

※受理年月日	R7年9月12日
※受理番号	075
※備考	

変更届出書

令和7年9月12日

茨城県知事 殿

株式会社エコス  
代表取締役 平邦雄  
東京都昭島市中神町 1160 番地 1

株式会社薬王堂  
代表取締役 西郷孝一  
岩手県紫波郡矢巾町医大通二丁目 7 番 7 号

大規模小売店舗立地法第6条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 エコス新大子店・薬王堂茨城大子店

所在地 茨城県久慈郡大子町大字池田字下小沢 1293 番 2 外



2 変更しようとする事項

(1) 店舗面積の合計

【変更前】

施設名	位置	店舗面積
A 棟	別紙配置図(添付図 4)参照	2,126 m <sup>2</sup>
B 棟	別紙配置図(添付図 4)参照	585 m <sup>2</sup>
合計		2,711 m <sup>2</sup>

【変更後】

施設名	位置	店舗面積
A 棟	別紙配置図(添付図 5)参照	2,126 m <sup>2</sup>
B 棟	別紙配置図(添付図 5)参照	999 m <sup>2</sup>
合計		3,125 m <sup>2</sup>

(2) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

① 駐車場の位置及び収容台数

【変更前】

施設名	位置	収容台数
A-1 駐車場	別紙変更前配置図(添付図4)参照	105 台
A-2 駐車場	別紙変更前配置図(添付図4)参照	32 台
合計		137 台

【変更後】

施設名	位置	収容台数
駐車場1	別紙変更後配置図(添付図5)参照	132 台
駐車場2	別紙変更後配置図(添付図5)参照	10 台
合計		142 台

② 駐輪場の位置及び収容台数

【変更前】

施設名	位置	収容台数
B-1 駐輪場	別紙変更前配置図(添付図4)参照	30 台
B-2 駐輪場	別紙変更前配置図(添付図4)参照	30 台
合計		60 台

【変更後】

施設名	位置	収容台数
駐輪場1	別紙変更後配置図(添付図5)参照	30 台
駐輪場2	別紙変更後配置図(添付図5)参照	8 台
合計		38 台

③ 荷さばき施設の位置及び面積

【変更前】

施設名	位置	施設面積
C-1 荷さばき施設	別紙変更前配置図(添付図4)参照	40 m <sup>2</sup>
C-2 荷さばき施設	別紙変更前配置図(添付図4)参照	24 m <sup>2</sup>
C-3 荷さばき施設	別紙変更前配置図(添付図4)参照	40 m <sup>2</sup>
C-4 荷さばき施設	別紙変更前配置図(添付図4)参照	40 m <sup>2</sup>
C-5 荷さばき施設	別紙変更前配置図(添付図4)参照	40 m <sup>2</sup>
C-6 荷さばき施設	別紙変更前配置図(添付図4)参照	40 m <sup>2</sup>
合計		224 m <sup>2</sup>

【変更後】

施設名	位置	施設面積
荷さばき施設 1	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	40 m <sup>2</sup>
荷さばき施設 2	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	40 m <sup>2</sup>
荷さばき施設 3	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	40 m <sup>2</sup>
荷さばき施設 4	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	40 m <sup>2</sup>
荷さばき施設 5	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	40 m <sup>2</sup>
荷さばき施設 6	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	50 m <sup>2</sup>
合計		250 m <sup>2</sup>

④ 廃棄物保管施設等の位置及び容量

【変更前】

施設名	位置	施設容量
D-1 廃棄物等保管施設	別紙変更前配置図(添付図 4) 参照	30.0 m <sup>3</sup>
D-2 廃棄物等保管施設	別紙変更前配置図(添付図 4) 参照	4.5 m <sup>3</sup>
合計		34.5 m <sup>3</sup>

【変更後】

施設名	位置	施設容量
廃棄物等保管施設 1	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	30.0 m <sup>3</sup>
廃棄物等保管施設 2	別紙変更後配置図(添付図 5) 参照	5.0 m <sup>3</sup>
合計		35.0 m <sup>3</sup>

(3) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

① 大規模小売店において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

【変更前】

小売業者	開店時刻	閉店時刻
株式会社エコス	8:00	22:00
有限会社富士屋	9:00	21:00

【変更後】

小売業者	開店時刻	閉店時刻
株式会社エコス	8:00	22:00
株式会社薬王堂	7:00	翌 0:00

② 来客が駐車場を利用することができる時間帯

【変更前】

施設名	駐車可能時間帯
A-1 駐車場	7:45～22:15
A-2 駐車場	8:45～21:15

【変更後】

施設名	駐車可能時間帯
駐車場 1	6:30～翌 0:30
駐車場 2	6:30～翌 0:30

③ 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

【変更前】

施設名	位置	出入口の数
A-1 駐車場	別紙配置図(添付図 4)参照	2 箇所
合計		2 箇所

【変更後】

施設名	位置	出入口の数
駐車場 1	別紙配置図(添付図 5)参照	2 箇所
駐車場 2	別紙配置図(添付図 5)参照	5 箇所
合計		7 箇所

3 変更する年月日

2 (1)、2 (2)、2 (3)①②……………令和 8 年 5 月 13 日

2 (3)③……………令和 7 年 9 月 13 日

4 変更する理由

店舗計画を変更するため

## 別記 1

氏名又は名称	代表者氏名	住 所	主要販売品	店舗面積	開店時刻	閉店時刻
株式会社 エコス	代表取締役 平邦雄	東京都昭島市中神 町 1160 番地 1	食料品、日用品 他	2,126 m <sup>2</sup>	8:00	22:00
株式会社 薬王堂	代表取締役 西郷孝一	岩手県紫波郡矢巾 町医大通二丁目 7 番 7 号	くすり、化粧 品、雑貨、日用 品、食品 他	999 m <sup>2</sup>	7:00	翌 0:00
小売業者合計				3,125 m <sup>2</sup>		
共 用 面 積				-m <sup>2</sup>		
店舗面積合計				3,125 m <sup>2</sup>		

## 別記 2 駐車場一覧

名 称	位 置	収容台数	利用可能時間帯		自己所有・借 上げ・公共等 の別
			利用開始時刻	利用終了時刻	
駐車場 1	配置図(添付図 5)	132 台	6:30	翌 0:30	自己所有
駐車場 2	配置図(添付図 5)	10 台	6:30	翌 0:30	借地
合 計		142 台			