

## 地方公営企業の抜本的な改革等の取組状況(平成29年3月31日時点)

団体名	事業名	事業詳細(事業区分)
土浦市	水道事業	水道事業

### 実施状況

抜本的な改革の取組							現行の経営体制を継続	その他の民間活用
事業廃止	民営化・民間譲渡	広域化等	民間活用					
			指定管理者制度	包括的民間委託	PPP/PFI方式の活用	地方独立行政法人への移行		
							○	

### 現行の経営体制・手法を継続する理由、今後の方向性

#### (現行の経営体制・手法を継続する理由)

土浦市水道事業基本計画を策定しており、計画期間中の財源確保及び施設整備の効率運営が維持されているため、現行の体制を維持することが望ましいと考える。

#### (今後の経営改革の方向性等)

既存の計画の見直し・検討を行い、今後も良好な経営状況を維持していきたい。

## 地方公営企業の抜本的な改革等の取組状況(平成29年3月31日時点)

団体名	事業名	事業詳細(事業区分)
土浦市	下水道事業	公共下水道事業

### 実施状況

抜本的な改革の取組							現行の経営体制を継続	その他の民間活用
事業廃止	民営化・民間譲渡	広域化等	民間活用					
			指定管理者制度	包括的民間委託	PPP/PFI方式の活用	地方独立行政法人への移行		
							○	

### 現行の経営体制・手法を継続する理由、今後の方向性

#### (現行の経営体制・手法を継続する理由)

現行の体制で、比較的健全な経営が行えているため(地方債償還金の計画的な縮減が可能)。

#### (今後の経営改革の方向性等)

平成32年度から法適化への移行に向けて、資産整理を行った上で、投資・財源試算の検討を実施する。

## 地方公営企業の抜本的な改革等の取組状況(平成29年3月31日時点)

団体名	事業名	事業詳細(事業区分)
土浦市	下水道事業	特定環境保全公共下水道事業

### 実施状況

抜本的な改革の取組							現行の経営体制を継続	その他の民間活用
事業廃止	民営化・民間譲渡	広域化等	民間活用					
			指定管理者制度	包括的民間委託	PPP/PFI方式の活用	地方独立行政法人への移行		
							○	

### 現行の経営体制・手法を継続する理由、今後の方向性

#### (現行の経営体制・手法を継続する理由)

現行の体制で、比較的健全な経営が行えているため(地方債償還金の計画的な縮減が可能)。

#### (今後の経営改革の方向性等)

平成32年度から法適化への移行に向けて、資産整理を行った上で、投資・財源試算の検討を実施する。

## 地方公営企業の抜本的な改革等の取組状況(平成29年3月31日時点)

団体名	事業名	事業詳細(事業区分)
土浦市	下水道事業	農業集落排水事業

### 実施状況

抜本的な改革の取組							現行の経営体制を継続	その他の民間活用
事業廃止	民営化・民間譲渡	広域化等	民間活用					
			指定管理者制度	包括的民間委託	PPP/PFI方式の活用	地方独立行政法人への移行		
							○	

### 現行の経営体制・手法を継続する理由、今後の方向性

#### (現行の経営体制・手法を継続する理由)

県が策定した生活排水ベストプランの策定方針に基づき検討した結果、現段階では公共下水道へ接続しないほうが、費用的に有利と判定されたため、現行の体制を維持する。今後は、省エネ技術の導入などにより、維持管理費の削減を図るとともに、抜本的改革についても検討を行う。

#### (今後の経営改革の方向性等)

平成29年度以降、経営戦略の策定について、具体的な検討を行う。

## 地方公営企業の抜本的な改革等の取組状況(平成29年3月31日時点)

団体名	事業名	事業詳細(事業区分)
土浦市	市場事業	公設地方卸売市場事業

### 実施状況

抜本的な改革の取組							現行の経営 体制を継続	その他の 民間活用
事業廃止	民営化・ 民間譲渡	広域化等	民間活用					
			指定管理者 制度	包括的 民間委託	PPP/PFI方式 の活用	地方独立行政法 人への移行		
	○							

