

様式第2号(第2条第2項第1号)

設 計 説 明 書

造成区域及び工区に含まれる地域の名称							
設計の方針	工区計画	工区名				工区面積	m ²
	設計の基本方針						
造成事業の現況	用途地域	第1種低層住居専用地域 第2種低層住居専用地域 第1種中高層住居専用地域 第2種中高層住居専用地域 第1種住居地域 第2種住居地域 準住居地域 近隣商業地域 商業地域 準工業地域 工業地域 工業専用地域 未指定地域					
	その他の区域等	風致地区内 土地区画整理地区内 都市計画事業地区内 その他()					
	地目	宅地	農地	山林	公共施設	その他	合計
	面積m ²						
	比率%						
土地利用計画	地目	宅地用地	公共施設用地	公益施設用地	その他の公共用地	その他	合計
	面積m ²						
	比率%						
公共施設整備計画	造成区域内の公共用地	区分	面積m ²			比率%	
		道路					
		公園, 緑地及び広場					
		公益施設					
		その他の公共施設					
	計						
	造成区域外の公共施設	区分	路線又は河川名			幅員	
接続道路							
排水経路							
区画数	区画						
給水施設	公営水道		専用水道		簡易水道		井戸
消防施設	貯水槽 40m ³		基		消火栓		個
造成区域からの発生交通量			台/日		既設道路の交通量		台/日

備考 のある欄は、レ印を該当する 内に記載すること。