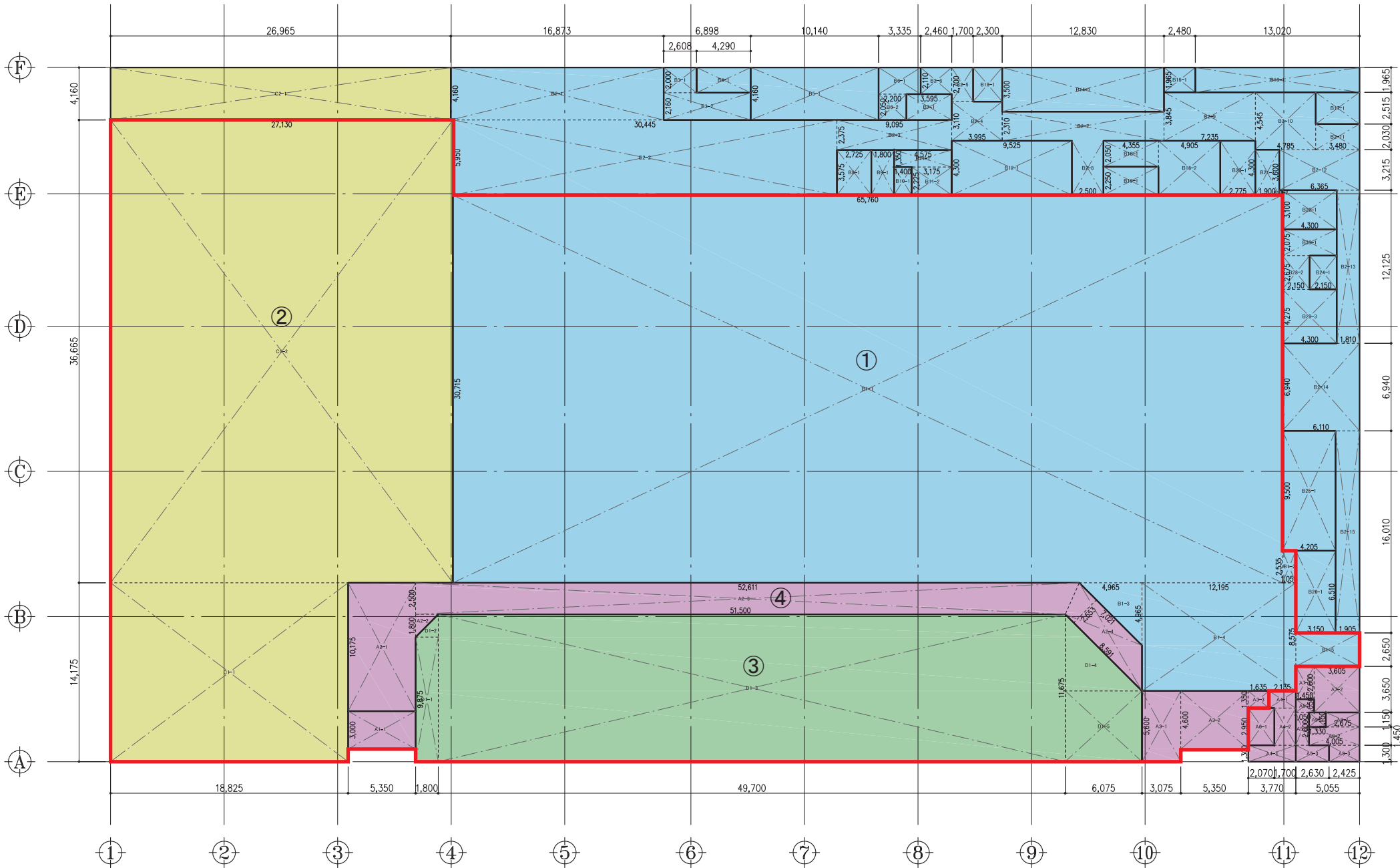
添付図3



配置図(変更前)
添付図4



配置図(変更後)
添付図5



各室面積表

エリア	室名	番号	X	Y	X*Y	小計
④	風除室1	A1-1	5.350	3.000	16.050	16.050
	共用通路	A2-1	5.350	10.175	54.436	206.124
		A2-2	1.800×1.800×0.5		1.620	
		A2-3	(51.500+52.611) ×2.500×0.5		130.139	
		A2-4	(7.021+8.591) ×2.553×0.5		19.929	
	風除室2	A3-1	3.075	5.600	17.220	44.037
		A3-2	5.350	4.600	24.610	
		A3-3	1.635	1.350	2.207	
	客用WC前通路	A4-1	2.135	1.350	2.882	12.798
		A4-2	1.700	2.950	5.015	
		A4-3	3.770	1.300	4.901	
	WC前室	A5-1	1.450	1.050	1.523	7.041
		A5-2	1.050	2.000	2.100	
		A5-3	2.630	1.300	3.419	
	多機能WC	A6-1	2.070	2.950	6.106	6.106
	客用WVC	A7-1	1.450	2.600	3.770	16.928
		A7-2	3.605	3.650	13.158	
	客用WC	A8-1	2.675	1.150	3.076	12.036
		A8-2	4.005	1.450	5.807	
		A8-3	2.425	1.300	3.153	
	SK	A9-1	1.330	1.150	1.530	1.530

各室面積表

エリア	室名	番号	X	Y	X*Y	小計
②	売場	C1-1	18.825	14.175	266.844	1261.565
		C1-2	27.130	36.665	994.721	
	バックヤード	C2-1	26.965	4.160	112.174	112.174

各室面積表

エリア	室名	番号	X	Y	X*Y	小計
③	売場	D1-1	1.800	9.875	17.775	652.116
		D1-2	1.800×1.800×0.5		1.620	
		D1-3	49.700	11.675	580.248	
		D1-4	6.075×6.075×0.5		18.453	
		D1-5	6.075	5.600	34.020	

