1. 交付対象事業の進捗状況

[[]	貝平応口歪佣	1年111) 国 旧	也證佣/ =	甲饭計	'仙音											令和6年	-9月9	
計画の名称	19	駅周辺の環境等に	二配慮した魅力ある	らまちづく	くり													
計画の期間		平成26年度 ~	平成30年度 (5	年間)			交付対象		茨城県, 水戸市,	土浦市,	古河市,	取手市,	つくば市,	ひたちなか市,	守谷市, 给	筑西市,	東海	
計画の目標																		
	地域の拠点とな	る鉄道駅への利便性	生・安全性の向上を	を図るたと	め,駅アクセス道路	各の整備等	等にあわせて、都i	市景観や現	環境並びに防災に	配慮した旅	軍策を行	い魅力ある	るまちづく	りを行う。				
計画の	成果目標(定量的指	標)																
	鉄道駅へ徒歩	15分でアクセスでき	- きる人口を17, 200/	人 (H26)	から21,800人 (H3	0)に拡大	ごする 。											
		出されるCO2吸収率																
	歴史公園の整	備により概ね1km圏	内の人口定着率増	加を促進	೬し, H26年度からH	30年度の)期間において5%	を確保する	る。									
定量的	指標の定義及び算足	三式									定量的]指標の現	況値及び目	目標値 目標値		備考		
			-							当初明	況値	中間目	目標値	最終目標値	1用 与			
										(H26 ≥	当初)	(H28	3末)	(H30末)				
	鉄道駅へ徒歩1	5分で到着できる。	人口(定住+就業)	を算出っ	する。													
(Ī)	算定式:Σ(鉄	E式: Σ (鉄道駅から徒歩15分(駅から概ね1.5km)圏内の定住人口・就業人口)											'69人	21,800人				
Œ.	※人口増分=徒歩	、口増分=徒歩アクセス圏内の人口+街路整備に伴い,建設された新規商業施設等の就業人口											03/					
	(関連鉄道毎に	関連鉄道毎に調査を行い,その結果を集計し算出。)																
	自動車から排出	されるCO2吸収量を	算出する。															
2	算定式: (緑地	が吸収するCO2) /	′(緑地に隣接する	道路の交	ど通量×1台あたりか	が排出する	るC02)			59	6	-	-	5.5%				
	※緑地保全によ	り、隣接する道路を	を走行する自動車を	から排出	されるCO2吸収率													
③ 歴史公園から概ね1km圏内の人口定着率を算出する。																		
3	算定式: (対象	圏内の転入人口)	/ (対象圏内の計画	画人口)	単位 %					1 07	6	-	_	5%				
全体事業費							657百万円	C	12百万円	効果促進事業費の割合					0. 07%			
土件事未	< □	(A+B+C)	17,113日カロ A 10,444日カロ B 037日カ日 C 12日カト								/ (A·	+B+C)			0.01/0			

事後評価(中間評価) ○事後評価(中間評価)の実施体制、実施時期 事後評価(中間評価)の実施体制 事後評価 (中間評価) の実施時期 実施主体による評価 令和6年10月 公表の方法 茨城県土木部ホームページにて公表

交付対象事業 基幹事業 番号 事業 地域 交付 直接 市町村名/ 事業実施期間 (年度) 備考 全体事業費 事業者 種別1 種別2 要素となる事業名 事業内容 (大) 間接 港湾・地区名 (百万円) 種別 種別 対象 H28 H29 H30 H31 H32 改築 島名·福田坪地区((都)谷田部萱丸線外) 区画整理 A=242.9ha 街路 一般 茨城県 直接 茨城県 区画 つくば市 2, 193 19-A2 街路 一般 茨城県 直接 茨城県 区画 改築 上河原崎・中西地区((都)上河原崎東環状線外) 区画整理 A=168.2ha つくば市 3, 290

