

令和5年(2023年)9月14日

## TX沿線地区における住宅事業者向け用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

## 記

「万博記念公園駅」周辺(島名・福田坪地区)

土地の所在	F18 街区①画地
面積	1,266.50 m <sup>2</sup>
用途地域 (建蔽率/容積率)	第一種住居地域 (60%/200%)
入札参加者数	5者
落札者	広島建設株式会社 千葉県柏市豊四季 1004 番地 (資本金) 8,000 万円 (事業内容) 不動産の売買、賃貸借、仲介及び管理
予定価格	68,644,000円
落札価格	115,200,000円
事業計画	戸建て住宅(7棟)の分譲

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)  
茨城県立地推進部  
宅地整備販売課  
宅地企画・販売担当 渡邊、山本  
TEL 029-301-2798 (直通)

物件位置図（島名・福田坪地区）