各室面積表

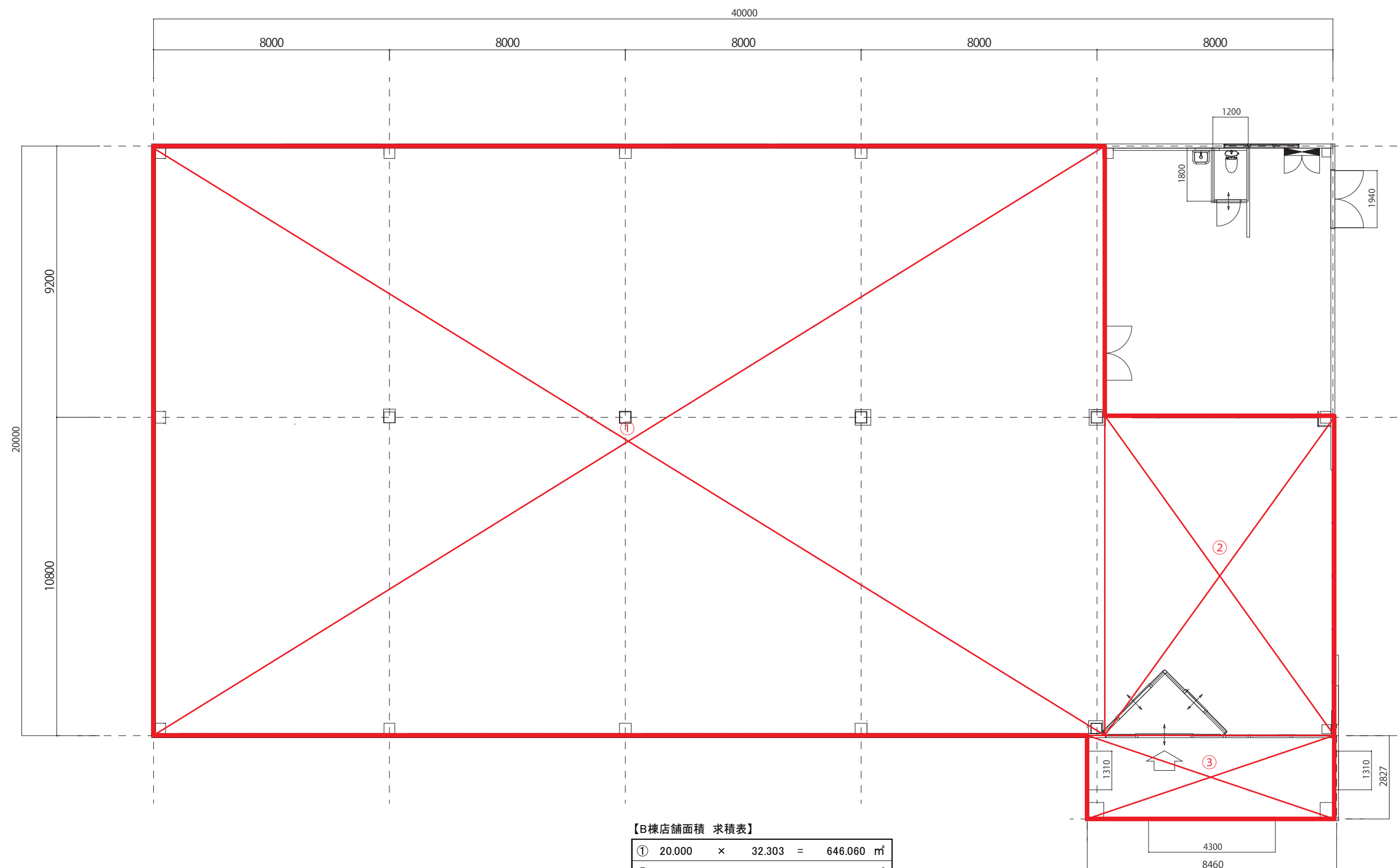
エリア	室名	番号	X	Y	X*Y	小計
①	売場	B1-1	65.760	30.715	2019.818	2152.786
		B1-2	1.055	2.535	2.674	
		B1-3	4.965×4.965×0.5		12.326	
		B1-4	12.195	8.575	104.572	
		B1-5	5.055	2.650	13.396	
	ストック・通路	B2-1	16.873	4.160	70.192	507.475
		B2-2	30.445	5.950	181.148	
		B2-3	9.095	2.375	21.601	
		B2-4	3.995	3.110	12.424	
		B2-5	1.700	2.700	4.590	
		B2-6	2.460	2.110	5.191	
		B2-7	12.830	2.310	29.637	
		B2-8	2.500	4.300	10.750	
		B2-9	7.235	3.845	27.819	
		B2-10	4.785	4.545	21.748	
		B2-11	3.480	2.030	7.064	
		B2-12	6.365	3.215	20.463	
		B2-13	1.810	12.125	21.946	
		B2-14	6.110	6.940	42.403	
		B2-15	1.905	16.010	30.499	
	女子更衣室	B3-1	2.608	2.000	5.216	20.116
		B3-2	6.898	2.160	14.900	
	男子更衣室	B4-1	4.290	2.000	8.580	8.580
	多目的ホール	B5-1	10.140	4.160	42.182	42.182
	社員WVC	B6-1	3.335	2.110	7.037	11.547
		B6-2	2.200	2.050	4.510	
	社員MVC	B7-1	3.595	2.050	7.370	7.370
	デイリー冷蔵庫	B8-1	2.725	3.575	9.742	9.742
	デイリー冷凍庫	B9-1	1.800	3.575	6.435	6.435
	精肉冷凍庫	B10-1	1.400	2.225	3.115	3.115