	19-A3	街路	一般	茨城県	間接	核立行政法人都非将生機構	区画	改築	中根・金田台地区((都)上野花室線)	区画整理 A=189.9ha	つくば市				1, 341
	19-A4	街路	一般	ひたちなか市	直接	ひたちなか市	区画	改築	阿字ヶ浦地区((都)阿字ヶ浦学校通り線外)	区画整理 A=83.4ha	ひたちなか市				1, 787
	19-A5	街路	一般	ひたちなか市	直接	ひたちなか市	区画	改築	佐和駅東地区((都)高場高野線外)	区画整理 A=56.7ha	ひたちなか市				65
	19-A6	街路	一般	東海村	直接	東海村	区画	改築	東海中央地区((都)勝木田下の内線外)	区画整理 A=82.5ha	東海村			_	1, 330
	19-A7	街路	一般	筑西市	直接	筑西市	区画	改築	八丁台地区((都)中館・八丁線外)	区画整理 A=60.1ha	筑西市				155
	19-A8	街路	一般	取手市	直接	取手市	区画	改築	取手駅北地区((都)中央町新町線外)	区画整理 A=6.5ha	取手市				394
	19-A9	街路	一般	古河市	直接	古河市	区画	改築	古河駅東部地区((都)西牛谷・辺見線外)	区画整理 A=84.7ha	古河市				1, 693
	19-A10	街路	一般	土浦市	直接	土浦市	再開発	改築	土浦駅前北地区 ((都)土浦駅北通り線)	再開発 A=0.8ha	土浦市			_	400
道路事業	19-A11	街路	一般	守谷市	間接	今分の私会上地区副整理組合	区画	改築	守谷市松並地区((都)北園野木崎線外)	区画整理 A=41.8ha	守谷市				806
	19-A12	街路	一般	茨城県	直接	茨城県	区画	改築	上河原崎·中西地区((都)上河原崎西環状線外)	区画整理 A=168.2ha	つくば市				0
	19-A13	街路	一般	茨城県	間接	核立行政法人都市界生機構	区画	改築	中根・金田台地区((都)上野新治線)	区画整理 A=189.9ha	つくば市				84
	19-A14	街路	一般	ひたちなか市	直接	ひたちなか市	区画	改築	佐和駅東地区((都)高場高野線外)	区画整理 A=56.7ha	ひたちなか市				0
	19-A15	街路	一般	東海村	直接	東海村	区画	改築	東海中央地区((都)勝木田下の内線外)	区画整理 A=82.5ha	東海村				177
	19-A16	街路	一般	古河市	直接	古河市	区画	改築	古河駅東部地区 ((都)西牛谷・辺見線)	区画整理 A=84.7ha	古河市				0
	19-A17	街路	一般	水戸市	間接	##11HE#KH######	再開発	改築	泉町1丁目北地区 ((都)芸術館西通り線外)	再開発 A=1.4ha	水戸市				1,610
	19-A18	街路	一般	ひたちなか市	直接	ひたちなか市	区画	改築	阿字ヶ浦地区 ((都)阿字ヶ浦学校通り線外)	区画整理 A=83.4ha	ひたちなか市				0
	19-A19	街路	一般	ひたちなか市	直接	ひたちなか市	区画	改築	武田地区((都)武田本町線外)	区画整理 A=48.7ha	ひたちなか市				380
	19-A20	街路	一般	ひたちなか市	直接	ひたちなか市	区画	改築	船窪地区((都)和田町常陸海浜公園線外)	区画整理 A=19.1ha	ひたちなか市				739
				-			-			-	-	小計	(道路事業)		16, 444

