

令和5年（2023年）12月21日

TX沿線地区における商業・業務施設等用地分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

記

「万博記念公園駅」周辺（上河原崎・中西地区）

土地の所在	G3 街区⑤画地
面積	405.09 m ²
用途地域 (建蔽率/容積率)	近隣商業地域 (80%/200%)
入札参加者数	2者
落札者	株式会社アイエムエー 東京都杉並区高円寺南二丁目 51 番 9 号 (資本金) 1,000 万円 (事業内容) 不動産の売買、賃貸及び仲介等
予定価格	29,166,000円
落札価格	32,508,000円
事業計画	店舗併用共同住宅

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)
茨城県土浦土木事務所つくば支所
土地販売推進課 飯島、延原
TEL : 029-839-9760 (直通)

物件位置図（上河原崎・中西地区）