	精肉冷蔵庫	B11-1	4.575	1.350	6.176	13.241
		B11-2	3.175	2.225	7.064	
	精肉作業室	B12-1	9.525	4.300	40.958	40.957
	打合室	B13-1	2.300	2.700	6.210	6.210
	販売戦略室・執務室	B14-1	12.830	3.500	44.905	44.905
	ポンプ室	B15-1	2.480	1.965	4.873	4.873
	ゴミ・リサイクル室	B16-1	13.020	1.965	25.584	25.584
	荷捌き風除室	B17-1	2.515	3.480	8.752	8.752
	鮮魚作業室	B18-1	4.355	10.000	43.550	92.600
		B18-2	4.905	10.000	49.050	
刺身調理室	B19-1	4.355	10.000	43.550	43.550	
鮮魚冷蔵庫	B20-1	2.775	4.300	11.933	11.933	
鮮魚冷凍庫	B21-1	1.900	3.600	6.840	6.938	
	B21-2	0.255	0.385	0.098		
蘇生庫	B22-1	4.300	3.100	13.330	13.330	
青果作業室	B23-1	4.300	3.100	13.330	29.294	
	B23-2	2.150	2.075	4.461		
	B23-3	4.300	2.675	11.503		
CF室	B24-1	2.150	2.675	5.751	5.751	
デリカ作業室	B25-1	4.205	9.500	39.948	39.948	
ペーカリー作業室	B26-1	3.150	6.510	20.506	20.506	

店舗面積合計4,332. 678㎡
⇒届出店舗面積4,333㎡

A棟平面図

添付図6

工事名	(仮称) ヨークベニマルひたちなか馬渡店改修工事	No.	06@@@	管理建築士	古澤 康夫
図名	各室面積表	設計	R07.04.00	一般建築士登録番号223925号	
代表取締役	三柴 富男	縮尺	A1:1/200, A3:1/400	従事する建築士	佐藤 慶太
本 社	栃木県宇都宮市大曾1丁目5番8号	図面No.	A-000	一般建築士登録番号359968号	
		承認		従事する建築士	
		検 査		一般建築士登録番号	