### 抜本的な改革の取組状況

取組事項	民営化・民間譲渡														
実施済	○	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p style="text-align: center;">(取組の概要)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 100px;"> <p>市場内業者で構成された会社に、開設者の地位を譲渡した。</p> </div> </div> <div style="width: 30%;"> <p style="text-align: center;">(全部と一部の別)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: center;">全部民営化・ 全部民間譲渡</th> <th style="text-align: center;">一部民営化・ 一部民間譲渡</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">○</td> <td></td> </tr> </table> </div> <div style="width: 30%;"> <p style="text-align: center;">(実施(予定)時期)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">平成</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">28</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">年</td> <td style="text-align: center;">月</td> <td style="text-align: center;">日</td> </tr> </table> </div> </div>	全部民営化・ 全部民間譲渡	一部民営化・ 一部民間譲渡	○		平成			28	4	1	年	月	日
全部民営化・ 全部民間譲渡	一部民営化・ 一部民間譲渡														
○															
平成															
28	4	1													
年	月	日													
実施予定		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p style="text-align: center;">(取組の概要)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 100px;"> </div> </div> <div style="width: 30%;"> <p style="text-align: center;">(検討状況・課題)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 100px;"> </div> </div> </div>													
検討中		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p style="text-align: center;">(取組の概要)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 100px;"> </div> </div> <div style="width: 30%;"> <p style="text-align: center;">(検討状況・課題)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 100px;"> </div> </div> </div>													

## 地方公営企業の抜本的な改革等の取組状況(平成29年3月31日時点)

団体名	事業名	事業詳細(事業区分)
土浦市	宅地造成事業	土浦駅前北地区市街地再開発事業

### 実施状況

抜本的な改革の取組							現行の経営体制を継続	その他の民間活用
事業廃止	民営化・民間譲渡	広域化等	民間活用					
			指定管理者制度	包括的民間委託	PPP/PFI方式の活用	地方独立行政法人への移行		
							○	

### 現行の経営体制・手法を継続する理由、今後の方向性

#### (現行の経営体制・手法を継続する理由)

・市街地再開発という事業の特性から、施設の完成とほぼ同時に収支が清算され事業が完了となるため。

#### (今後の経営改革の方向性等)

・現行の体制を維持することにより健全な運営を行い、平成29年度の事業完成を目指し、中心市街地の活性化に寄与する。

## 地方公営企業の抜本的な改革等の取組状況(平成29年3月31日時点)

団体名	事業名	事業詳細(事業区分)
土浦市	駐車場事業	駐車場事業

### 実施状況

抜本的な改革の取組							現行の経営体制を継続	その他の民間活用
事業廃止	民営化・民間譲渡	広域化等	民間活用					
			指定管理者	包括的	PPP/PFI方式	地方独立行政法		
			○					

### 取組事項

### 民間活用(指定管理者制度)

実施済			(方式)		平成		
実施予定			代行制	利用料金制	年	月	日
検討中	○	<p style="font-size: small;">(取組の概要)</p> <p style="font-size: x-small;">指定管理者制度については、平成21年度から平成25年度まで導入していたが、平成27年9月の新庁舎駅前移転に伴い、市営駐車場の利活用について検討中であったため、利用料金制度を採用した場合の基本納付額の算定が困難であったため廃止した。現在、新庁舎駅前移転が完了し、基本納付額の算定が可能となったため指定管理者制度の導入を再度検討している。</p>	(検討状況・課題)	利用料金制度の基本納付額を算定するにあたり、平成29年11月に予定する駅前新図書館の開館や平成30年秋ごろに土浦地区等の観光拠点施設として、サイクリング拠点施設整備を軸に改装中である駅ビルのリニューアル計画等の中心市街地を取り巻く環境の変化による影響を分析し、適正な額を算出することが課題である。			