B 関連社会資本	整備事業																	
基幹事業	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別1 種別2 要素となる事業名 事業内容 市町村名/ 事業実施期間((年度)	度) 全体事業	全体事業費	備考	
(大)	留万	種別	種別	対象	間接		安糸となる手未石	・ 公事未行		H28	H29	H30	H31	H32	(百万円)	1佣-15		
	19-B1	公園	一般	茨城県	直接	茨城県	_	_	公園整備事業	施設整備 A=14.1ha	つくば市						0	
	19-B2	公園	一般	茨城県	直接	茨城県	_	_	公風登佣事業	施設整備 A=13.6ha	つくば市						0	
40 4 N FF (7 N	19-B3	公園	一般	つくば市	直接	つくば市	_	_		用地取得 A=3.8ha	つくば市						0	
都市公園・緑地 等事業	19-B4	公園	一般	つくば市	直接	つくば市	_	_	公園整備事業	施設整備 A=3.8ha	つくば市						0	
守尹未	19-B5	公園	一般	つくば市	直接	つくば市	_	_	as the state of th	用地取得 A=8.9ha	つくば市						657	
	19-B6	公園	一般	つくば市	直接	つくば市	_	_	公園整備事業	施設取得 A=8.9ha	つくば市						0	
			,,,,,		,,									合計			657	
番号 一体的に実施することにより期待される効果 備考																		
19-B1	19-B1 19-B1 現現 アセスに沿った形で動植物の生息地である樹体地の抹至・抹渡を打りことができる。また、IAの整備や岩線開発により増加する交通量に対応した必要な道路整備を行いながら解接する公園整備を実施することによりり、良好な都市環境の形成に寄与すると同時に、発生するC02の吸収が可能となり環境負荷の軽減を図る。																	
現境アセスに沿った形で動植物の生息地である樹林地の保全・保護を行うことができる。また、TXの整備や沿線開発により増加する交通量に対応した必要な道路整備を行いながら隣接する公園整備を実施することにより、良好な都市環境の形成に寄与すると同時に、発生するCO2の吸収が可能となり環境負荷の軽減を図る。												島名・福田坪						
	り、及対な部川環境の形成に新子りると同時に、発生りる002の吸収が引起となり環境負荷の軽減を図る。 環境アセスに沿った形で動植物の生息地である樹林地の保全・保護を行うことができる。また、TXの整備や沿線開発により増加する交通量に対応した必要な道路整備を行いながら隣接する公園整備を実施することによ																	
19-B3	環境アセス り, 良好な	に沿つた 都市環境	形で動作の形成に	1物の生息	地 じめると同時に	・樹林地の 1,発生す	保全・ほ るCO2の!	護を行り 吸収が可能	ことができる。また、IXの整備や沿線開発に 能となり環境負荷の軽減を図る。	- より瑁加する父囲重に対応	」した必要な追路型	≧佣を行い	1/4/37 り B	発接す 62	公園登備を	(実施する	ことによ	萱丸
19-B4									ことができる。また、TXの整備や沿線開発し 能となり環境負荷の軽減を図る。	こより増加する交通量に対応	ぶした必要な道路鏨	修備を行り	いながら隊	#接する4	公園整備を	実施する	らことによ	萱丸
	. ,,	m:	,	., . , -						- L		L y Armita	tr T v v m+ J	L 10 1 1 2	- ISSI	7+1.64	L 2 × 1 1 - 40 - 1 -	
19-B5	史跡を含む るまちづく							.り, 歴史	的風土,良好な都市環境の形成に寄与するこ	_ とで、甲根・金田石地区の	りょりつくりにおり	「台仕塀写	見及 い魅力	Jの同上を	ど凶る。有	かける日然	Nかり関う	中根・金田台
19-B6 史跡を含む緑のオープンスペースを公園として整備することにより,歴史的風土,良好な都市環境の形成に寄与することで,中根・金田台地区のまちづくりにおける住環境及び魅力の向上を図る。都市と自然が均衡す では、全田台地区のまちづくりの推進による地区内定住人口の増加促進に繋げる。												中根・金田台						
C 効果促進事業																		
基幹事業	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	新四 1	種別2	要素となる事業名	事業内容	市町村名/		事業実	施期間((年度)		全体事業費	備考
(大)	留万	種別	種別	対象	間接	尹未有	1生力11	性力「乙	安糸となる手未石	尹未四谷	港湾・地区名	H28	H29	H30	H31	H32	(百万円)	i
都市公園·緑地 等事業	19-C1	計画・調査	一般	茨城県	直接	茨城県	_	_	大規模緑地のビジョン作成	ワークショップを踏まえた整備計画の調査・設計	つくば市						12	
7.7%																	10	\vdash
														合計			12	

2. 事業効果の発現状況、目標値の達成状況

I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況

- ・地域の拠点となる鉄道駅へのアクセス道路を整備することにより利便性・安全性の向上が図られ、人口増加(定住+就業)につながった。 ・公園用地を取得し施設整備を進めた結果、緑地が保全され、良好な都市景観の形成に寄与すると同時に、自動車から排出されるCO2の吸収が可能となり環境負荷の軽減 を図ることができた。 ・歴史公園を整備することで、概ね1km圏内の人口定着率が増加した。

Ⅱ定量的指標の達成状況	指標①(鉄道駅 へ徒歩15分で	最終目標値		目標値と実績値 想定よりも、土地区画整理事業の進捗が遅れ、保留地の販売等、人口増加に繋がる作業が実施されなかったため。
	到達できる人 口)	最終実績値	20,440人	に差が出た要因
	指標②(自動車 から排出される		5. 5%	目標値と実績値
	C02吸収量)	最終実績値	5. 7%	に差が出た要因
	指標③(歴史公 園1km圏内の人口	最終目標値	5. 00%	目標値と実績値
	定着率)	最終実績値	5. 08%	に差が出た要因

Ⅲ定量的指標以外の交付対象事業の効果の発現状況 (必要に応じて記述)

3. 特記事項(今後の方針等)

・・引き続き、次期整備計画である「駅周辺の環境等に配慮した魅力あるまちづくり」において、駅アクセス道路の整備等により魅力あるまちづくりをすすめ、定住・就業人口の増加に努めていく。

(参考様式3) (参考図面) 市街地整備