B棟平面図

添付図7

●天井高さ CH=4000
●店舗面積 242.0坪
○売場面積 220.7坪
○stock面積 21.3坪

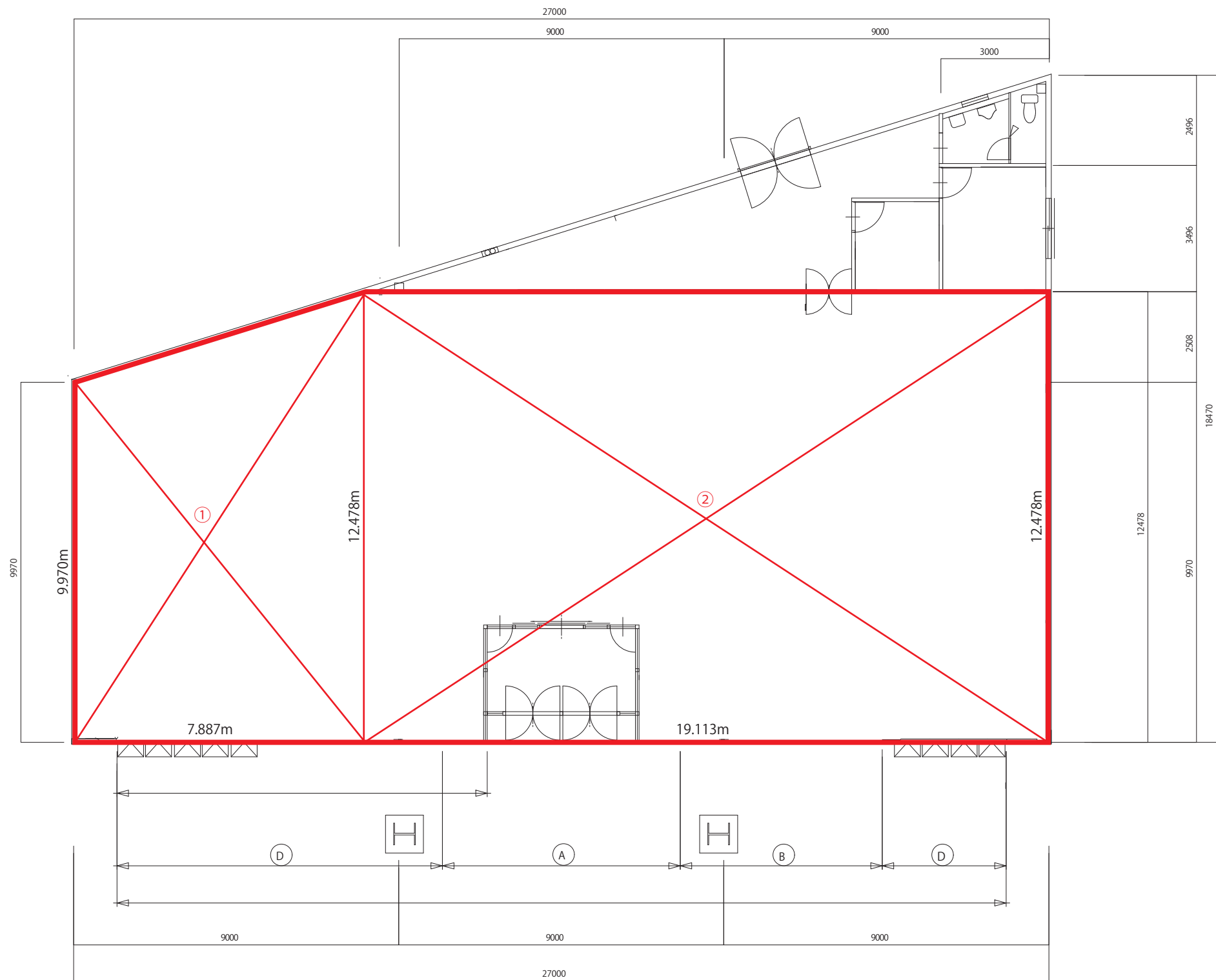
Watts ひたちなか馬渡店

DATE 24.11.08
SCALE 1/150

CHECKED 友澤

DRAWN 黒川

株式会社ワッツ
TEL 06 4792 3284 FAX 06 4792 3776



【C棟店舗面積 求積表】

①	$(9.97+12.478) \times 7.887 \div 2$	=	88.524	m ²
②	12.478	×	19.113	= 238.492 m ²
合計			327.016	m ²
届出面積			328.000	m ²

C棟平面図

添付図8

PROJECT			BOOK OFF RC ひたちなか馬渡店		07/048 No. 2
TITLE			平面図		
	DATE	2007.06.19	SCALE	1/100	
	DESIGN	長尾	DRAW	石井	